

## 我国不动产登记“跨省通办” 将逐步实现重点区域全覆盖

新华社北京12月14日电 以“互联网+不动产登记”为主、线下帮办为辅的不动产登记一体化机制,将从长三角走向全国,逐步实现重点区域“跨省通办”全覆盖。

自然资源部有关负责人14日对记者表示,2023年以来,长三角区域共办理转移登记、抵押登记、信息查询等网上业务近1100万件,有效服务了异地办事需求,降低了企业办事成本,提升了人民群众幸福感,促进了营商环境优化,助力了长三角区域一体化高质量发展。

据介绍,最近3年来,长三角生态绿色一体化发展示范区执行委员会联合三省一市自然资源主管部门,印发了不动产登记“跨省通办”工作方案,开展了“互联网+不动产登记”

“跨省金融信贷+不动产抵押登记”并在登记服务大厅设置“跨省通办”窗口。推动长三角一体化领导小组办公室把这一机制作为制度创新经验复制推广,在长三角逐步落地实施。从2021年“跨省通办”首证在苏州吴江区发出至今,三省一市已经构建了以“互联网+不动产登记”为主、线下帮办为辅的不动产登记一体化“跨省通办”机制。

今年上海市为一家注册在金山的外商独资企业“全程网办、四证齐发”,交地、发证、抵押联办,支撑了企业开工建设新厂房。实践表明,在严守安全底线基础上,不动产登记“跨省通办”,更好满足了市场交易和抵押融资需求,助推了长三角加快形成更高层次改革开放新格局。 (下转 02版)

## 宁夏交警顶风冒雪保畅通

本报记者 陈世伟 李毓琛

12月13日、14日,我区自南向北迎来一场大范围降雪天气。宁夏交警及时启动恶劣天气应急预案,加强路面巡逻管控力度,疏导交通,排查道路交通安全隐患,为群众安全出行保驾护航。

全区各地公安交管部门最大限度将警力投入到路面,增加巡逻频次和密度,及时铺撒防滑沙、融雪剂,喊话提醒引导分流绕行,确保道路畅通有序。高速交警根据路面结冰情况对多条路段和收费站采取针对性临时交通管制措施,第一时间联合高速公路经营单位启用大型设备铲冰除雪、恢复交通,并通过分段管控、近端分流、警车带道、分车型放行等措施保障道路有序通行,护送滞留车辆安全驶离降雪结冰路段,坚决预防和减少交通事故发生。

自治区公安厅交管局相关负责人介绍,为应对冬季恶劣天气给群众出行带来的不利影响,该局提前下发专门通知和预警提示,结合每日视频调度部署各地强化与气象、交通运输、应急管理等部门联动协作,持续加强冬季恶劣天气交通安全应急管控,开展恶劣天气交通影响评估,进一步完善应急处置预案,科学制定管控措施,提前通过广播、电视、网络等媒体发布天气预警及风险预警信息,引导群众合理出行。

各地公安交管部门协调督促交通运输部门和高速公路经营管理单位及时储备足够数量的道路清障救援设施,铲冰除雪作业机械设备和作业人员、防滑物资,对恶劣天气高影响路段增加设备、物资、人员投入。提前对接邻省公安机关,持续加强区域联动、高地联动,及时管制不具备通行条件的高速公路,全面做好交通疏导和绕行提示,督促公路管理部门提高铲冰除雪作业效率,优先保障高速公路、国省道等主干道通行畅通,积极采取警车带道、间断放行等方式疏导滞留车辆,严防发生严重交通事故和长时间大范围拥堵。

12月14日,银川迎来降温降雪天气。银川交警第一时间启动恶劣天气应急预案,



12月14日早高峰时段,中卫交警在路面疏导交通。

本报通讯员 张杰 摄



12月14日,在银川市阅海小学门前,民警护送学生过马路。

银川市金凤区交警一大队供图



12月14日,永宁县公安局交警大队民警冒雪执勤。

本报记者 刘炳宇 通讯员 白璐 摄

全警上路,加强重点路段、桥面管控、值守,增加巡逻频次和密度,联系环卫部门及时铺撒融雪剂,做好道路交通安全疏堵保畅,守护群众出行平安。

早晨7时许,金凤区交警一大队民警孙立峰已经来到阅海小学门口的护学岗。金凤区交警二大队辅警钟治丞上班路过彩云街中海城路段时,遇到一起交通事故导致路面拥堵,他立即穿上放在车里的备用警服,将车停在安全地带,处理交通事故,并对道

路拥堵点开展疏导。

“路滑得很,慢一点!”9时40分,在金凤区亲水街观澜桥,一辆小货车发生故障,在附近出警的金凤区交警一大队民警立即帮驾驶员将车辆推至安全地带。

10时许,在兴庆区吾悦广场东侧十号路与北京东路交叉路口,兴庆区交警二大队执勤警员巡逻发现一辆白色车辆停在马路中央,驾驶员站在路边焦急地张望着。执勤警员下车询问,得知车辆抛锚无法移动,于是

合力将被困车辆推至路边安全地带,随后重返巡逻岗位。

10时20分许,贺兰山路民族街路口由西向东方车辆下穿隧道爬坡路段出现路面结冰,车辆打滑上不了坡。兴庆区交警一大队迅速采取措施,在路口远端摆放锥桶进行临时交通管制,疏导车辆借道通行,并联系环卫部门对隧道上下坡位置撒融雪剂。经过多方努力,11时,道路恢复正常运行。

(下转 02版)

## 新时代新征程·“枫桥经验”宁夏新实践

### 大武口区打造新时代“园区枫桥”工作站 让“一站式”解纷有速度有温度

本报记者 杨秀丽



接到当事人求助后,王建新(左一)和同事了解事情经过。

(资料图片)

帮助农民工拿到应得的劳动报酬。

“非常感谢你们的帮助,帮我要回了工资。”12月5日,柴某来到大武口区劳动保障监察执法局,向该局工作人员致谢。2021年,柴某和傅某在宁夏某公司承建的大武口区某建设项目中担任管理人员,带领3人为项目提供劳务,工资一直未结清。柴某和傅某到大武口区劳动保障监察执法局反映情况后,王建新立即联系宁夏某公司了解案件情况。随后该公司负责人与投诉人在王建新的引导下,就被拖欠工资一事进行沟通。一开始,双方当事人情绪激动,彼此有抵触心理。通过王建新的耐心开导以及对争议事项的客观分析,宁夏某公司负责人与投诉人换位思考,对争议事项进行自主协商并达成一致。最终,宁夏某公司向柴某等5人支付劳动报酬酬55150元。

上述纠纷的妥善解决得益于大武口区打造新时代“园区枫桥”工作站——石嘴山市高新区劳动保障监察工作站,不仅是维护劳动者合法权益的“保障站”,还是劳动保障法律法规的“宣传站”、反映劳动者需求的“观察站”。 (下转 02版)

#### “塞上枫桥”践行者

#### 王建新: 农民工讨薪路上的暖心人

把来访群众当亲人,把群众诉求当家事,把劳动监察工作当事业,对于石嘴山市大武口区劳动保障监察执法局副局长王建新来说,这是劳动监察人的责任与担当。

6月27日早晨,王建新和同事快到单位时,远远看到10余名农民工背着行囊站在门口。

(下转 02版)

#### “塞上枫桥”新实践

不到7个小时,就解决了自己的“烦薪事”,张某连连表示“没想到”。“脚受伤工资还要不回来,抱着试一试的想法过来,没想到这么短的时间就拿到了2万多元,这下心里踏实了。”张某的言语中难掩兴奋之情。

11月9日,张某一瘸一拐地来到石嘴山市大武口区劳动保障监察执法局,副局长王建新立即上前了解情况。“先坐下,慢慢说,把事情说清楚”,王建新向张某详细询问情况。原来,张某今年3月到某公司

上班,担任安装维修工,9月15日工作时从高空坠落导致右脚骨折,从上班起公司就一直未向其发放工资。梳理清楚案情时间线后,王建新会同工会工作人员、司法调解员迅速介入,认真了解、核实工资纠纷及诉求情况,耐心劝说平穩张某的情绪,第一时间开展调查,调查结束后联系公司负责人到场接受调查询问。“确实存在没有支付他3月到9月工资的情况,因为当时我们约定的是年底一次性结算工资。有约定在先,不能说是我们做得不对

吧。”“按照《劳动法》的规定,工资应当以货币形式按月支付给劳动者本人,不得克扣或者无故拖欠劳动者的工资,我明确告知你这种行为属于违法行为。”王建新对公司负责人进行释法析理。经过苦口婆心地做工作,最终,公司负责人现场支付张某被拖欠的工资2.5万元。

拿到血汗钱的张某,握着王建新的手不停地表示感谢。“虽然辛苦但很值得,当事人收到工资转账的那一刻,我心里的一块石头终于放下了。”王建新说。

### 金凤检察联动多部门 解决网上涉未问题

本报讯(首席记者 王潇翔)“感谢金凤区检察院对此问题的高度重视和积极处理,金凤区检察院联合多部门实地了解与协商后提出的解决方案,本人十分满意,真正是一步到位,解决了百姓的问题!为金凤检察的态度与速度点赞,为人民的好政府点赞!”12月14日,一位网友在微博上@银川市金凤区人民检察院致谢。

12月7日,金凤区检察院干警通过微博、微信等网络平台收集涉未成年人问题线索信息时发现,有网友反映:金凤区湖畔二小西门口交通拥堵,尤其是上下学期间,校门口车水马龙,学生与自行车、电动车、私家车等车辆混行在道路中间,险象环生,希望相关部门予以重视妥善解决。

金凤区检察院立即指定人员成立工作小组,开展监督工作,保障未成年人合法权益。12月12日下午,该院联合金凤区交警二大队、福通社区、湖畔二小、福通幼儿园等部门相关负责人前往湖畔二小西门口,现场会商解决校门口学生通行问题,推动形成综合治理合力。通过现场调查发现,湖畔二小西门口马路两边公用停车位停满了社会车辆,湖畔二小西门口与福通幼儿园东门口同在六中西街,上下学时间段基本一致,由此导致上下学高峰期湖畔二小学生、福通幼儿园幼儿及家长汇聚在巷子里,造成交通拥堵。

各单位经现场讨论,最终形成一致解决方案,通过加大巡查力度、及时清除校门口违停车辆、提升交通管控等级、安装抓拍设施、加大护学岗力度等方式,多管齐下,确保学生上下学交通安全。金凤区检察院将持续监督整改落实。



12月14日,银川市公安局特警支队组织开展冬训。全体特警队员冒严寒、战风雪,进行体能、障碍、技能训练。

本报记者 丁丁 摄

#### 宁报集团新闻职业道德监督热线

0951-6030129(机关纪委)  
0951-6033843(全媒体指挥中心)

