

免费“升级”宽带后，家里成了“电诈中心”

银川公安发布预警信息

本报记者 丁丁

身穿通信公司工作服，自称是工作人员，上门检修信号，免费升级网络，免费安装机顶盒，还称该设备“可以帮助老人远离诈骗”。2月11日，银川市公安局发布预警，提醒市民这些不请自来的“工作人员”极有可能是诈骗团伙的帮凶。

近日，家住贺兰县的刘奶奶家中的座机一直无法使用，电信公司员工王师傅到其家检修时，电话线终端一个黑色“机顶盒”样式的设备引起了王师傅的注意。王师傅发现，这个盒子是干扰固话信号的“元凶”设备“VOIP”，该设备可以实现将境外网络信号转化为本市固话信号，通电连接就能自动进

入持续工作状态，且由于安装在居民家中，十分隐蔽。

王师傅立刻拨打110报警电话反映此事。民警赶到刘奶奶家询问得知，前段时间有身穿通信公司工作服的陌生男子以免费帮忙修宽带为由上门安装了该设备。

据了解，被安装“VOIP”设备的家庭，网线会悄无声息地被电诈团伙利用从事诈骗活动。经过“VOIP”的信号转换，骗子在A地拨打电话，可以显示在B地，以此取得被骗人的信任，从而达到实施电信网络诈骗违法犯罪活动的目的。目前，安装该“VOIP”设备的嫌疑人已被贺兰警方抓获，案件正在进

一步侦办中。

无独有偶。不久前，家住兴庆区的吴大叔报警称，有人自称电信公司的工作人员，上门说要进行设备升级，不仅可以屏蔽诈骗电话，还能提升网速。随后“工作人员”对吴大叔家的网络进行了“升级”，吴大叔竟发现家里的固定电话无法正常使用了。电信公司检测到吴大叔家的线路异常后，将情况反馈给了警方。警方发现吴大叔家的电话在不停地向外拨打诈骗电话，遂立即切断电话线路。民警检查发现吴大叔家的电话被改装成了一个小型基站，已经拨打近百个诈骗电话。发现电话线路被切断后，冒充电信工

作人员的男子竟然再次上门试图拿回设备，被吴大叔揪住并报警。

银川公安提醒

如接到宽带客服人员的电话或有工作人员直接敲门，以信号检修、升级网速等为由提供免费服务，请第一时间拨打官方公布的客服电话进行业务核实。如家中被安装了可疑“黑盒子”请立即断开设备连接，并联系运营商工程师上门协助处理。同时，可第一时间拨打110报警电话，或拨打银川市反诈中心热线电话96110咨询。

“迟到”的抚养费 让父爱不缺位

本报讯（记者 李娜）“衷心感谢法官及所有工作人员对群众诉求的重视，以最快速度为我孩子的抚养费纠纷尽职尽责，解决了我的困难……”近日，银川市西夏区法院镇北堡法庭长宫胜利收到一封情谊满满的感谢信。

2017年7月，汪某与马某因夫妻感情不和协议离婚，约定婚生女由母亲汪某抚养，父亲马某每月支付孩子抚养费500元。协议签订后，马某经常找各种理由推脱、不按时支付孩子抚养费。

“孩子父亲是私营企业主，按道理不缺钱，但就是各种拖延，2023年我们因为故意拖欠了一架，从那以后他就再没给过抚养费。”宫胜利在与汪某的电话中得知，截至2024年12月，马某欠付的抚养费累计11500元，汪某无奈之下诉至法院。

收到案件后，由于涉及抚养费的后续给付，宫胜利觉得调解化解这起抚养费纠纷是最好的方式。经过多次电话沟通调解，马某仍拒不支付欠付的抚养费。1月20日，按照汪某提供的地址，镇北堡法庭工作人员前往马某住所地，督促其及时支付孩子抚养费。

马某对法庭工作人员的出现深感意外：“这么点事就不麻烦你们了，因为其他事情把孩子的抚养费落下了，最近孩子母亲催得紧，再给我一点时间，我凑一凑就给她打过去。”法庭干警对马某释法析理，告知其若不及时履行给付义务，法院将会采取查封、冻结等保全措施，还有可能影响其征信。

春节前，马某终于分2次将欠付的抚养费11500元足额支付至汪某账户，并表示今后会及时按约支付，对女儿多些关爱和陪伴，努力尽到父亲的责任和义务。春节后，汪某写下这封感谢信连同撤诉申请书一并邮寄至西夏区法院。

“作为经营者要为园区内各类娱乐设施设置警示标识，完善安全救援设施，履行安全保障义务，还要为游客购买人身意外险。”近日，贺兰县金贵司法所在辖区企业开展“法治体检”，村（居）法律顾问听取企业方的法律疑问后给出法律建议。

从2021年起，金贵司法所就联合村（居）法律顾问、“法律明白人”等群体组建法律服务团队，常态化开展“法治体检”，聚焦企业、商户的痛点、难点，了解其生产经营和依法治理情况，帮助企业、商户分析法律需求，查找法律风险点、提供法律建议、化解风险难题。

近年来，“法治体检”已由单方面输出转变为企事业单位与司法所的双向互动，很多小企业遇到难题都会咨询金贵司法所。该所聚焦辖区企业、商户、摊贩等经营主体的需求，精

准施策，开展法治培训、“法治体检”、法治纾困行动，提出切实可行的法律良方。



法官巧解工程纠纷 老友重续多年情谊

本报记者 田菲菲

“二楼卧室楼顶有裂缝，存在质量问题，你是不是偷工减料了？”

“有裂缝的是防水层，不是混凝土楼顶，况且我已经履行了维修义务。因为跟你关系好，工程价款给的是最低价，我都没挣钱，你现在还扣着质保金，亏我这么多年把你当朋友。”

日前，贺兰县法院委托驻法庭人民调解员调解一起工程价款纠纷时，原告马某觉得委屈，申请对工程质量进行司法鉴定。双方因诉争积怨，调解一时陷入僵局。

2023年4月，王某想翻建自己在农村

宅基地上的土坯房，便以包工包料的方式承包给常年在外承包工程的同村好友马某，施工结束后王某入住。2024年9月，王某发现二楼卧室房顶潮湿掉皮，随即联系马某，马某用防水胶对漏水点进行了维修。工程质量期一年届满，马某要求王某返还1万元质保金，王某担心房顶防水存在质量问题拖延返还。二人在一次通话时因此事发生口角，马某一气之下诉至法院。

承办法官了解案情后，征得双方同意，委托人民调解员进行调解。

首次调解未果，人民调解员将调解情况

向法官反馈后，法官认真分析案件争议焦点，在人民法院案例库进行类案检索，同人民调解员一起借助与该案案情相似的入库案例向双方当事人释法答疑，讲清工程质量司法鉴定的流程、费用和花费时间等，明确工程防水存在的问题属实但可修复，让双方明晰其中利弊。同时引导双方珍惜情谊，缓和对立情绪，趁热打铁给出解决双方顾虑的调解方案，预估重新对房顶做防水的费用，协商相关费用承担，最终双方达成一致意见。王某从质保金中扣除马某承担的维修费用后，当场将剩余7000余元支付给马某。

金贵司法所“把脉”需求开出法治良方

本报记者 杨秀丽

发挥“塞上枫桥”人民调解职能，找准纠纷“症结”，及时高效化解。

“法律讲座为我们讲解法律知识、解答法律咨询、提供法律服务，让我们增强了法律意识，对提升我们的竞争力和抗击风险能力有很大帮助，使我们增强了办好企业的信心。”法治宣传活动结束后，听课人员表示。近年来，金贵司法所发挥村（居）法律顾问、人民调解员、普法志愿者、“法律明白人”的资源优势，结合企业、商户等经营主体的法治需求，通过实地走访、商会专题讲座、互

动交流、在线服务、以案释法等方式，“量身定制”系列法治宣传活动，送去民法典等切合企业实际需求的法律法规知识，满足企业多样化的法律需求，增强企业经营者和从业者的法律意识。

2024年以来，金贵司法所为辖区企业、商户、摊贩开展法治宣传30余场次，走访商户90余家。开展矛盾纠纷摸排工作30余次。在金贵堡老街等场所开展“法治体检”10余次。梳理法律风险点18个。化解涉企矛盾纠纷10件，涉案金额30余万元。

债权转让公告

宁夏易大中德房地产开发有限公司依法将对宁夏怡福达园林绿化工程有限公司、陈建红关于银川市兴庆区人民法院(2025)宁0104民初2534号案件中享有的全部债权，债权金额:10040900元(大写人民币壹仟零肆万零玖佰元)转让给李正东(身份证号码:640103197307210914)，双方已签订正式有效的《债权转让协议》，特此通知。

从本公告发出之日起，视为本公司已将对宁夏怡福达园林绿化工程有限公司、陈建红的相关债权转让事宜通知到债务人宁夏怡福达园林绿化工程有限公司、陈建红。债务人宁夏怡福达园林绿化工程有限公司、陈建红知悉本公告后，请立即与李正东联系，沟通，对欠付债务向债权人李正东予以清偿，不再向本公司清偿。

备注：李正东联系方式：13409580877。

宁夏易大中德房地产开发有限公司

2025年2月12日

公告

新华人寿保险股份有限公司宁夏分公司银川中心支公司(机构编码:000019640100)因营业场所变更，营业地址由“宁夏回族自治区银川市兴庆区凤凰街309号新华保险大厦1层101室、2层201A室、6-7层、11-15层、18-20层(不包含1802室)、32层”变更为“宁夏回族自治区银川市兴庆区凤凰街309号新华保险大厦1层101室、2层201A室、6-7层、12-15层、18-20层(不含1802室)、32层”。联系电话：0951-8699098。该变更事项已经国家金融监督管理总局宁夏监管局批准。特此公告。

新华人寿保险股份有限公司宁夏分公司

2025年2月12日

债权转让通知书

田成旺、田淑珍：

宁夏新南酒店管理有限公司于2024年12月20日与马存德、侯国动签订《债权转让协议书(1315号)》，将银川市中级人民法院作出的(2018)宁01民初1315号《民事调解书》确定的债权及从权利(包括但不限于剩余本金、利息、已垫付的诉讼费和执行款项等)全部转让给了马存德、侯国动。请你方自即日起向马存德、侯国动履行全部还款义务。特此通知。

马存德 侯国动

2025年2月12日

债权转让通知书

宁夏东宇实业有限公司：

宁夏新南酒店管理有限公司于2024年12月20日与马存德、侯国动签订《债权转让协议书(405号)》，将(2017)最高法民再406号《民事调解书》中确定的债权及从权利(包括但不限于剩余本金、利息、已垫付的诉讼费和执行款项等)全部转让给了马存德、侯国动。请你方自即日起向马存德、侯国动履行全部还款义务。特此通知。

马存德 侯国动

2025年2月12日

债权转让通知书

宁夏东宇实业有限公司：

宁夏新南酒店管理有限公司于2024年12月20日与马存德、侯国动签订《债权转让协议书(405号)》，将(2017)最高法民再406号《民事调解书》中确定的债权及从权利(包括但不限于剩余本金、利息、已垫付的诉讼费和执行款项等)全部转让给了马存德、侯国动。请你方自即日起向马存德、侯国动履行全部还款义务。特此通知。

马存德 侯国动

2025年2月12日

债权转让通知书

宁夏东宇实业有限公司：

宁夏新南酒店管理有限公司于2024年12月20日与马存德、侯国动签订《债权转让协议书(405号)》，将(2017)最高法民再406号《民事调解书》中确定的债权及从权利(包括但不限于剩余本金、利息、已垫付的诉讼费和执行款项等)全部转让给了马存德、侯国动。请你方自即日起向马存德、侯国动履行全部还款义务。特此通知。

马存德 侯国动

2025年2月12日

解除劳动合同公告

李雪(身份证号码:64020*****10047)：

鉴于您在岗期间违反公司规章制度，且触犯公司红线，根据《劳动合同法》及公司相关规定，我司决定自本公告发布之日起，解除与您的劳动劳动合同。请您在接到本公告后的3个工作日内办理离职手续，逾期未办理的，一切法律后果由您自行承担。特此公告。

中海宏洋物业管理有限公司银川分公司

2025年2月12日

减资公告

宁夏瀛洲文化艺术有限公司(统一社会信用代码：

91640100MA76MAF67B)，经股东会决议，拟向登记机关申请减少注册资本，注册资本由人民币1000万元整减少至人民币500万元整，请债权人自登报之日起45日内向本公司提出债权债务或提供相应担保请求。特此公告。

宁夏瀛洲文化艺术有限公司

2025年2月12日

撤销公证书决定书

(2025)宁银国安撤字第1号

2017年3月20日，申请人朱淑珍、曾淑琴、朱利、朱磊针对被继承人朱汉成遗留财产向本处申请办理《放弃继承权声明书》和《继承权公证书》。我处原公证员乔明根根据当事人的申请，审查了申请人提供的证明材料，询问了申请人的意思表示后，出具了(2017)宁银国安证字第2367、2404、2405、2406号公证书。经复查，申请人曾淑琴被继承人朱汉成于1991年8月5日离世，上述公证书中所涉及的财产系被继承人朱汉成离世后所得，属于被继承人个人财产。根据《公证法》第三十九条与《公证程序规则》第六十三条之规定，我处决定撤销(2017)宁银国安证字第2404、2406号公证书，该公证书自始无效。

宁夏回族自治区银川市公证处

2025年2月12日

公告

汪麦、马淑红同志：

因你二人自2025年2月8日起无故缺勤旷工，根据《劳动合同法》及公司规章制度，我公司决定与你解除劳动关系，自公告发出之日起15日内前往公司办理离职手续。特此公告。

宁夏邦老板人力资源管理

咨询有限公司

2025年2月12日

遗失声明

永宁县胜利乡许旺村遗失永宁县2024年农业用水(水电费)专用票据编号为0019075-0019107票据中的0019080、0019085两张票据，声明作废。

张淑芳、许涛遗失不动产权证，证号:2265，声明作废。

永宁县胜利乡八渠村遗失永宁县2023年农业用水(水电费)专用票据编号为10792-10824票据中的0010794、0010797两张票据，声明作废。

杜晓丽遗失郭玉佳出生医学证明证一张，编号:U640045605，于2021年9月13日出生，母亲:杜晓丽，身份证号:622722198808283366，父亲:郭全琦，身份证号:642222199209161210，特此声明。

贺学江(身份证号:642222196510102419)遗失坐落于宁夏海原县高崖乡红岸村的房屋所有权证(或不动产权证书)，证号:宁(2019)海原县不动产权第0124381号，特此声明。

梁绪明(身份证号:640202196801220530)遗失新华保险执业证和代理合同，执业证编号:02000564000080002018010734，特此声明。

宁夏欣诚诺物流有限公司(统一社会信用代码:91640100MA76JAX30T)遗失公章、

财务章、法定代表人章，声明作废。同心县预旺镇陈石塘村经济合作社(统一社会信用代码:N2640324MF2253938E)遗失公章，声明作废。

宁夏海原县三河镇代店村二组044号马海福名下的宁E68515，车辆已达到报废标准，需注销车辆，行驶证、两面车牌遗失，声明作废。

马明霞遗失身份证件，身份证号:642223198210140048，声明作废。

同心县腾飞牛羊养殖专业合作社(统一社会信用代码:93640324