

# 灵武法院因案施策调解4起案件

本报讯（通讯员 李鹏）近日，原告职工代表李女士受企业委托将一面锦旗送至灵武市法院西郊法庭法官高琴和书记员秦卫手中，感谢法官坚持将调解工作贯穿诉前、诉中和判后全过程，通过因案施策、分类分步调解的方式，成功调解4起标的总额1854.15万元的案件，实现企业发展互惠共赢。

自2021年5月以来，原、被告公司间因租赁经营、铝液买卖、铝产品购销、借款等事宜产生多起矛盾纠纷。2023年4月20日，原告就其与被告之间的4起纠纷向灵武市法院分别提交起诉状，诉讼标的总额总计1854.15万元。

因4起案件当事人相同、标的额较大，且所涉纠纷多互有牵扯，如果案件

简单判决，不仅不能实现案结事了，还会激发矛盾、导致双方合作终止，让双方企业面临停产、资金链断裂等诸多风险，最终“两败俱伤”。如何保障两家企业顺利生产，实现双方利益互利共赢，一直困扰着办案法官。

在前期沟通中法官发现，其中标的额较小的借款案件和铝产品购销合同纠纷案件事实较清楚，另外2件租赁经营、铝液买卖合同纠纷案件因标的额较大、案情较为复杂，双方争议较大，于是决定采取先易后难、逐步调解的方式对4起纠纷开展调解工作。

针对借款案件和铝产品购销合同纠纷案，法官运用背对背调解方式，分别对双方进行耐心释法明理，消除双方对立情

绪，换位思考，互相体谅对方企业经营不易。最终，经过3轮磋商，原告对利息、违约金等给予减免，被告承诺将在今年8月底之前对上述借款和货款分期支付完毕。

在租赁经营、铝液买卖合同纠纷案件调解中，双方争议较大，始终无法达成一致调解意愿，只能选择开庭审理。为方便当事人参加庭审，办案法官将2起案件定在同一天开庭。庭审结束后，法官并未放弃调解工作，再次向双方释法明理，希望他们能摒弃前嫌、放下情绪，妥善解决矛盾纠纷。后经法官“情理法”并用做思想工作，经多次协商后，双方就涉案金额达成一致。但由于标的额较大，被告公司内部正在经历股权变更，流动资金较少，难以退还租金和支付货款，

一时间，案件调解再次陷入僵局。

眼看调解停滞不前，法官及时转变思路，对案情进行再梳理、再研析，发现原告如终止与被告的租赁经营合同关系，企业将因缺少生产设备和厂房而面临停产风险，同时还要支付人工工资，承担违约风险。被告公司虽然不能马上退还租金和支付货款，但其拥有一流的厂房和先进的生产设备，如将厂房和生产设备租用给原告，用租金抵扣所欠货款和租金，不仅可以帮助原告企业顺利生产，还能消除被告企业失信风险，实现双方利益共赢。为了顺利实现案结事了，办案法官向双方再次陈述利弊，最终双方达成和解协议，握手言和，并为法官专业、高效的调解点赞。



6月2日，银川法院核心司法能力提升培训班在西北政法大

学圆满结业。此次培训集专题教学、现场教学等多种教学方式

为一体，授课内容涉及刑事、民事、行政审判和执行各个方面

及审判流程各个环节，进一步提高全市法官队伍核心司法能力和综合素养。图为培训期间，学员

集体参观陕西历史博物馆。

本报通讯员 李颖 摄

## 一封来自浙江的手写感谢信

本报讯（通讯员 李鹏）“感谢法院诉前调解中心工作人员杨春，短短几天解决了困扰我多年的问题。”近日，灵武市法院收到一封来自浙江的手写感谢信，当事人叶某某感谢该院诉前调解中心工作人员快速调解租赁合同纠纷案，为其追回7000元定金。

2022年，原告叶某某与被告杨某口头达成渔湖租赁意向：叶某某以每年6万元的价格租赁杨某30亩渔湖。叶某某向杨某支付9000元租赁费定金后，杨某以租赁渔湖需要其他人员签字为由迟迟不肯与叶某某签订合同。后经叶某某多方打听，杨某已经离职。在叶某某多次追讨下，杨某退还1700元后便要起无赖，无奈之下，叶某某通过邮寄立案的方式将被告杨某告上法院。

灵武市法院立案庭的工作人员收到原告叶某某的诉讼材料后，立即安排诉前人民调解委员会工作人员了解案情，积极组织双方进行调解。考虑到叶某某现居浙江省，为减少其来回奔波、节约诉讼成本，工作人员采取电话调解的方式与原被告进行沟通。最终，经过工作人员耐心细致工作，双方达成调解协议，被告杨某于当天微信转账下剩钱款给叶某某，案件得以圆满解决。

## 西夏法院执结一起标的过亿元案件

本报讯（通讯员 苏庆琦）近日，银川市西夏区法院在不到3个月的时间内执行完毕某公司买卖合同纠纷一案，1.33亿元案款全部执行到位，且未对被执行企业生产经营造成损失。

2023年3月，西夏区法院执行局立案执行申请执行人某公司买卖合同纠纷一案，执行标的1.33亿元。接到案件后，执行法官高俊梅经过前期查控，发现被执行人名下，

除已被冻结的土地外再无其他财产可供执行。在传统查控无实质进展的情况下，法官转换执行思路，多次组织双方当事人进行沟通协调。了解到被执行人在第三方有到期债权可供执行，法官立即向第三方发出履行到期债权通知书，于4月提取近7000万元案款。

此时，案件执行又出现了新情况。原来，第三方表示如被执行人不能继续履行合同，将不会产生对

被执行人应付款项，亦无债权可协助法院执行。后双方发生争议，申请执行人员准备停止履行。针对这种情况，执行法官与申请执行人多次沟通协商，要求其继续履行，促使被执行人企业继续经营实现盈利并依法履行债务。最终，在法官的不懈努力下，第三方于5月再次履行3000万余元案款，剩余部分案款，被执行人将通过到期票据贴现以及自筹资金予以履行到位。

### 银川法院

### 系列报道

栏目稿件采写 本报记者 张怀民

责任编辑 谢娟 版式设计 王荣 校对 谢娟

## 法报县区

# 石嘴山专项整治涉法涉诉信访领域突出问题



6月5日，石嘴山市召开会议对涉法涉诉信访领域突出问题专项整治工作作出安排。

本报讯（记者 张兴建 通讯员 朱廷华）“政法单位一头连着党委政府，一头连着人民群众，政法干警的作风好坏事关党和政府的形象，老百姓最深恶痛绝执法不严、司法不公、压案不查、有案不立、执法司法作风生冷硬、工作方式简单粗暴、存在表面走程序实际不解决问题的情况，存在诉求渠道不畅通及执行难问题，这些现象存在就会削弱政法单位的公信力，就会严重损害市委、市政府的形象，因此，我们必须直面问题，担当作为，敢于动真碰硬，坚决整改……”6月5日下午，石嘴山市涉法涉诉信访领域突出问题专项整治工作动员会召开，强调要直面问题，担当作为，敢于动真碰硬，坚决整改，切实解决好群众反映强烈的涉法涉诉信访领域突出问题。会议邀请市纪委监委派员列席，全程监督。

会上，传达了学习了全区涉法涉诉信访领域突出问题专项整治动员

会精神，石嘴山市中级法院、检察院、公安局、司法局、信访局有关负责人对如何做好这项工作进行了发言。会议通报了有关情况，对全市涉法涉诉信访领域突出问题专项整治工作作出具体安排。

石嘴山市将按照全区涉法涉诉信访领域突出问题专项整治工作动员会要求，认真落实工作方案。面对全市涉法涉诉信访领域突出问题，要敢于直面问题，学会换位思考，要敢于揭短亮丑，敢于担当作为，要勇于斗争善于斗争，刀刃向内刮骨疗伤，做好全面排查、精准施策、化解整治工作，真正让执法司法有力度有温度，为老百姓多办案办好案。要做好排查化解整治工作，立足石嘴山实际，压实石嘴山市专项整治办公室和市委政法委的统筹牵头协调、集中调度、上情下达、督导检查、总结推广责任，压实政法单位主体责任，明确信联办督导督办责任、县区属地

责任，要紧盯目标、重点、进度、问题和效果，主动加压，以务实工作作风扎实推进督导检查、调研解决问题、挂牌督办、一案双查、严肃问责，做好现场查看、随机抽查、走访回访等工作，要全方位覆盖、全方位指导、全过程跟进。面对时间紧任务重的实际情况，要站在讲政治的高度，以更高的自觉、更强的担当，更大的作为，不折不扣做好“规定动作”，想方设法做精“自选动作”，多措并举做优“创新动作”，坚决打好这场正风肃纪、自我净化、自我革新的攻坚战持久战，做深做实突出问题专项整治工作，将整治成果转化为推动石嘴山政法信访工作高质量发展的强大动力，实现政治效果、法律效果、社会效果三统一，实现减存量、控增量、防变量，千方百计确保涉法涉诉信访领域突出问题专项整治见实效，用心用情用力守护一方平安，不断提升人民群众获得感、幸福感、安全感。

## 做实基层基础工作 打造亮点经验 大武口公安社区警务“施工图”变“实景图”

本报记者 张兴建 通讯员 李炳融 文/图



每到一处，大家都认真观摩、仔细点评。

“欢迎大家来到隆湖派出所，下面我给大家介绍一下隆湖派出所在分局党委领导下持续推行‘两队一室’建设情况……”6月2日，石嘴山市大武口区公安分局组织开展改革和加强派出所现场观摩活动，隆湖派出所所长赵向党向观摩人员介绍亮点工作。

大武口区副区长、公安分局党委书记、局长丁惠军说：“组织观摩学习在派出所改革和社区警务工作中的先进经验和典型做法，对派出所改革和社区警务工作中存在的不足和短板提出建设性的意见和建议，并对下一步社区警务工作‘怎么干’作出长远谋划，目的就是要紧盯分局改革和加强派出所三年规划任务，认真贯彻落实党的二十大精神，依靠党建引领，结合推进市域社会治理现代化体系建设和平安建设工作要求，坚持和发展新时代‘枫桥经验’，在矛盾不上交、平安不出事、服务不缺位方面挂图作战，细化工作落实，切实着力构建‘市县主战、派出所主防’新型警务模式，将公安部关于《加强新时代公安派出所工作三年行动计划》和上级有关会议安排计划‘施工图’变成‘实景图’，通过组织实施基层提报、基础提质、基本能力提升三大行动，通过三年不懈努力，进一步增强派出所实力、激发活力、提升战斗力，在更高水平上实现基础牢、出事少、治安好、党和人民满意的工作目标。”

记者跟随采访时看到，各派出所敢于争先，借助改革和加强派出所工作有利契机，不断推陈出新，在各级党组织的大力支持下，弯道超车，打造了一批有特色、有重点、有成效、能推广的亮点警务室，努力把基层基础工作做实，把基层社会治理能力做强，把公安品牌做优，全力打造社区警务靓丽名片，先后涌现出隆湖派出所古香社区警务室做好“六员”工作法、长胜路派出所园区警务室“四联”工作法、长胜路派出所骏马社区沐春园警务室做好“四项”措施工作法、青山路派出所汉唐社区警务室“微网格”精细化管理工作法、青山路派出所胜利社区警务室做好“四员”工作法、朝阳街派出

所万盛社区警务室“一结一享三联”工作法、朝阳街派出所长胜社区警务室“一体三心三力”工作法、人民路派出所百花警务室“四联一体”工作法、人民路派出所工人街社区警务室“1357”工作法等一批成熟亮点经验做法，此次活动让观摩人员收获了不少经验。

每到一处，大家都认真观摩、仔细点评。记者看到，大武口区公安分局组织观摩的9个社区警务室均围绕外观标识、基础设施、警务内容、制度规范、工作流程、台账资料“六个统一”标准建成了社区警务室。

“以前没有社区警务室，和居民有一定的距离。社区警务室建成后，我每天都在这里办公，能够真正沉下心、俯下身投入社区警务工作，能够做到在群众‘家门口’解决纠纷，‘零距离’服务群众。”隆湖派出所古香社区民警张晓说。从事社区民警两年多，张晓把辖区的情况了解得一清二楚，真正融入到了群众中。她坚持和发展新时代“枫桥经验”，在矛盾不上交、平安不出事、服务不缺位方面坚持当好便民利民的“服务员”，当好法律政策的“讲解员”，当好防范电诈的“宣传员”，当好矛盾纠纷的“调解员”，当好辖区各类信息的“采集员”，当好治安防范的“组织员”，社区警务工作成效明显，深得群众好评。

长胜园区警务中心建成一年以来，共管理服务企业154家，结合园区

企业多、重点企业密集、治安风险隐患多的实际，围绕一个总目标、搭建一套视频监控查系统，将525路社会资源监控、229路公安治安监控全部接入警务中心，精心打造服务企业的“桥头堡”。百花警务室针对“四多”（商铺场所多、流动人口多、矛盾纠纷多、滋事类警情多）实际，全力服务好夜市经济，守护好烟火气。社区民警主动担当作为，形成部门联动、管理联治、矛盾联调、治安联防“四联一体”工作法，做到警务前移、服务群众、保护平安，商圈报警率和发案率呈现双下降。

通过此次观摩活动，达到了互相学习、交流、借鉴和启发的良好效果。下一步，大武口区公安分局将《加强新时代公安派出所工作三年行动计划》切实融入社区警务工作，不断提炼总结和创新，真正达到“百家争鸣、百花齐放”，努力将公安部关于《加强新时代公安派出所工作三年行动计划》和上级有关会议安排的“施工图”变成“实景图”，鼓励支持社区民警真正沉下心、俯下身投入社区警务工作，以先进的理念、科学的态度、专业的方法、精细的标准，树立大抓基层基础工作的鲜明导向，以抓党建促基层社会治理能力提升专项行动为牵引，加强党建引领，完善制度机制，积极探索基层社会治理新路径新举措，扎实做好基层社会治理这篇大文章，不断提升人民群众获得感、幸福感、安全感。

### 石嘴山市推进市域社会治理现代化

### 系列报道