

一场夜间调解,让停车难成为过去式

本报记者 杨秀丽

“终于了却了我一桩心事。”近日,银川市西夏区文昌路司法所联合文昌南路社区居委会成功调解一起居民与物业公司之间的矛盾纠纷后,当事人张某感慨道。

张某按照小区物业收费标准缴纳一年的小区内地面停车费。由于张某每天下班较晚,回到小区后经常找不到合适的停车位,在多次与物业沟通无果后,张某一气之下将车停在楼道口,要求物业提供固定车位。了解情况后,社区人民调解员首先联系张某及物业公司开展调解,但未能达成一致,于是向

文昌路司法所求助。

为尽快解决张某的问题,接到申请后,文昌路司法所调解员组织开展“夜间调解”。经过安抚情绪、询问事由、核实细节等,调解员与张某沟通:“可以体谅您回家无法停车的心情,但是把车停在楼道口的行为不但无法解决问题,还影响他人出行,而且这期间万一车辆发生什么剐蹭,更是得不偿失。咱们先把车停放在安全的地方,再商量个解决办法怎么样?”在取得张某的同意后,调解员又与物业公司沟通:“作为物业方,收

取了停车费就应该按照约定为业主们做好服务。按照民法典相关规定,建筑区划内,规划用于停放汽车的车位、车库应当首先满足业主的需要。当事人按期足额缴纳物业费和停车费,物业就应该尽到服务责任,当事人反映停车位不够,其他业主也有这个意见。为了避免今后再次发生类似的纠纷,不如趁着这次机会一次性解决。”经过调解员释法析理,物业方相关负责人同意调解。

见物业方的态度有所缓和,调解员“趁热打铁”:“小区可以考虑采取分时段

限制非小区车辆进入、清理小区内非机动车辆占用停车位等方式解决问题,既为全体业主带来了便利,也提升了物业的服务质量和口碑。”在调解员的耐心劝说和贴心建议下,最终双方达成协议:物业公司将小区内乱停乱放的自行车等清理干净,提供更多的车位满足居民停车需求,张某立即将车辆从单元门口挪开。

“这下再也不用为晚上回来停车发愁了。”近日,调解员对张某进行电话回访时,张某表示物业公司按照约定清理了小区乱停放占用停车位的问题,自己不再为停车难发愁。

集体约谈+宣传培训+防消联动

兴庆消防夯实人密场所“防火墙”

本报记者 苏克龙 文/图



兴庆消防开展人员密集场所“防消联动”演练。

“各单位消防安全负责人要充分认识火灾隐患不除带来的严重后果,第一时间组织单位场所开展自检自查和隐患排查清理……”1月6日,在丽景街道办事处举行的重点场所消防安全集体警示约谈会上,银川市兴庆区消防救援大队消防监督员范丽一再强调人员密集场所“关键人”做好火灾防控工作,维护消防安全。

“人员密集场所空间大、可燃物多,人员相对集中,一旦发生火灾,后果不堪设想,必须时刻敲响警钟。”范丽说,此次集中警示约谈对象包含旅游景区、养老托育、各类院校、大型商业综合体和农贸市场、宾馆饭店、歌舞娱乐场所

和影剧院等人员密集场所相关负责人。

除了集中约谈人员密集场所“关键人”外,大队还采取“错时”“双随机、一公开”等检查方式,紧盯商场市场、公共娱乐场所、宾馆饭店、学校、医院、养老机构等人员密集场所,并联合民政、教育、市场等部门开展消防安全检查行动,及时消除场所消防安全隐患。同时,通过理论培训与实践演练相结合的方式,深入辖区人员密集场所开展消防培训,现场讲授检查、消除火灾隐患和引导疏散逃生的方法。



帮忙遛狗摔倒骨折,谁担责

疗,花费医疗费逾万元。李某某认为自己自己是帮助赵某某才受的伤,赵某某应承担全部责任;而赵某某觉得委屈,不同意李某某提出的赔偿要求,双方关系因此恶化,两人互不理睬。

5年时间过去了,李某某坚持认为赵某某应赔偿自己的损失,遂找到西花园路司法所申请调解。了解情况后,人

民调解员采取“背靠背”的方式,从法律层面入手,向当事人讲解相关法律规定:“《最高人民法院关于审理人身损害赔偿案件适用法律若干问题的解释》相关规定,无偿提供劳务的帮工人因帮工活动遭受人身损害的,根据帮工人和被帮工人各自的过错承担相应的责任。虽然你是在无偿帮助照看对方小狗过

程中受伤,但因为对自身安全审慎注意不足,主观上也具备一定的过错。”调解员对李某某说道。接着,调解员又从感情方面,引导双方回顾过去和谐关系的可贵,引导二人心平气和坐下来聊聊,将大事化小、小事化了。最终,经过调解员不懈努力,赵某某对自己的责任有了重新认识,愿意承担赔偿责任,李某某也原谅了赵某某。最后,双方达成调解协议,赵某某按照协议约定当日支付李某某损害赔偿费用8000元。



全民参与 众志成城
奋力创建全国禁毒示范区

西吉县打好禁毒“组合拳”

本报讯(通讯员 李智斌)“传统毒品有哪些”“国际禁毒日是哪一天”……在西吉县马建乡马建村答题挑战赛现场,工作人员刚把题目念完,现场许多观众就争先举手抢答,现场氛围热烈,群众答题热情高涨,答对题目的还领到了禁毒抱枕。

近日,西吉县马建乡禁毒办依托马建村“推进移风易俗 建设文明乡风”先进典型表彰大会为契机,在活动现场开展禁毒知识有奖竞赛活动。

活动现场,毒品模型和宣传展板吸引了广大群众的目光,民警和禁毒志愿者向大家介绍“奶茶粉”“迷幻蘑菇”“跳跳糖”

“神仙水”等新型毒品的伪装及危害,并提醒大家应注意甄别,谨防上当受骗。“最美家庭”代表牛琴芳表示:“在今后的生活中,我将继续弘扬传统美德,树立正确的价值观和人生观,用文明之举抵御毒品之祸,让积极向上的生活态度成为抵制毒品的坚固盾牌。”

今后,马建乡将持续坚持把“党建+移风易俗+禁毒+乡村振兴”相结合,创新农村地区禁毒工作新途径,依托新时代文明实践所站及志愿服务体系,把禁毒防毒融入移风易俗中,广泛发动社会力量积极参与,筑牢辖区禁毒防毒屏障,共同打好禁毒“组合拳”。

彭阳县禁毒帮扶送关怀

本报讯(通讯员 刘佳钰 马荣)近日,彭阳县禁毒办工作人员走访慰问家庭困难、戒毒康复效果明显的10名戒断人员,为他们送去党和政府的关怀。

走访中,禁毒办工作人员与戒断人员及其家属进行亲切交谈,详细了解他们的身体健康、

家庭生活、子女上学和自主就业等情况,耐心倾听戒断人员的需求,鼓励他们远离毒品,积极面对生活,并为戒断人员送去米、面、油等慰问品。戒断人员表示,在今后的生活中,一定会提高警惕,远离毒品诱惑,积极配合禁毒工作。

三女子滥用右美沙芬被处罚

本报讯(记者 丁丁)1月3日,永宁县公安局禁毒大队抓获3名涉嫌吸食二类精神药品右美沙芬的违法人员。目前已对3人进行行政处罚,其中一人已送至银川市拘留所执行行政拘留。

右美沙芬是一种具有镇咳作用的右旋性吗啡衍生物,常用于治疗各种呼吸道感染引起的咳嗽,曾被称为“止咳神药”,但是长期滥用有成瘾性,会出现幻视幻听、感觉异常等症状,大剂量服用会出现中枢抑制,甚至死亡。

近年来,已有多篇报道关注青少年“嗑”止咳药上瘾问题,右美沙芬的监管政策逐渐收紧,自2024年7月1日以来,国家药监局、公安部、卫健委出台公告将其纳入第二类精神药品管理。

警方提醒:非法使用右美沙芬药品和非法出售右美沙芬药品给吸毒人员,并从中获利,分别涉嫌吸食毒品和贩卖毒品罪或非法经营罪,或将面临行政处罚或者刑事处罚,一定要高度重视。

责任编辑 何方 版式设计 齐璐璐 校对 何方

法报纪录



由自治区关工委、宁夏法治报社联合举办的“法律成长——我身边的法治故事”全区青少年主题征文活动启动以来,受到广泛关注,大家积极参与、踊跃投稿,生动讲述身边发生的法治故事,深刻剖白对法治的思考与体悟,真情呼吁全社会尊法学法守法用法。本报选取部分优秀作品陆续刊载,敬请关注。

一堂难忘的乡村法治课

中宁县喊叫水乡下庄子完全小学五年级 朱丽萍

在我们这个宁静的乡村小学里,“法治”不是一个高大而遥远的概念,它就在我们的日常生活中,像春雨一样润物无声地滋养着我们的心田。

前年秋天村子里发生了一件小事,让我对“法治”有了更深刻的认识。邻居家的小亮哥哥贪玩,不小心损坏了村里的公用水泵,他害怕被责备,想偷偷隐瞒这件事,但小亮哥哥的父母知道后,不但没有包庇他,反而带着他一起向村委会承认错误,并按照村里的规定赔偿了损失。

这件事在村子里传开后,老师特意利用班会时间为我们上了一堂生动的法治课。老师告诉我们,虽然小亮哥哥是个孩子,但他的行为违反了村里的规章制度,如果每个人都选择隐瞒,那么长此以往,乡村的和谐与秩序就会遭到破

坏。老师还强调,无论是谁,无论年龄大小,都要遵守法律、尊重规则,这样才能共同维护我们美好的家园。

这堂课让我意识到,“法治”不仅仅是城市里的高楼大厦、红绿灯和警察叔叔,它同样存在于乡村的田野间、小路上,体现在日常生活的点点滴滴中。它就像乡村小学里那棵老槐树下的阴凉,虽然不起眼,却总能在我们需要的时候提供最坚实的依靠。它教会我们要诚实勇敢,敢于承认错误,勇于承担责任。

从那以后,我更加珍惜每一次法治教育机会,努力学习法律知识,成为一个知法守法的好孩子。我相信,只要我们每个人都心中有法、行中有规,我们生活的乡村就会变得更加美好和谐。

(指导老师 李兰兰)

与法同行 扬帆远航

盐池县第六小学四年级(7)班 李广旭

法律,是一个人人知晓的字眼,它像一把无形的锁链,把我们的不良习惯锁起来;它像一把金灿灿的钥匙,打开我们纯洁心灵的大门;它也像一把惩恶扬善的利剑,惩治教训坏人,保社会平安……

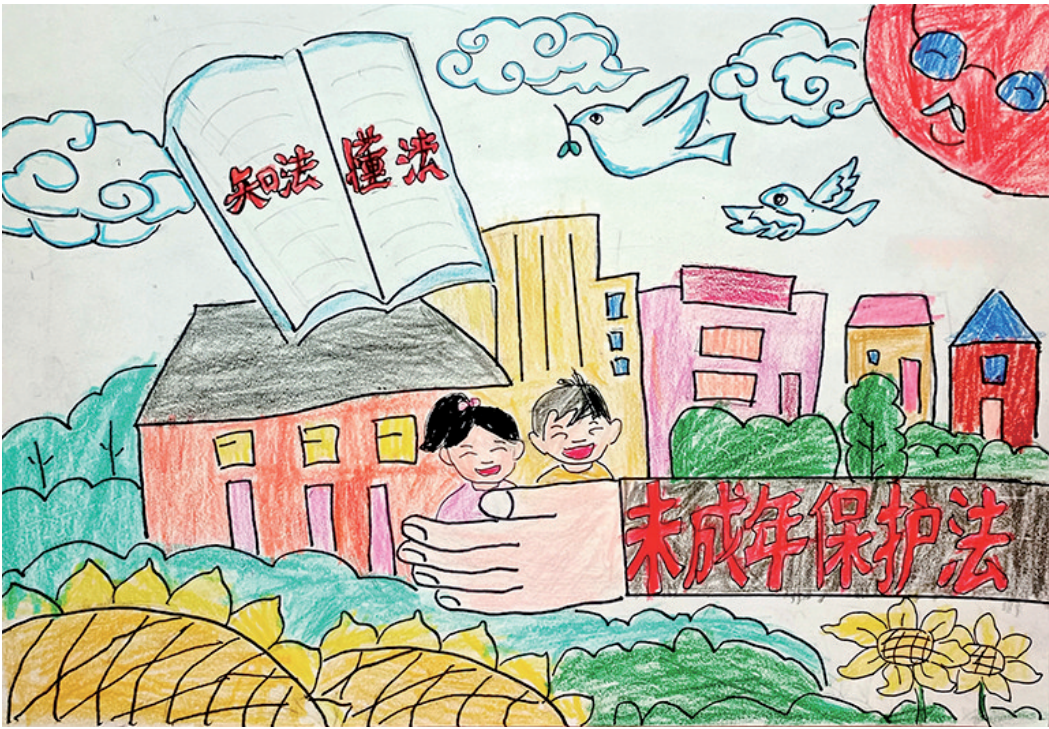
我在网上看到过这样一则新闻:某中学学生王某与同学李某因琐事发生口角,王某恼羞成怒打了李某一巴掌,随后,气急败坏的李某找了几个同学在放学路上堵住王某,对他拳打脚踢,致使王某身体多处严重受伤。最终,李某等人因故意伤害他人被司法机关依法给予处罚。生活中,一些青少年不遵纪守法,因为一时糊涂冲昏了头脑,结果却是毁了自己的后半生。

每一个未成年人违法犯罪的案例,都是对我们的警醒:作为青少年,要想让犯罪远离我们,首先应该把注意力都放在学习上,以品学兼优的人为榜样,努力学习法律知识,懂得运用法律知识维护自身权益,做一个知法、懂法、守法、用法的人,不能盲目无知地跟着他人做违法的事。

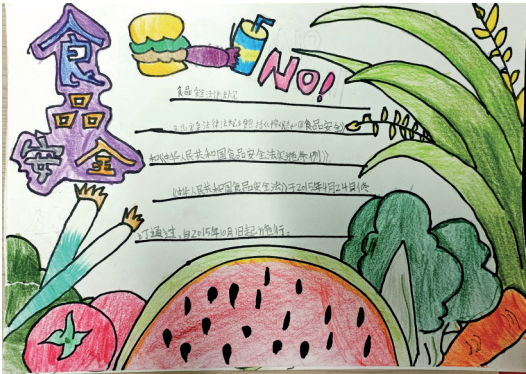
与法同行,让我们懂得岁月之短暂,生命之宝贵;与法同行,让我们摆脱冲动与鲁莽,拥有理智与稳重;与法同行,让我们拥有灿烂辉煌的明天;让我们在成长的道路上,和法律一起远航!

(指导老师 官莎)

(内容整理 张蕴秀)



知法懂法 石嘴山市第十九小学二年级(5)班 杨欣然 指导老师 解鸿源 孟淑华



食品安全小知识 石嘴山市府佑小学三年级(1)班 王思睿 指导老师 解鸿源 孟淑华



禁止自带酒水？违法！中卫市沙坡头区光明社区居民 杨永成



致敬最可爱的人 银川市金凤区第二十四小学一年级(6)班 甄欣



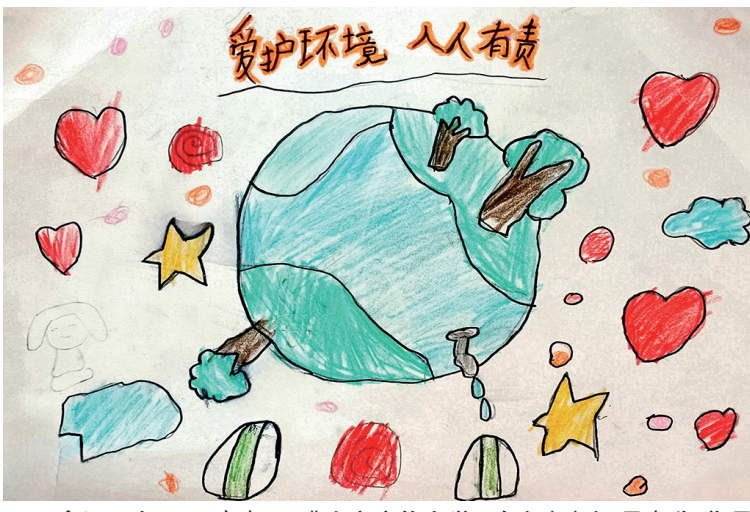
长征精神 银川市金凤区第一小学四年级(7)班 白雨萱



电子合同要谨慎 中卫市沙坡头区光明社区居民 杨永成



离婚冷静期 中卫市非物质文化遗产(农民画)代表性传承人 马春燕



爱护环境 人人有责 石嘴山市府佑小学二年级(1)班 吴嘉欣 指导老师 解鸿源 孟淑华