

金凤区法院上门问需护航民企发展

本报讯（通讯员 刘蕾）近日，金凤区法院赴宁夏福建总商会专题走访，上门问需，共商护航民营企业健康发展。商会建议，法院持续加大对企业家人身安全、知识产权的司法保护力度，严厉打击侵犯商业秘密、商业诋毁、恶意抢注商标、网络刷单炒信等典型不正当竞争行为，对情节恶劣、影响重大的案件依法从重处罚，形成有效震慑。强化反垄断司法，保障各类经营主体公平参与竞争的权利。

针对企业反映强烈的拖欠账款问

题，希望法院持续加大执行攻坚力度。健全完善网络执行查控系统，提升对财产的查控范围和处置效率。深化“法官+工商联”“法官+行业协会”等联动机制，充分激活行业调解、专业调解组织效能，引导企业优先选择非诉讼方式解决争端。加强对调解协议的司法确认力度，显著降低企业时间成本和经济成本，让企业能将更多精力投入到生产经营当中。

搭建法企“连心桥”。深化法院与工

商联、重点行业协会、企业联合会等机构常态化联络机制。深化“法官进企业”活动，深入了解不同行业、不同类型企业的司法需求。针对企业经营管理中的高频法律风险点，精准编制并推送典型案例、风险提示手册、操作指引等，帮助规避风险，助力健康发展。定期举办面向企业的专题法律讲座、沙龙、咨询会，提升企业依法经营、合规管理、风险预判和纠纷应对能力。

买房过户遇难题 贺兰法院“一站服务”解忧

本报讯（通讯员 梁彬）近日，贺兰县法院成功调解一起房屋买卖合同纠纷，解决了买房人的忧心事。

王某与张某相识多年，互为生意伙伴。多年前，张某因经济周转困难，将名下的一套营业房抵押后，又以30万元出售给王某。不知情的王某出于对朋友的信任，随即与张某签订《房屋买卖协议》，约定由张某年内完成房屋过户手续，王某一次性支付25万元购房款，余款待过户后付清。协议签订后，王某如约付款，张某也出具收据并交付房屋。然而，因房屋处于抵押状态，产权变更无法办理。此后多年，王某催促屡遭张某拒绝，无奈之下诉至贺兰法院。立案工作人员审查认为，案件权利义务明确，具备调解基础。于是，在征得双方当事人同意后，委托县综治中心进行调解。

“房子抵押状态还没有解除，我也无能为力，这些情况你也清楚，实在没钱解押。”调解现场，面对王某的过户要求，张某面露难色。在当日值班法官的指导下，人民调解员迅速梳理案情脉络，耐心析理，缓和双方对立情绪。值班法官则围绕纠纷的核心，详细解读《中华人民共和国民法典》相关条款，并向张某释明应承担的责任与义务。最终，双方达成一致调解协议，王某当场支付1万元用于房屋解押及过户办理，张某则承诺在约定期限内协助办理过户手续。协议签订后，为实质化解纠纷，法官随后继续跟踪履行情况，督促双方如期办理了房屋解押和过户手续，王某也付清4万元余款，这起纠纷得以圆满化解。

兴庆法院商事共享法庭走进生产车间

本报讯（通讯员 崔文昕）8月14日下午，兴庆区法院商事共享法庭创新司法服务模式，将法庭搬进宁夏某农产品加工企业车间，公开审理一起涉企买卖合同纠纷案件。这场“零距离”的巡回审判吸引了20余名企业管理人员、员工代表及行业协会工作人员现场观摩。

该案系一起典型的涉企商事纠纷，原被告双方因冷库设备质量争议及合同

履约问题对簿公堂。考虑到涉案企业正值生产旺季，人员集中困难，且双方均为辖区重点企业，承办法官主动对接企业需求，在原告企业车间搭建起临时法庭。庭审现场庄严肃穆，法官严格遵循诉讼程序，通过播放法庭纪律营造司法仪式感，并围绕合同签订、履约情况、欠

款事实等争议焦点，引导双方当事人有序举证、质证、开展法庭辩论。企业员工全程“沉浸式”旁听，直观了解了诉讼全流程。

庭审结束后，法官开展“靶向”普法。结合《中华人民共和国民法典》合编重点解读违约责任认定标准、电

子证据固定要领等实务要点，并针对企业提出的“订单变更合规操作”“应收账款风控策略”等问题“把脉开方”。“这种看得见、听得懂的普法方式，让我们真切感受到合同条款就是企业的法律生命线。”该企业负责人深有感触地说。

李俊法庭联调促夫妻撤诉和好

本报讯（通讯员 刘荣）近日，永宁县法院李俊法庭与村干部、人民调解员三方联动发力，成功调解了一起离婚纠纷案。

原告杨某甲（女方）与被告杨某乙（男方）于1996年12月登记结婚，婚后先后生育2个女孩。家庭生活中夫妻间的矛盾也悄然产生。原告认为被告一人掌管家庭财产，对其不够尊重，被告则认为原告对孩子未尽照顾义务，两人摩擦不断，夫妻感情出现裂痕，原告女方向法院

起诉，要求解除双方婚姻关系。

承办法官许继承受理案件后，第一时间联系了当事人所在村的村干部和人民调解员共同组织双方进行调解。原被告双方刚见面时，针锋相对，气氛一度紧张。许法官凭借多年处理婚姻家庭案件的经验，与村干部、人民调解员通过背靠背单独开展调解工作，从

认识到他们各自都有问题，日常生活缺少沟通，也缺少相互理解、相互包容。

“你们两口子原本感情一直挺好，村上的人都知道，怎么现在到了要离婚的地步？”“你们结婚近30年了，最困难的日子你们一起走过来，现在日子好起来了，孩子也大了，闹离婚不值得。”经过3个小时的反复沟通和劝解，原被告双方表示愿意原谅丈夫，同时也撤回了起诉。

47名学生走进兴庆法院“小志法学院”

本报讯（通讯员 刘益辰）8月15日下午，银川市兴庆区人民法院2025年度第二期法治研学营活动启动，来自银川市多所小学的47名学生作为“小志法学院”的“法学生”开启了一场沉浸式、互动性十足的法治探索之旅。

除了参观“家与未来”普法教育基地、VR体验区外，同学们还走进庄严肃

穆的审判法庭，聆听了一堂别开生面的法治微课。法院干警精心准备了校园欺凌应对、见义勇为技巧等贴近学生生活的法律话题，生动的案例讲解让同学们全神贯注。课后，每位同学都认真填写

了心愿卡，在“小志法官”的见证下，许下“做守法小公民”的承诺。

“小志法学院”作为兴庆法院六项能力建设工程提升工程入库项目“家与未来”品牌的特色组成部分，坚持延伸审判职能，

不断提升青少年的法治意识和自我保护能力。此次研学活动是该院“3+2+1+X”创新教学方案的又一次工作实践，通过理论讲解与互动体验相结合的方式，为青少年打造了生动有效的法治教育课堂。

1100次入户守住老年人的“钱袋子”

本报记者 李毓琛

“神丹妙药不可信，理性养老享健康，李奶奶，上次您提到有人推销特效药，这可是典型的养老诈骗。”8月18日一大早，银川市金凤区长城中路街道七子连湖社区网格员刘思彤来到李素珍老人家提醒她。“那伙人说那药能治百病，幸亏你当天来我家了，还让派出所民警核实，不然我就上当了。”老人拿起放大镜逐字看完宣传手举牌上的案例讲解说。

这是七子连湖社区联合银川市公安局金凤区分局连湖派出所开展“入户防诈骗专项行动”的日常写照。将真实案例

编成易记的警示语印制在20块宣传手举牌上，社区的24名网格员每日走访2至5户老年家庭，带着这些“定制教具”，将防诈骗提醒送进老人的心坎里。

“小何，快来看我看看，这短信是不是骗子发的？”几天前，网格员何甜接到孙大爷的来电。她拿上宣传手举牌立即赶去，短信显示“养老金账户异常，请点击链接认证”。针对这一情况，何甜立马拿出“短信说你卡异常，不予理赔最有效”的宣传手举牌，当场拆解诈骗话术，“孙大爷，您看网址杂乱无章，正规单位

绝不会发这种短信。”老人当场拉黑了陌生号码，并同步反馈派出所。

翻开网格员入户口记录本，写满了“防诈骗小事”：为张大爷调大手机铃声，让他能够听清反诈预警；教刘阿姨用微信转发可疑链接，给子女核对；帮76岁郑爷爷把“心无贪念，远离诈骗”做成纸条塞进银行卡包里……这些细节的背后，是网格员摸索出的“三问三看”工作法：问是否接到陌生来电、问有无陌生人推销、问对转账汇款的态度；看老人手机是否有陌生App、看家中是否堆放可疑保健品、看门窗是否贴防诈骗提示。

针对不同群体，社区制定差异化方案：为独居老人多留10分钟话家常，检查手机是否保存子女和社区电话；对热衷讲座的老人，重点拆解“免费领鸡蛋”背后的连环骗局；对曾受骗的老人，则通过“举牌合影”时刻警醒，“不再犯糊涂”。此外，在社区公告栏、电梯间等张贴反诈宣传海报，定期举办防诈骗知识讲座，派派出所民警讲解常见的诈骗手段和防范措施。今年以来，社区网格员累计入户走访老年家庭达1100余次，发现并阻断诈骗苗头4起。

个人养老金领取情形调整9月1日起实施

人力资源社会保障部等5部门19日对外发布《关于领取个人养老金有关问题的通知》，进一步丰富个人养老金领取情形，明确具体操作办法，自9月1日起开始实施。

我国个人养老金制度于2022年11月在全国部分城市先行实施，2024年底推广至全国。此次通知对个人养老金领取的相关政策作了适当调整和改进，就是要满足广大参与者对领取个人养老金的多样化需求，增强个人养老金制度的灵活性。

新增领取情形——

在原有政策规定达到领取基本养老金年龄、完全丧失劳动能力、出国（境）定居等条件的基础上，通知新增可以领取个人养老金的3种情形。

一是申请之日前12个月内，本人（或配偶、未成年子女）发生的与基本医保相关的医药费用支出，扣除医保报销后个人负担（指医保目录范围内的自付部分）累计超过本省（自治区、直辖市）上一年度居民人均可支配收入。二是申请之日前2年内领取失业保险金累计达到12个月。三是正在领取城乡最低生活保障金。

其中，第一种情形意味着，对患重特大疾病的个人及其家庭来说，在急需用钱治病时可提前动用储备账户。

的个人养老金账户余额资金，解燃眉之急。

“这使得传统意义上只能应对老年收入风险的养老金制度，可以进一步发挥缓解参保人及其家庭疾病费用负担的功能，成为基本医疗保险制度的重要补充。”中国农业大学劳动人事学院教授鲁全说，从这个意义上讲，此次个人养老金领取情形的调整，是积极探索社会保障项目协同、功能丰富的创新之举。

申请渠道更加多样——

在通过个人养老金资金账户开户银行申请领取的基础上，通知增加国家社会保险公共服务平台、电子社保卡、掌上12333App等全国统一线上服务入口，参加人当前基本养老保险关系所在地社会保险经办机构2类申请渠道。

鲁全认为，这一改革举措可方便群众通过多个渠道申领个人养老金，提高服务便利化程度，有利于提高参保群众的满意度。

不同于国家法定的基本养老保险，个人养老金作为一种补充养老金制度，参加人领取个人养老金提出申请由社保经办机构审核，对核实现通过的，由个人养老金资金账户开户银行代扣代缴个人所得税后，将资金划转至本人社会保障卡银行账户。

对此，中国社会保障学会副会长金维刚分析：“个人养老金由个人依法自愿参加并缴费，实行完全积累，并通过市场化投资努力实现保值增值，作为个人为自己未来退休或年老后提前进行养老金金融储备。国家对个人养老金实施税收递延的优惠政策，即在向个人养老金账户缴存资金和投资过程中获得的投资收益暂不缴纳个人所得税，在最终领取个人养老金时按国家规定的个人所得税最低一档税率缴税。”

不少百姓关心，提前领取个人养老金后，还可以继续缴存资金吗？

根据通知，除达到领取基本养老金年龄外，参加人达到其他条件领取个人养老金的，可以根据经济条件等情况，继续向本人个人养老金账户缴费，增加养老金积累。这时，信息平台会将个人养老金账户重新变为缴存状态。

据了解，各地人力资源社会保障部门将按要求完成与信息平台的对接，做好领取个人养老金的管理工作，加强与医保、民政等部门的信息共享，充分利用可获取的跨业务、跨层级数据，优化经办系统功能，为参加人领取个人养老金提供便捷服务。

（新华社北京8月19日电）

法报要闻

首席编辑 倪慧 版式设计 王荣 校对 倪慧



近日，为保障新生便捷、安全使用银行卡，建行银川西夏支行主动走进宁夏育才中学，搭建专属通道，集中为正在军训的新生办理银行卡激活业务，让激活不再“卡”顿。

本报记者 陈建楠 摄

宁夏部署高速公路恶劣天气保通保畅和危化品运输安全管理工作

（上接01版）

《全区危险化学品道路运输安全管理工作方案》以“全程监管、精准管控”为原则，聚焦健全动态监管体系，通过建设运行交通运输、公安交警、应急管理部门平台，从数据共享、联动高效、临界预警、轨迹实时、查处精准

等方面，提出4个方面12条具体措施。加强危险化学品运输车辆通行管理、动态风险管理，联合应急处置，建立联合监管机制，数据共享机制、风险画像机制，落实企业、车辆、驾驶人等要素运输环节全链条闭环管控，有效管控危险化学品运输车辆通行风险。

谨防假借“跑马”之名诈骗

（上接01版）

不法分子之所以能屡屡得手，一方面，部分跑友防范意识薄弱，易被花言巧语迷惑，或轻信“圈内人”，对陌生信息未核实就轻易转账；另一方面，此类案件多在线上作案，易于突破地域限制，且诈骗金额较少而受害者分散，给打击工作增添了难度。此外，赛事开启时各类名额信息铺天盖地、真假难辨，一些赛事信息不透明、风险提示不足，也给了不法分子可乘之机。

马拉松赛事是传递健康与活力的平台，绝不允许不法分子将其当成敛财工具。面对此类层出不穷的诈骗行为，有关部门应加强跨区域协

作。（据《法制日报》）