

低价购房？这样的聪明有点“刑”

本报讯（首席记者 王潇翔）如果有人告诉你有低价房可以出售，不知你是否会心动？如果消息来源是你亲近的人，不知你是否会有所怀疑？

近日，银川市兴庆区检察院在开展虚假诉讼专项监督的过程中，对调阅的一份卷宗证据审查后发现其中存在涉嫌虚假诉讼犯罪线索。

2018年，李某告知女友吴某，其以房车置换的形式购买了一套低价房屋，但还差点钱没付齐。女友吴某听后主动补齐剩余款项，要求房产证必须挂名，李某爽快同意。在随后的交易过程中，李某发现该房屋为涉案房屋，无法过户，遂与房屋所有人刘某、女友吴某共同协商后，虚构刘某向吴

某借款99万元的事实，并由刘某出具借条，吴某持借条向银川市兴庆区法院提起民事诉讼。法院经调解作出民事调解书，吴某依据此调解书申请强制执行。法院出具了执行裁定书，并向银川市不动产登记中心发出协助执行通知书。

久拖3年房屋仍无法过户，刘某越想越觉得后怕，担心届时房屋过户不成，李某和吴某反拿着借条要求他“还钱”，于是向银川市兴庆区法院提交再审申请。

再审庭审中，吴某、刘某均承认民间借贷法律关系系虚构，借条系伪造的事实。原来，李某早就知道这套房屋为涉案房屋，才借着刘某的侥幸心理以及

吴某的捡漏心理，故意向女友隐瞒了房屋不能过户的事实，看似“好心”地提出了“虚假借条”这一解决办法，收取了女友的购房款却并未给到刘某。

最终，法院依法判决撤销上述民事调解书、驳回原审原告吴某的诉讼请求，并因制造虚假诉讼对吴某、刘某分别罚款10000元。

兴庆区检察院经过分析研判，决定对刘某、吴某、李某涉嫌虚假诉讼罪一案启动立案监督程序，公安机关对刘某、吴某、李某涉嫌虚假诉讼罪一案立案侦查。2023年，公安机关以刘某、吴某、李某涉嫌虚假诉讼罪移送检察院审查起诉。

最近，银川市兴庆区法院以犯虚假

诉讼罪分别判处3名被告人7个月至1年不等的有期徒刑，并处罚金。

检察官说法：虚假诉讼是指民事诉讼当事人或者其他诉讼参与人，虚构事实或者伪造证据，捏造民事法律关系，恶意提起民事诉讼，致使人民法院基于捏造的事实作出裁判文书、制作财产分配方案，或者以基于捏造的事实作出的仲裁裁决、公证债权文书等申请执行，或者在民事执行过程中以捏造的事实对执行标的提出异议、申请参与执行财产分配。虚假诉讼行为严重侵害公民、法人和其他组织的合法权益，不仅扰乱诉讼秩序、浪费司法资源，更损害司法权威和司法公信力，破坏社会诚信，必将受到法律的严惩。

现金赔偿+异地补植 西夏检察涉案公司缴纳10万元生态损害赔偿金

上原有植被（刺槐、酸枣等）毁坏，致使林地的水源涵养、保育土壤、固碳释氧、净化大气等生态系统服务功能全部丧失，林地生态环境严重破坏。按照“谁损害，谁承担修复责任”的原则，该公司应承担生态环境损害赔偿的全部责任。

2024年8月，银川市林草和园林管理局启动生态环境损害赔偿。

今年10月，西夏区检察院应邀参加

该组组织召开生态环境损害赔偿磋商会。磋商会上，西夏区检察院作为公共利益代表出席，针对磋商情况提出意见，并告诫赔偿义务人损害生态环境除可能受到行政或刑事责任追究外，还须进行民事赔偿。经过磋商，赔偿义务人认识到了破坏林地行为对生态环境造成的损害，表示自愿承担责任，积极履行赔偿义务。

随后，在西夏区检察院的监督和见

证下，银川市林草和园林管理局与该公司达成生态环境损害赔偿协议，由该公司缴纳生态环境损害赔偿金10余万元，并在西夏区镇北堡镇云山砂坑补种沙枣、榆树、樟子松等苗木植被60余亩，实现被破坏生态环境及其服务功能的等量修复。同时，此次生态环境损害的鉴定评估、植被恢复、生态环境修复效果评估等相关费用均由该公司承担。

彭阳“法庭+村委会”化解纠纷促和谐

得知某合作社在当地村委会还有一笔劳务费没有拿到时，承办法官积极与该村委会取得联系，并邀请村干部共同参与案件调解。

“近几年市场不景气，加之经营不善，导致合作社发展受困，所以没有按期兑付分红，更没有能力退还入股资金。”调解现场，合作社负责人解释。

“合作社也是想带领大家共同富裕，但你们入股协议中确实约定了长

期未分红需退还入股资金的条款，你们双方应全面履行合同约定的义务。”法官充分发挥专业优势，耐心向某合作社负责人释法明理。

“既然已经约定，就应该按合同办事。合作社在咱们村委会的那笔劳务费明天就能到账，可以解决你的燃眉之急。”村干部凭借对当地情况的了解和良好的群众基础，从不同角度为某合作社负责人分析利弊。最终，在承办法官

与村干部动之以情、晓之以理的劝说下，双方握手言和。次日，王某拿到了合作社退还的1万元入股资金。

彭阳县法院院长孙有平表示，今后，该院将坚持和发展新时代“枫桥经验”，积极延伸审判职能，不断探索“法庭+N”的多方联动调解模式，加强与各单位、各部门之间的联调联动，发挥基层法庭的优势作用，助推矛盾纠纷实质性化解。

“能人”只收钱不办事 盐池公安破获一起诈骗案件

本报讯（记者 吴彩华）这位“能人”，自称人脉广认识很多领导，而且还能给自己介绍赚钱的门路。盐池县的小李热盼着“能人”介绍生意，将自己辛苦积攒的钱给了他人。殊不知，介绍人魏某只是个无业人员。近日，盐池公安成功破获一起诈骗案，抓获犯罪嫌疑人1人，为群众挽回经济损失1万余元。

原来，在今年3月，货车司机小李经朋友介绍认识魏某。二人熟络之后，魏某自拍身价，在小李面前吹嘘自己在某石油公司上班，认识某油田公司运输部主任。小李信以为真，魏某承诺有机会给小李介绍拉油的生意，不仅稳定，而且收入较高。

不久后，魏某联系小李，声称已给某石油公司领导打好招呼，需交

纳押金，后又称要疏通“关系”请人吃饭，先后让小李交各项费用1万余元。然而小李一直未等到拉油生意，心生疑虑，后多次向魏某催还索要钱款未果，眼见钱财打水漂，遂报警救助。

了解情况后，刑侦大队办案民警立即对案件展开调查，经大量调查取证，于10月22日在陕西省定边县某宾馆成

功将犯罪嫌疑人魏某抓获。

经审讯，犯罪嫌疑人魏某如实供述了其因个人欠债，产生诈骗他人钱财的想法，先后以介绍拉油生意为由，诱骗小李1万余元钱财的犯罪事实。

目前，犯罪嫌疑人魏某因涉嫌诈骗已被警方依法采取刑事强制措施，案件正在进一步侦办中。



11月5日，银川市公安局苏银分局联合市场监督管理所对辖区生产经营肉制品场所开展摸排检查，查验是否存在私屠滥宰、收购、加工、制造病害牛羊肉、注水肉等违法行为，严禁检疫不合格的生鲜肉类流入市场。

本报记者 丁丁 摄



11月5日，银川市公安局苏银分局长河派出所前往辖区学校开展校园反恐防暴应急处突培训。民警讲解了安保人员在校内巡逻、门岗执勤中可能出现的各种突发事件，现场演示应对反暴恐事件的最小作战单元处置方法。

本报记者 丁丁 摄

原州法院把矛盾化解在田间地头

本报讯（通讯员 杨志恒）近日，固原市原州区法院寨科法庭成功化解一起涉耕地的相邻关系纠纷案件，切实解决了群众的急难愁盼问题。

原告陈某和被告高某在寨科乡某村承包地相邻耕地进行种植。2023年，寨科乡进行农田改造时将二人相邻的两块土地平整在一起，重新分配时被告高某极不配合，陈某多次找其协商分地事宜未果。今年春末，高某偷偷侵占陈某的承包地并在上面种植糜子，陈某发现后二人产生纠纷，经村委会多次调解均无结果，陈某无奈将

高某诉至法院。

案件受理后，承办法官考虑到双方纠纷由来已久、积怨较大，为了妥善化解二人纠纷，法官与双方当事人一同到现场对涉案土地进行现场丈量。丈量完成后，法官围绕案件的争议焦点倾听原被告的意见，为双方进行释法明理。经过耐心调解，原被告表示愿意接受法官给出的调解意见，高某退还侵占陈某的耕地，并对侵占土地上种植糜子进行收割处理，同时给付陈某600元赔偿款，该起土地纠纷问题得到妥善解决。

邻里纠纷因“地”起 隆德法官调解解“心”结

本报讯（通讯员 陈慧娟）近日，隆德县法院调解一起因相邻纠纷引发的侵权纠纷案件，经承办法官耐心调解，使积怨多年的邻里纠纷从根本上得到及时有效化解。

原告刘某与被告李某为同村村民，两家长期因相邻地界发生纠纷，始终未得到有效解决。2023年6月27日，双方又一次为地界发生口角，因刘某言辞过激导致李某情绪失控，手持铁锹击打刘某致其受伤。刘某伤愈后向法院起诉，要求李某赔偿损失。

接案后，承办法官通过了解得知，刘某与李某为相邻地界已多次发生纠纷，两家寸土不让、积怨颇深。分析了矛盾的来龙去脉后，承办法官认为要妥善处理此次侵权纠纷，不能简单地

以处理赔偿事宜一判了之，而是要本着标本兼治的原则，精准把脉、找准症结，从根本上化解两家的矛盾纠纷。

捋清工作思路后，承办法官联系调解员及双方当事人所在村调解组织共同开展调解。调解中，承办法官耐心听取双方意见，与调解人员背靠背做当事人的思想工作，指出双方不理智行为可能造成的严重后果。同时，为当事双方讲解“六尺巷”的故事，引导双方和谐处理相邻关系，以此次纠纷为戒，在各自心中树立起“礼让”的界碑，为家人朋友作出表率。最终，通过承办法官耐心释法析理，双方当事人承认了各自的错误，双方冰释前嫌，在刘某的让步下，李某答应了赔偿请求。



近日，西吉县公安局马莲派出所社区民警来到群众马先生家中为其孩子采集身份证照片、补办身份证，暖心服务获群众点赞。
本 报 通 讯 员 马 小 军 摄

法报警讯

责任编辑 何方 版式设计 李寰 校对 何方

街道干部同堂共学禁毒知识

本报讯（通讯员 殷俊）“烟枪一支，未闻炮声震天，打得妻离子散。锡纸一张，不见火光冲天，烧得家徒四壁。”一幅幅触目惊心的图片、一个个痛心疾首的案例、一串串令人震惊的数字，深深触动着一位位听众。11月4日，石嘴山市惠农区育才路街道干部大讲堂第四期开课，课堂以“安全生产+禁毒”为主题，由禁毒

专干金少军为街道各领导、街道机关全体干部、驻村工作队成员、各社区工作人员等100余人上了一堂生动的禁毒知识课。

课堂上，金少军通过PPT、真实案例等形式，深入浅出地分析了毒品对个人、家庭及社会的危害，进一步提升了街道干部职工的认识、防毒、拒毒能力，加深了大家对毒品危害的认识。

彭阳县“书记讲禁毒”开赛

本报讯（通讯员 郑娜）11月1日，由彭阳县禁毒办、公安局、融媒体中心联合举办的2024年“党建引领红色传承 绿色无毒书记讲禁毒”大赛落幕。

比赛现场，经过选拔参赛的12名各乡镇（街道）党工委书记同台竞技，

展示不同风采。他们结合工作实际，阐述了禁毒工作的重要性，以生动的案例讲述吸毒对个人、家庭、社会的危害。评委组从讲解内容、语言表达、仪容仪表、时间要求、综合影响公开、公平、公正地打分，最终评选出一等奖1名、二等奖2名、三等奖3名、优秀奖6名。

防范药物滥用 拥抱七彩生活

本报讯（通讯员 伍浩）近日，永宁县禁毒办联合永宁县教育体育局共同举办了“防范药物滥用 拥抱七彩生活”2024年永宁县青少年禁毒知识竞赛。

经过积分赛、淘汰赛、决赛三轮比拼之后，永宁县四中在初中组脱颖而出，成功摘得桂冠；永宁县二中则在高中组力压群雄，荣获第一名。

“通过激烈的比拼，进一步加深了我们对毒品常识以及相关法律法规、毒情形势的了解。让同学们更加清晰地认识到毒品知识的方方面面。”参赛选手说。

西吉县看电影宣禁毒强教育

本报讯（通讯员 王升）近日，西吉县禁毒办组织500名禁毒工作者、学生、群众、党员干部、禁毒形象大使、网红、成员单位代表等齐聚西吉县红星国际影城，集中观看了禁毒教育电影《无毒岛》。

影片《无毒岛》是一部禁毒题材主旋律影片，讲述一线公安民警为保百姓平

安，出生入死与毒贩斗智斗勇，最终成功捍卫正义的动人故事。影片剧情感人催泪，直击人性善恶，具有重要的教育意义。

观影活动结束后大家纷纷表示，人的生命是无价的，毒品给家庭带来了抹不去的悲伤，给自己带来了毁灭性的灾难，戕害生命、危害社会，是全人类的公敌。