

彭阳法院庭所联动清牛款解心结

本报讯 (通讯员 海殿平) “牛款结清了,我的心结也解了,太谢谢你们了。”近日,在彭阳县人民法院草庙法庭与新集乡司法所的联合调解下,李某拿到了3.25万元卖牛款。

2024年年底,李某将家中饲养的牛出售给张某,但张某迟迟未付牛款。原来,二人协商好价款后,张某准备将牛驱赶上车装运时,牛意外受惊跑至集市将路人踩伤,后张某向伤者赔偿4万余元医疗费。

觉得憋屈的张某认为,支付牛款时应抵扣部分赔偿款,李某则认为牛已售出,其不承担赔偿责任。二人协商未果,李某于2025年3月将张某诉至彭阳县法院,要求其支付购牛款4.2万元。

案件受理后,承办法官联系当事人、查阅证据后认为只有将买卖合同与侵权赔偿合并处理,才能从根源上化解双方矛盾,遂联系新集乡司法所工作人员开展联合调解。

“把牛拉走不给钱,你们说哪有这样道理。”“牛还没拉回家就发生了事故,损失难道只由我一人承担?”在新集乡司法所调解现场,李某与张某各执一词、争论不休。眼看矛盾逐渐升级,工作人员忙将二人分开。安抚好双方情绪后,法官和调解员从法理与情理入手,耐心疏导李某情绪,引导其换位思考,并向张某释明双方买卖合同已经成立,买方需要承担的法律风险。

“老李,老张家里的情况你也知道,都是地地道道的农民,买的牛还没拉回家,就赔了不少钱,这发生在谁身上都难以承受。”“老张,你买牛、卖牛也不是第一次了,你都把牛拉走了,买卖合同已经成立,后面发生的事情确实得你自己承担。”在法官和调解员的默契配合下,李某爽快答应为张某减免部分款项,张某也同意不再要求李某承担赔偿款。双方达成调解协议后,张某当场支付李某卖牛款3.25万元。

4月新规,一起来看

(紧接01版)办法提出,起草单位不得以送市场监督管理部门会签、征求意见等代替公平竞争审查。

进一步便利纳税人开展跨境经营

国家税务总局关于《中国税收居民身份证明》有关事项的公告4月1日起施行。公告拓展《中国税收居民身份证明》适用场景;实现全流程网上办;明确规定主管税务机关能够自行判定税收居民身份,办理时限由现行的10个工作日缩短至7个工作日。

规范海关对进出境行李物品的监管

《中华人民共和国海关进出境行李物品监管办法》4月1日起实施,办法明确,进出境行李物品应当符合合理自用的要求;超过合理自用数量的,按照货物办理海关手续。进境人员以分离运输方式运进行李物品的,应当在人员进境时向海关申报。经海关同意的,应当自本人进境之日起6个月内办结海关手续。

(新华社北京3月29日电)

国家标准《住宅项目规范》落地,有哪些看点

(上接01版)

在住宅安全性上,规范对燃气、电气等多项标准进行了提升,提出住宅建筑防雷措施,规定住宅建筑的通信设施应采用光缆入户方式建设,要求在住宅建筑的公共空间和电梯轿厢内能随时接听和拨打手机。

“新规规范以整体思维提升住宅品质,以住宅项目整体为对象规定其规模、布局、功能、性能和关键技术措施等,有力支撑城镇住宅项目高质量发展。”住房城乡建设部相关司局负责人说,我国住宅建设进入品质提升新阶段,要不断完善标准规范,推动建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”,满足人民群众对于改善居住条件的新期待。

(新华社北京3月31日电)

贺兰公安搭起“枫桥”巧解千千结

(紧接01版)同时推行“居民议事会”制度,对高频矛盾类型提前制定调解预案,确保纠纷早发现、早介入、早解决,真正实现小事不出社区。

警司联动:情法理相融合,破解复杂纠纷

“几个月没发工资了,现在连基本生活都成了问题。”面对某建筑工地劳资纠纷,贺兰县公安局城关派出所启动“调解+普法+援助”全链条服务机制。由民警、司法调解员、公益律师组成的专班双线发力:一



3月26日,银川市金凤区贺兰山中路街道海珀兰轩社区党委携手中国石油宁夏销售公司党委走进银川市交通安全教育基地,开展“遵规守纪严律己,润心铸魂担使命”主题党日活动。

此次活动以“交通安全知识现场教学+全方位交通安全沉浸式体验”为主线,大家先后参观了交通安全警示教育、银川交通发展历程、交通安全学习与体验等展厅,亲身体验了自行车、小汽车及大型车辆的模拟驾驶,感受了模拟车辆碰撞、模拟酒后驾驶等违法行为场景,深刻感受到交通安全的重要性和违规驾驶行为的危险性,增强了交通安全意识,进一步提高了遵纪守法的自觉性。

本报记者 李洁荣 摄

警保联动:化解土地纠纷,守护乡土和谐

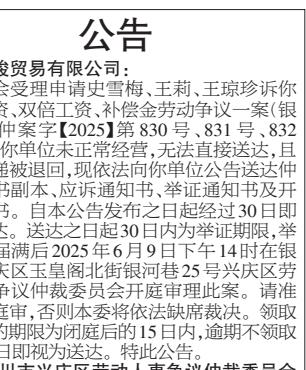
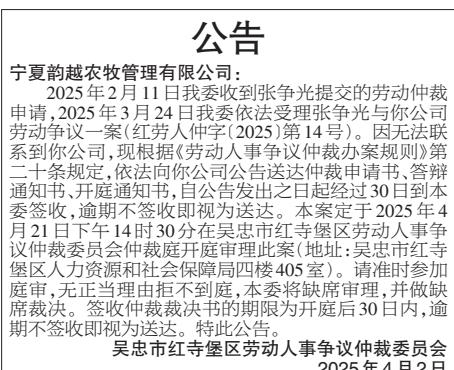
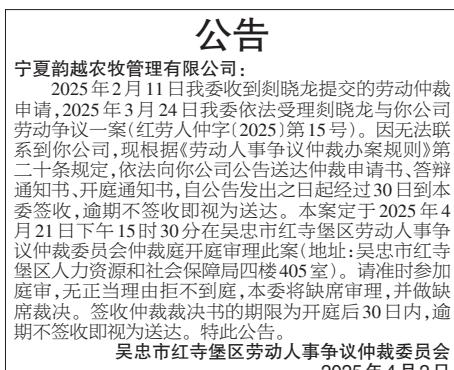
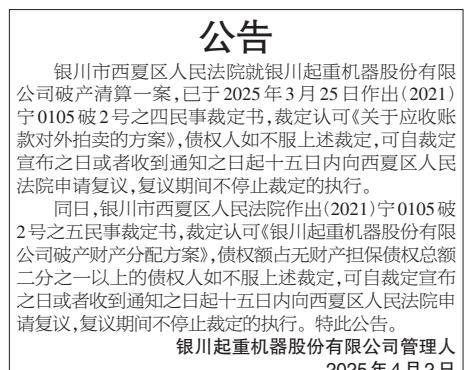
“你每次都把我堆的田埂铲平,又没占你的地,你凭什么这样做!”在金贵镇汉佐村,村民老李和老秦因田界纠纷剑拔弩张。金贵派出所联合治保委、司法所启动“排查—调解—回访”闭环机制:查阅土地确权档案锁定历史脉络,邀请测绘人员实地勘界,召开“板凳议事会”让村民集体评议。最终,这道横亘10年的田埂被定格在卫星坐标上,两家人握手言和。

针对农村多发的土地林权纠纷特点,治保委发挥“人熟、地熟、情况熟”优势,定期排查土地、田林等权属纠纷隐患;派出所联合司法所提供法律支撑,对争议地块进行证据固定;调解后由村干部跟踪回访,确保协议履行到位。同时,派出所民警联合治保委定期开展政策宣讲,引导村民依法依规解决争议,避免“小事拖大、大事拖‘炸’”。从社区楼栋到建筑工地,从街头巷尾到田间地头,贺兰公安通过警民、警警“三维联动”机制,将新时代“枫桥经验”转化为一个充满烟火气的平安故事。今年以来,累计化解各类纠纷300余起,调解成功率99%,群众满意度达95%以上。

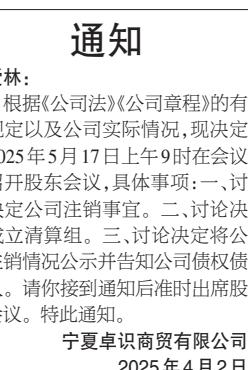
宁夏公告

权威 公信 贴心 高效

业务范围:注册注销、遗失声明、通告、公示、启事等



服务热线:
0951—6015975
0951—6018497(传真)



国家税务总局银川市兴庆区税务局送达公告

宁夏鹿鸣汽车贸易有限公司:

你公司欠缴社会保险费4546.19元(欠缴期间2018年1月1日至2018年10月31日),我局依法做出《银川市兴庆区税务局社会保险费征收决定书》,现向你公司公告送达该决定书。请你公司收到本决定书后15日内到国家税务总局银川市兴庆区税务局缴纳欠缴的社会保险费4546.19元。限你公司自公告之日起30日内到我局稽查分局领取该决定书,逾期视为送达。

国家税务总局银川市兴庆区税务局稽查分局
2025年4月2日

国家税务总局银川市兴庆区税务局送达公告

银川逐鹿工程机械有限公司:

你公司欠缴社会保险费34716.54元(欠缴期间2018年1月1日至2024年6月30日),我局依法做出《银川市兴庆区税务局社会保险费征收决定书》,现向你公司公告送达该决定书。请你公司收到本决定书后15日内到国家税务总局银川市兴庆区税务局缴纳欠缴的社会保险费34716.54元。限你公司自公告之日起30日内到我局稽查分局领取该决定书,逾期视为送达。

国家税务总局银川市兴庆区税务局稽查分局
2025年4月2日

中国长城资产管理股份有限公司与徐文华债权转让暨债务催收联合公告

根据中国长城资产管理股份有限公司与徐文华达成的债权转让安排,中国长城资产管理股份有限公司将公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同、担保合同、抵质押合同、保证合同和其他相关协议项下的全部权利,依法转让给徐文华。中国长城资产管理股份有限公司特公告通知各借款人、担保人以及借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形的相关承债主体或清算主体。

徐文华作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列包括但不限于借款人、担保人及其清算业务人等其他相关当事人,从公告之日起立即向徐文华履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任(若借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形,请相关承债主体、清算主体代为履行义务或承担清算责任)。特此公告。

中国长城资产管理股份有限公司 徐文华
2025年4月2日

基准日:2020年12月20日

债务人名称	债权情况(单位:人民币元)			担保情况
本金	其他应收收益	债权合计	担保方式	担保人名称
宁夏海越置业有限公司	71,780,000	3,708,247.22	抵押、质押、保证	宁夏海越置业有限公司、徐孝中、浙江欣捷建设有限公司、吕海芳

遗失声明

新华人寿保险股份有限公司宁夏分公司银行业务部遗失过期单证一枚(000039410610-000039411478、000039411478-000039411479、000039411479-000039411480、000039411480-000039411481、000039411481-000039411482、000039411482-000039411483、000039411483-000039411484、000039411484-000039411485、000039411485-000039411486、000039411486-000039411487、000039411487-000039411488、000039411488-000039411489、000039411489-000039411490、000039411490-000039411491、000039411491-000039411492、000039411492-000039411493、000039411493-000039411494、000039411494-000039411495、000039411495-000039411496、000039411496-000039411497、000039411497-000039411498、000039411498-000039411499、000039411499-000039411500、000039411500-000039411501、000039411501-000039411502、000039411502-000039411503、000039411503-000039411504、000039411504-000039411505、000039411505-000039411506、000039411506-000039411507、000039411507-000039411508、000039411508-000039411509、000039411509-000039411510、000039411510-000039411511、000039411511-000039411512、000039411512-000039411513、000039411513-000039411514、000039411514-000039411515、000039411515-000039411516、000039411516-000039411517、000039411517-000039411518、000039411518-000039411519、000039411519-000039411520、000039411520-000039411521、000039411521-000039411522、000039411522-000039411523、000039411523-000039411524、000039411524-000039411525、000039411525-000039411526、000039411526-000039411527、000039411527-000039411528、000039411528-000039411529、000039411529-000039411530、000039411530-000039411531、000039411531-000039411532、000039411532-000039411533、000039411533-000039411534、000039411534-000039411535、000039411535-000039411536、000039411536-000039411537、000039411537-000039411538、000039411538-000039411539、000039411539-000039411540、000039411540-000039411541、000039411541-000039411542、000039411542-000039411543、000039411543-000039411544、000039411544-000039411545、000039411545-000039411546、000039411546-000039411547、000039411547-00003941154