

检察机关加大噪声污染防治公益诉讼办案力度 “噪”有方守护群众“耳畔安宁”

“请您放心，浇筑混凝土工序今天下午5点前就能完工，保证不会在夜间产生噪声打扰到周围居民。”近日，江苏省常州市新北区某工地施工现场，工作人员向前来查看工程降噪进度的新北区人民检察院干警介绍施工情况时说。

然而，在2021年至2022年间，当地12345平台收到新北区噪声污染投诉106件，其中98%系工地夜间施工噪声，且52.83%系工地现场浇筑混凝土，因工艺原因无法停工。针对这一突出问题，新北区检察院发出检察建议，推动职能部门对工地夜间浇筑混凝土等因生产工艺要求或其他特殊需要必须连续作业的施工项目依法落实夜间施工公告制度。

“我院深入研判全国各地夜间施工公告制度的经验做法，推动当地有关部门出台了加强建筑工程夜间施工公告管理的文件，同时提出实施夜间施工微信公告制度、实施夜间施工证明备案制度等配套建议。”据新北区检察院公益诉讼办案组负责人芮东生介绍，目前，新北区噪声投诉率下降逾80%，当地关于加强建筑工程夜间施工公告管理的文件经过先后三轮修改完善，已在全区正式实施。

噪声污染防治事关群众生产生活品质。2023年，最高人民检察院专题部署各级检察机关聚焦老百姓“家门口”的噪声污染问题依法开展公益诉讼办案工作。各级检察机关针对工业、建筑施工、交通运输、社会生活等领域噪声污染问题办理公益诉讼940余件，有力推动解决一批群众急难愁盼问题。

压实噪声污染防治责任

“经过你们的联合治理，加油站的自助洗车房已经没有那么大的声音了，我母亲说她终于能安静午休了。”前不久，吉林省长春新区人民检察院第二检察部干警到办理的噪声污染公益诉讼案开展“回头看”时，曾经受噪声困扰的居民特意赶来向他们反馈治理成果。

去年，长春新区检察院接到辖区群众投诉，反映自家楼前加油站新增自助洗车服务产生较大噪声，严重影响两栋居民楼约220户400多位居民的正常休息。接到线索后，该院立即启动“小案快办”办案模式，通过与生态环境主管部门、安全生产主管部门现场磋商研究解决方案，要求加油站关闭面向居民楼一侧后门，在洗车室内加装隔音材料，在后门外安装两块大型隔音板，解决噪声扰民问题；同时，要求加油站严格控制自助洗车时间，不提供夜间服务。治理后，经第三方检测机构检测，产生的分贝值已经低于国家标准法律规定，不产生噪声污染，周围居民对治理情况非常满意。

“今年以来，我院开展了‘以检护静’专项公

益监督工作，明确以噪声污染防治为抓手，守护群众“耳畔安宁”。”据长春新区检察院检察长高跃军介绍，长春新区检察院将重点对辖区内新业态经营活动中高音广播喇叭产生高分贝噪声等问题开展监督，同步推动商业街区市容市貌环境整治。

噪声污染来源多样、类型交织、成因复杂，涉及不同行业和监管部门，容易出现职责不明、衔接不畅等问题。据最高检第八检察厅厅长徐向前介绍，工作中，各地检察机关发挥公益诉讼检察督促协同作用，促进有关行政机关依法行政，严格落实噪声污染防治法定职责；同时，结合办案推动完善噪声污染监管责任体系，促进实现各司其职、各尽其责的协同治理效果。

浙江省义乌市人民检察院通过办案推动行政机关细化明确相关部门监管职责，并划定噪声敏感建筑物集中区域，积极推进声环境功能区自动检测等工作。江西省鹰潭市人民检察院推动相关行政机关建立常态化巡查、信息联络、联合整治等多项工作机制，形成监管合力。河北省石家庄市桥西区人民检察院深入推进噪声污染防治宣传，完善公园内健身娱乐人员的活动守则，保障社会共治成效。

科技赋能破解办案难题

1月24日，河北省公益诉讼检察大数据智能化应用平台向宽城满族自治县人民检察院推送了一条公益诉讼案件线索，反映该县某饭店空气源热泵运转噪声大，影响附近小区居民休息。

经现场拍照和录像取证，宽城县检察院与该县住房和城乡建设局协商，决定由该局对某饭店提出整改意见。目前，噪声污染问题已得到解决。

“今年以来，我院通过公益诉讼检察大数据智能化应用平台获取线索15条，经智能化分析研判，立案3件。”宽城县检察院检察长丁红琳表示，公益诉讼检察大数据智能化应用平台有效破解了基层检察机关人手短缺、线索发现难、办案方式滞后等突出问题，不仅能让线索“自动上门”，也提升了公益诉讼办案质效。

噪声污染具有瞬时性、流动性等特点，办案中，调查取证是个难题。工作中，各地检察机关纷纷通过调配检察技术人员参与办案、邀请“益心为公”志愿者提供技术支持、借助技术取证设备等方式，高效完成对排放超标噪声行为的取证工作。

“最近施工的声音不像之前那么吵了，在家能踏实休息了。”近日，江苏省镇江市京口区人民检察院对辖区某建筑工地施工现场周围的小区开展噪声“回头看”时，居民李阿姨高兴地表示。

2023年6月，京口区检察院依托自主研发

的“益+数据汇聚及线索推送”法律监督模型，利用“噪声”“建筑”“施工”等关键词筛选出辖区内建筑施工领域噪声污染案件线索7件，并进行实地调查核实。

经调查发现，辖区内某学校建筑工地施工过程中，场界环境噪声达到90至100分贝，超过建筑施工场界环境噪声排放标准中昼间70分贝的排放限值，且该工地虽按规定设置了噪声自动检测系统，但检测数据的真实性、准确性明显存疑。同年7月，京口区检察院对该案以行政公益诉讼形式立案，为全面听取群众意见心声，该院邀请人大代表、“益心为公”志愿者等召开公开听证会。经过评议，听证人员一致认为该建筑工地超标排放噪声、检测数据不真实不准确等行为，已严重干扰周围居民正常生活。听证会后，该院依照相关法律法规，依法向属地街道办事处发出检察建议，督促配合主管部门对噪声问题进行核查、监督整改，并协助主管部门对辖区内所有建筑工地开展全面排查，为周边群众营造安静的居住环境。

推动构建社会共治格局

“噪声污染问题较容易反弹，涉及行政部门多，需要构建职责明确、齐抓共管、社会共治的噪声污染防治格局。”徐向春介绍说，司法实践中，“先路后房、先房后路”等情形的噪声污染防治责任主体的认定较为复杂。

在江苏省南通市经济技术开发区人民检察院办理的城市高架道路噪声污染行政公益诉讼案中，检察机关针对城市高架道路噪声污染防治责任主体的认定问题，召开听证会邀请行政机关代表、志愿者、专家学者共同参与论证，依据噪声污染防治法，认定在“先路后房”情况下，案涉房地产开发企业有义务采取减振、降噪措施，督促主管部门依法履行监管职责。

徐向春表示，下一步，检察机关将持续深入推进“护民生”专项行动，找准抓实检察公益诉讼融入服务噪声污染防治工作的切入点，以高质量办案促进声环境质量持续改善。同时，检察机关将结合办案，持续推动完善噪声污染防治体系；针对办案中发现的噪声污染防治制度短板和监管漏洞，推动更多地区完成噪声污染防治监管职责划定，建立健全长效噪声污染防治机制，推动噪声污染防治地方立法和配套制度建设，促进系统治理、源头治理。

“我们将邀请更多人大代表、政协委员和‘益心为公’志愿者参与线索提供、听证咨询、跟进监督等办案环节，结合案例加大噪声污染防治法治宣传力度，助形成人人有责、人人参与、人人受益的噪声污染防治氛围。”徐向春说。

线上劳动合同解除通知书

马国龙(身份证号:6422**9214)因本人已向单位提出离职,且提出离职后离岗至今已逾30日未办理离职手续。公司已多次通过电话及短信通知办理离职手续未果,你本人离职的行为已严重违反公司《劳动合同管理制度》,拒不配合履行离职手续的办理,特此通知解除劳动合同,自公告发出之日起即视为送达。你等3日内在“我的宁夏APP”或“登录宁夏人力资源及社会保障系统”进行线上解除签字,逾期后果自负。特此公告。

宁夏金泰环保科技有限公司
2024年5月20日

公告

宁夏众创置业有限公司:
本委已受理银川诉宁夏众创置业有限公司工资、提成、双倍工资、补偿金争议(银兴劳人仲案字[2024]1126号);因你单位无法直接送达,且拒签邮政快递,现依法向你单位公告送达应诉通知书、申请书副本、举证通知书及开庭通知书,自本公告发布之日起经过30日即视为送达。自送达之日起30日内为举证期限,举证期限届满后即2024年7月30日上午9时30分在银川市兴庆区玉皇阁北街银河巷25号二楼兴庆区劳动争议仲裁委员会开庭审理此案。请准时参加庭审,否则本委将依法缺席裁决。领取裁决书的期限为闭庭后的15日内,逾期不领取视为30日即视为送达。特此公告。

银川市兴庆区劳动人事争议仲裁委员会
2024年5月20日

银川市交通运输局关于恢复道路客货运车辆年审政策制度的通告

银川市道路客货运经营者:
根据交通运输部关于做好疫情期间道路运输车辆技术保障工作的通知(交运明电[2020]59号)、国务院应对新型冠状病毒感染疫情联防联控机制综合组《关于印发新型冠状病毒感染实施“乙类乙管”总体方案的通知》(联防联控机制综发[2022]144号),现就恢复道路客货运车辆年审政策制度事宜通告如下:一、从2024年6月17日起,银川市交通运输局停止执行“因疫情原因暂时无法进行车辆年审或不具备年审条件的,允许其年审周期自动向后顺延至疫情结束后45天”的规定。二、银川市交通运输局许可的道路客货运车辆逾期年审的,应于2024年6月16日前,到银川市道路运输事务中心业务大厅办理相关年审手续。三、对违反道路客货运车辆年审政策的,将依据《中华人民共和国道路运输条例》第七十条、《道路运输车辆技术管理规定》第三十一条之规定进行处理。特此通告。

办理地址:银川市道路运输事务中心业务大厅(银川市兴庆区清河北街1060号) 联系电话:0951-6721530
银川市交通运输局
2024年5月20日

公告

银川市金凤区泽林文化艺术培训学校(有限公司)债权人:
《银川市金凤区泽林文化艺术培训学校(有限公司)破产财产分配方案》已于2021年12月17日经第一次债权人会议表决通过,并于2021年1月18日经宁夏回族自治区银川市金凤区人民法院(2021)宁0106破申3号之二民事裁定书裁定认可,现根据《中华人民共和国企业破产法》第一百一十六条之规定,由银川市金凤区泽林文化艺术培训学校(有限公司)管理人执行。

根据《银川市金凤区泽林文化艺术培训学校(有限公司)破产财产分配方案》确定的分配步骤,银川市金凤区泽林文化艺术培训学校(有限公司)破产财产实施首次分配,本次分配即为最后分配,确定于公告次日起开始实施,并采用以银行转账的方式进行,分配账户以各债权人提供的银行账户信息为准。

最后分配的分配总额为人民币379348.92元,按照以下顺序进行分配:优先清偿破产费用人民币99019.8元,以评估价值为3755元的资产抵顶支付共益债务2400元,预留公告费3000元,剩余可供分配破产财产总额为人民币273574.12元,其中职工债权的分配总额为人民币46615.44元,分配比例为100%;普通债权的分配总额为人民币226958.68元,分配比例为31.1124%,具体分配明细表如下:

序号	债权人名称	债权性质	审查认定债权额	清偿率	清偿额(元)
1	赵超	职工债权	4000.00	100%	4000
2	王超	职工债权	12418.47	100%	12418.47
3	李玉琴	职工债权	8700.00	100%	8700
4	宋艳梅	职工债权	7006.97	100%	7006.97
5	柳明霞	职工债权	14490.00	100%	14490
6	高凤娟	普通债权	4784.00	31.1124%	1488.42
7	彭雨宏	普通债权	2240.00	31.1124%	696.92
8	杨占玉	普通债权	5782.00	31.1124%	1798.92
9	刘凯	普通债权	1960.00	31.1124%	609.80
10	张跃成	普通债权	1638.00	31.1124%	509.62
11	王春	普通债权	6122.00	31.1124%	1904.70
12	张惠英	普通债权	6112.00	31.1124%	1901.59
13	宋萍	普通债权	10200.00	31.1124%	3173.46

对于未受领的破产财产分配额,管理人将予以提存。债权人自本次公告之日起满二个月仍不领取的,视为放弃受领分配的权利,提存的分配额将根据《中华人民共和国企业破产法》第一百一十九条之规定,分配给其他债权人。预留公告费如有结余,管理人不再进行分配,将用于银川市金凤区泽林文化艺术培训学校(有限公司)档案管理费支出等事宜。特此公告。

银川市金凤区泽林文化艺术培训学校(有限公司)管理人
2024年5月20日

遗失声明

张玺遗失道路运输经营许可证,证号:640300016081,特此声明。
中卫市白夹乡人民政府遗失2023年7月10日开具的公益事业捐赠统一票据一张,票号:00015709,金额:10万元整,特此声明。
何宪林遗失宁A E7798营运证,道路运输证号:640104211167,特此声明。
中国建设银行贺兰支行遗失宁夏星星艺堂教育咨询有限公司开户许可证(副本),核准号:J8710015116701,特此声明。
宁夏海原县关桥乡马湾行政村五自然村张占平名下的宁E20155,车辆已达到报废标准,需注销车辆,行驶证、登记证书、车牌遗失,声明作废。
宁夏海原县七营镇七营村一组711A连耀耀遗失宁(2021)海原县不动产第0097629号证书,声明作废。
宁夏中宇机械设备制造有限公司(统一社会信用代码:91640122317803311C)遗失公章,特此声明。
宁夏骏驰机械租赁有限公司(统一社会信用代码:91640300MA76KPXU8C)遗失财务专用章一枚,特此声明。
付兵遗失灵通镇上河村土地承包经营权证,证号:028662号,身份证号:640121197011103135,编码:640121102207020001,特此声明。

遗失声明

马明遗失远镇通桥村土地承包经营权证,证号:025273号,身份证号:640121196806153115,编码:640121102212030041,特此声明。
灵武市速腾达运销有限公司遗失车号宁AYD85(挂)、宁ACF33(挂)、宁ABH06(挂)道路运输证,证号分别是:640101408055、640101407873、640101408267,声明作废。
宁夏金宝泽物业服务服务有限公司遗失银川市机动车停车场备案证,编号:1066,泊位数:120(地上),发证机关:银川市公安局交通警察分局,发证时间:2020年12月7日,特此声明。
李凤川、吴金岭遗失大武口区世纪大道金海商贸中心1幢A座909号的不动产权证,证号:宁(2019)石嘴山市不动产第D0002798号,特此声明。
卢波遗失宁B8537重型半挂牵引车的道路运输证,证号:640205070489,特此声明。
惠学山(身份证号:640211197106291012)遗失土地确权证,证书号:01058,面积:10.76亩,特此声明。
刘丽君遗失营业执照正本,注册号:6422273402042,声明作废。
宁夏明睿智慧科技有限公司(统一社会信用代码:91640500MA76J21QH)遗失宁E78683营运证,道路运输证号:640500039510,特此声明。
宁夏众兴鑫人力资源有限公司(统一社会信用代码:91640100MABU3N6H08)遗失公章、财务章、法定代表人章,特此声明。

“保交房”怎么干？

住房承载着人们对家的向往，保交房涉及广大人民群众的切身利益。5月17日召开的全国切实做好保交房工作视频会议提出“继续坚持因城施策，打好商品房住房烂尾风险处置攻坚战，扎实推进保交房、消化存量商品房等重点问题”。

商品住房项目保交房攻坚战的背景是什么？攻坚战怎么打？将有哪些配套政策？在当日下午举行的国务院政策例行吹风会上，住房城乡建设部、自然资源部、中国人民银行、国家金融监督管理总局等四部门作了回应。

住房城乡建设部副部长董建国表示，当前，房地产市场供求关系发生了重大变化，房地产市场正处于调整过程当中，部分在建已售的商品住房项目面临交付困难。如果已售出的住房项目烂尾，将严重影响购房人合法权益，影响房地产市场平稳健康发展。

2022年7月，中央政治局会议首次提出“保交楼、稳民生”。从“保交楼”到当下的“保交房”，一字之差，反映政策力度的加大。

“推动项目按时保质交付，让老百姓按合同约定如期拿到验收合格的房子”“对穷尽手段仍然无法交房的，该走司法途径的要走司法途径，在司法途径中同样要把保护好购房人合法权益摆在首要位置”，董建国强调，要将保障购房人合法权益作为根本出发点和落脚点，按照市场化、法治化原则，分类处置在建已售未交付的商品住房项目，推动项目建设交付，切实保障购房人合法权益。

保交房攻坚战要打好，项目筹资是首要关卡。国家金融监督管理总局副局长肖远企表示“继续坚持因城施策，以城市为主体、以项目为中心，全力支持续建项目融资和竣工交付”。

今年1月，住房城乡建设部会同金融监管总局联合印发了《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》，指导各地建立城市房地产融资协调机制，提出可以给予融资支持的房地产项目“白名单”，向本行政区域内的商业银行推送，支持在建房地产项目融资和建设交付。当前，全国297个地级及以上城市已经建立了房地产融资协调机制。

这个机制如何在保交房工作中发挥牵头协调推进的有力作用？董建国强调，进一步发挥城市房地产融资协调机制作用，满足房地产项目合理融资需求。城市政府推动符合“白名单”条件的项目“应进尽进”，商业银行对

合规“白名单”项目“应贷尽贷”，满足在建项目合理融资需求。

肖远企说，城市协调机制主要是汇总辖内房地产项目情况，按照条件和标准审核“白名单”项目，对于暂时不符合条件与标准的项目，要督促有关各方加大整改力度，切实解决相应问题，使其符合“白名单”的项目条件和标准。

做好保交房工作，还要推动消化存量商品住房，妥善处置盘活存量土地。

中国人民银行副行长陶玲表示，设立3000亿元保障性住房再贷款。鼓励引导金融机构按照市场化、法治化原则，支持地方国有企业以合理价格收购已建成未出售商品房，用作配售型或租型保障性住房，预计将带动银行贷款5000亿元。

“这项政策是人民银行为支持构建房地产发展新模式出台的重要举措，有利于通过市场化方式实现多重目标。”陶玲说。

一是加快存量商品房去库存。地方国有企业有银行支持下，市场化参与收购已建成未出售商品房，可以推动商品房市场去库存。

二是加快保障性住房供给。收购后的商品房用作配售型或租型保障性住房，能够更好地满足工薪收入群体的住房需求。

三是助力保交房和“白名单”机制。房地产企业出售已建成商品房后，回笼资金可用于在建项目续建，改善房企的资金状况。

在妥善处置盘活存量土地等方面，自然资源部副部长刘国洪说，准备出台妥善处置闲置土地、盘活存量土地的政策措施，支持地方政府从实际出发，酌情以收回、收购等方式妥善处置已经出让的闲置存量住宅用地，帮助企业解困。

刘国洪说，明确支持地方政府以合理价格收回企业无力继续开发的闲置土地，或者收购司法以及破产拍卖中流拍的土地。这些土地收回、收购以后，用于建设保障性住房，还可以用于建设公共配套服务设施，改善周边住宅配套条件等。具体的政策中，有加大资金支持、给予税费支持、简化工作流程等多项支持措施。他强调，政策对地方明确了要求，收回、收购土地应当量力而行，统筹考虑项目收支平衡，不增加政府隐性债务风险。

(新华社北京5月17日电)

「保交房」怎么干？购房人权益如何保障？

通知

何志卫:
根据《公司法》《公司章程》的有关规定以及公司实际情况,现债权债务已清算完结,请你于2024年6月4日上午9时到公司会议室,召开股东会会议,确定以下事项:
一、公司债权债务已清理完毕,请前来确认清算报告。
二、请你按到通知后准时出席股东会会议。特此通知。

银川祥瑞达商贸有限公司
2024年5月20日

减资公告

宁夏安鑫财务咨询有限公司(统一社会信用代码:91640100MA76M656N),经股东会决议,拟向登记机关申请减少注册资本,注册资金由人民币100万元整减少至人民币5万元整,请债权人自登报之日起45日内向本公司提出债权债务或提供相应担保请求。特此公告。
宁夏安鑫财务咨询有限公司
2024年5月20日

减资公告

宁夏亿尚科技有限公司(统一社会信用代码:91640100MA771R1B97),经股东会决议,拟向登记机关申请减少注册资本,注册资金由人民币100万元整减少至人民币20万元整,请债权人自登报之日起45日内向本公司提出债权债务或提供相应担保请求。特此公告。
宁夏亿尚科技有限公司
2024年5月20日

减资公告

宁夏松涛山庄有限公司(统一社会信用代码:91640000715083946A),经股东会决议,拟向登记机关申请减少注册资本,注册资金由人民币100万元整减少至人民币5万元整,请债权人自登报之日起45日内向本公司提出债权债务或提供相应担保请求。特此公告。
宁夏松涛山庄有限公司
2024年5月20日

减资公告

宁夏凯德鑫商贸有限公司(统一社会信用代码:91640181MA7HT806GH),经股东会决议,拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资金由人民币500万元整减少至人民币5万元整,请债权人自见报之日起45日内,向公司提出债权债务或提供相应担保的请求。特此公告。
宁夏凯德鑫商贸有限公司
2024年5月20日

减资公告

宁夏福鑫化工有限公司(统一社会信用代码:91640100MA7749RB4P),经股东会决议拟向登记机关申请减少注册资本,注册资金由200万元人民币减少为100万元人民币,请债权人于见报之日起45日内向本公司提出清偿债务或提供相应担保要求。
宁夏福鑫化工有限公司
2024年5月20日

减资公告

彭阳县正祥工贸有限公司(统一社会信用代码:91640425574879093N)依据《公司法》及相关法规,我公司经股东大会决议减资。原注册资金2000万元,现决定减资1980万元,注册资本金调整至20万元。请有关债权人自本公告见报之日起45日内向本公司办理相关手续,逾期不申报,视为放弃权利,本公司将向公司登记机关申请变更登记。
彭阳县正祥工贸有限公司
2024年5月20日

减资公告

宁夏福鑫化工有限公司(统一社会信用代码:91640100MA7749RB4P),经股东会决议拟向登记机关申请减少注册资本,注册资金由200万元人民币减少为100万元人民币,请债权人于见报之日起45日内向本公司提出清偿债务或提供相应担保要求。
宁夏福鑫化工有限公司
2024年5月20日