

五年前,木艺公司拆了违建,通过验收后,又偷偷在原址复建;五年后,行政机关能否依据之前的处罚决定代履行?

## 代履行争议引发“民告官”

公司因违法占地建房,被行政机关“一拆了之”。公司负责人无法接受,诉至法院,遭遇一再败诉。近日,记者了解到,这起案件在检察监督下迎来反转。贵州省人民检察院抗诉后,法院判决确认案涉行政机关的强制拆除行为违法。

### 起因:强拆引发质疑

“说拆就拆,一句‘代履行’就可以吗?”2023年10月,木艺公司负责人老贾走进贵州省黔东南州人民检察院申请监督。让他愤愤不平的是一起“民告官”案件,纠纷的源头,是一场突如其来强制拆除。

事情要从2014年说起,这一年木艺公司成立,取得经营许可。随后,公司租用了贵州某县的村集体土地,想在此投资修建厂房等。抱着“早建成、快投产”的想法,公司采取“边建设边报批”的策略。然而,因公司的选址位于风景名胜区内,农用地转用审批手续最终还是没办下来。

2016年6月,某县国土资源部门(现为自然资源部门)认定,木艺公司属违法占地,责令其在三日内自行拆除厂房,退还土地。木艺公司配合执行,在三日内拆除了厂房,并通过了验收。然而,不甘心投资打水漂,木艺公司又在原址上偷偷复建厂房,继续生产。

2021年,某县自然资源部门发现了木艺公司的复建行为,认为五年前对其作出行政处罚决定后,其违法状态(违法占地建设)一直存续未消除,遂于同年3月下发了《关于限期消除地上建筑物并复绿的通知》。通知要求,木艺公司自行清理地块上的建筑设备、木材等附着物,并复垦复绿。同时,由于木艺公司的厂址建在风景名胜区内,违反了《贵州省风景名胜区条例》,因此,2021年3月26日,县林业部门对其作出责令限期拆除违法建筑决

定书,要求其在3月27日前自行拆除非法修建的厂房,否则将申请法院强制执行。

此后,木艺公司并未按要求拆除厂房。3月27日,县自然资源部门与林业部门等工作人员联合拆除了木艺公司的厂房。

拆除行动完成后,公司负责人老贾才缓过神来,代表公司起诉至法院,请求确认两部门的强制拆除行为违法。

一审法院审理后认为,木艺公司于2016年就被行政机关作出处罚,未在法定期限内提起诉讼,又拒不履行行政处罚确定的自行拆除、恢复原状的义务。某县自然资源部门作为保护自然资源的行政机关,有权实施代履行,其组织林业部门等配合实施拆除及恢复土地原状的行为并无不当,遂判决驳回木艺公司的诉讼请求。此后,该案历经二审、再审发回重审,法院都以同样的理由维持判决结果。

木艺公司坚称,行政机关的强拆行为是暴力执法行为,缺乏法律依据,不属于代履行。2023年10月,木艺公司选择向检察机关申请监督。

2024年6月,黔东南州检察院审查后,以法院判决认定事实不清、适用法律错误为由,提请贵州省检察院抗诉。

### 争议:该案能否代履行

“该案中,首先要明确的是,木艺公司确实存在违法占地建设的事实。原被告双方争论的焦点是行政机关的行政执法行为是否合法。”黔东南州检察院检察官余金星告诉记者,双方的争议集中在两处:一是行政机关的执法依据是否充分;二是行政机关能否以代履行进行抗辩。

该案中,行政机关认为,执法依据是2016年作出的行政处罚决定,当时虽已结案,但申请人又重新搭建违法

构筑物,其违法行为处于持续状态。但木艺公司并不认可这一观点,认为在2016年接到相关行政处罚决定后,已按要求完成整改,并得到验收认可。如果行政机关要拆除,应当重新作出行政处罚决定。同时,木艺公司还提出,案涉行政机关没有强制执行权力,强拆行为在程序上也不合法。对此,行政机关则认为,不是强制拆除建筑物的行为,而是代履行。

那么,什么是代履行?本案应不应该适用代履行?承办该案的贵州省检察院检察官崔海港告诉记者,“代履行也称代执行,是一种行政强制执行方式,指当义务人逾期不履行行政法规定的义务,且该义务可由他人代为履行时,行政机关可自行或委托没有利害关系的第三人代替义务人履行,并向义务人收取合理费用的制度。”根据行政强制法,强制拆除属于行政强制执行行为,有着严格的限制和程序规定,没有强制执行权力的行政机关需要申请法院强制执行。依据行政强制法,行政机关作出要求当事人履行排除妨碍、恢复原状等义务的行政决定,当事人逾期不履行,经催告仍不履行,但又不存在危害交通安全、造成环境污染或者破坏自然资源的紧迫性时,行政机关可以代履行,或者委托没有利害关系的第三人代履行。因此,案涉行政机关认为,因有泄洪沟渠通过木艺公司的厂房,事实上构成危害交通安全、破坏自然资源的紧迫威胁,符合代履行的实施条件。

这一说法遭到了木艺公司的反驳,称自家厂房实际上并未对水流造成阻碍,没有代履行的紧迫性。

为查明案件事实,两级检察院检察官多次实地踏勘,就相关事实与申请人及行政机关工作人员座谈。经进一步梳理证据、分析研判,崔海港认为,案涉行政机关拆除违建的行为不应适用代履行,这也成了检察机关办

理此案的突破口。

### 抗诉:检察监督推动确认强拆违法

检察机关审查后认为,代履行被视为间接强制执行的方式之一,不具有直接强制性,一般不适用于强制拆迁、拆除违法建筑等情形。同时,行政机关在实施拆除行为前,未按规定就代履行作出专门的文书(代履行决定书),亦未提供充分的证据证明被拆除的厂房可能造成具有紧迫性的危害,因此,生效判决认定行政机关的代履行合法适用法律错误。

通过进一步审查卷宗,办案检察官认为,原处罚于2016年执行完毕并通过验收,该行政行为已终结。案涉行政机关五年后再度执法,应重新启动程序。即使可以此作为执法依据,案涉行政机关也没有直接拆除违建的权力,且在拆除前没有履行法定的催告、公告等程序,拆除时亦未制作现场笔录、未进行财产登记,违反法定程序。

据此,今年2月,贵州省检察院向贵州省高级人民法院提出抗诉。6月13日,贵州高院审理后作出判决,采纳了检察机关的抗诉意见,认定原审判决适用法律错误,予以撤销,确认行政机关作出的案涉强制拆除行为违法。目前,该判决已生效。

该法官告诉记者,因案涉地块厂房确系违建,不具备在原址复建的可行性,所以行政机关强制拆除行为被确认违法后,拆除行为若给申请人造成财产损失,申请人可依法提起行政赔偿诉讼寻求救济。

“办案不仅在于纠个案之偏,而且要以之为‘小切口’,厘清权力边界、规范执法行为,推动行政权力运行回归法治本位,使之经得起法律的检验和公平正义的考量。”回忆起该案的办理经历,崔海港感慨道。

### 据《检察日报》

## 吃“技术饭”? 别成了“技术犯”!

对普通人来说,哪些网络犯罪就藏在我们身边?面对网上形形色色的诱惑,怎样避免卷入网络犯罪?

近日,记者采访多地公安机关和法院,为你起底破坏网络安全的新手法、新动向,帮你擦亮双眼,安全上网。

### 砸了“金饭碗”,收获冰冷的手铐

“挂暗链,特定网站每条100美元,普通网站每条50美元……”今年初,在广东有稳定工作的吕某,与境外犯罪团伙勾结,用黑客技术非法入侵某系统后台,植入涉黄链接引流,不到一个月时间,他就“赚”了6000多美元。

不久,吕某又将黑手伸向武汉一家公司开发的社交平台小程序。他利用黑客工具扫描漏洞,上传木马程序夺取后台控制权,在其中植入涉黄网页链接。正是这条“暗链”,触发湖北武汉网警的风险预警快速反应机制。

3月18日,武汉网警前往广东,对吕某实施抓捕。落网时,吕某电脑还登录着云服务器,运行着各类黑客惯用的木马等工具。

经查,自今年2月以来,吕某总共入侵全国多地80余个网络系统后台,非法植入涉黄链接。这些非法链接还

涉嫌服务下游电信诈骗的犯罪活动,帮助境外犯罪团伙获取用户手机权限和个人信息,有针对性地设计“剧本”、实施诈骗。

案件侦破后,武汉网警迅速向全国80余家相关单位发出安全预警,并督促涉事平台修复漏洞。目前,犯罪嫌疑人吕某因涉嫌非法控制计算机信息系统罪,被武汉公安机关采取刑事强制措施。

### “我的技术就像菜刀,凭啥追究我?”

4月11日,武汉网警接到上海某科技公司报案称,两个月前,公司旗下社交平台突然涌现1.7万余个“僵尸”账号,大量推送涉黄、涉赌等引流广告。

网警循着软件信息链,迅速锁定一款技术软件及其开发者袁某。经查,为挣快钱,计算机科班出身、凭技术“吃饭”的袁某于2024年底开发出一款技术软件,能绕过平台的登录验证机制,无需手机号实名绑定即可自动批量登录海量账号,进行评论、点赞、群发私信等操作。

“基础版月费3000元”“高级版4090元”袁某将软件服务明码标价,用户交的月费越多,解锁的功能越多。

他还能针对不同社交平台防火墙的更新换代,及时开发新版本跟进破解。

“我的技术就像菜刀,人家买回去可以切菜也可以伤人。凭啥客户犯罪,要来追究我?”4月16日,武汉网警将袁某抓获归案,审讯室内,袁某为自己开脱辩解。

“你的‘生意’,本质上是提供侵入、非法控制计算机信息系统的程序和工具。”民警向袁某展示了相关证据链,指出其行为的违法本质和社会危害。在事实和法律面前,袁某最终无法抵赖。

### 技术尖子,更要穿上“法律铠甲”

近年来,网络信息技术犯罪主体年轻化趋势明显。湖北省公安厅数据显示,在2025年以来打击查处的网络信息技术犯罪嫌疑人中,40岁以下占比近78%。其中,掌握一定网络技术的无业人员和刚步入社会的年轻人,占比较为突出。

网络技术犯罪还逐步呈现团伙化、专业化特点。据警方介绍,整个犯罪过程被拆解为多个环节,由境内外不同犯罪团伙分工完成。值得注意的是,每个环节的犯罪分子都会针对性研

究相关领域的最新技术、软件工具,在社会上广泛招募“兼职人员”,以此转移警方的注意力和规避相关法律风险。

“抢票、批量注册、破解验证码是常见的非法开发目的。”武汉市公安局网安支队办案负责人表示,一些年轻的技术狂热者,渴望在圈内证明自己,反而被不法分子利用。

2023年12月,出于好奇和炫技心理,自学成才的四川“00后”青年刘某某,侵入某游戏公司服务器,删除、修改了该游戏公司在用户社区播放的两个游戏角色宣传视频,还利用公司的服务器非法搭建网盘,免费分享给网友用以上传、存储文件,给公司造成损失。

经估算,刘某某给游戏公司造成直接经济损失超10万元,后已全部退赔。5月27日,成都市青羊区人民法院以破坏计算机信息系统罪判处刘某某有期徒刑二年六个月,缓刑三年。

网络并非法外之地,无知也不是违法犯罪的借口。真正的技术高手,是用技术保卫网络安全,而不是破坏它。越是手握高精尖的技术,越是要主动学习法律和网络安全知识,为自己穿上“法律铠甲”,方能大展身手、实现个人价值。

(新华社武汉9月22日电)

### 退休员工不退群,里应外合偷原油

## 这窝“油耗子”中有8名“内鬼”

退休员工不退群,伙同在职同事先后12次从公司油轮中盗取原油1700余吨。经江苏省南京市鼓楼区人民检察院提起公诉,今年8月,法院以职务侵占罪分别判处曹某等10名被告人有期徒刑五年十一个月至二年不等,各并处罚金20万元至10万元;以掩饰、隐瞒犯罪所得罪判处下游5名被告人有期徒刑三年三个月至二年一个月不等,缓刑三年三个月至二年六个月,各并处罚金2万元至5000元。

### 多人深夜偷油

2024年4月28日,长江航运公安局南京分局接群众举报,多人深夜在长江油轮上偷油。民警调取监控后发现,4月4日凌晨,两艘油船的行进路线符合案特征,遂锁定了其中一大船——某柴油393船的定位。

同年5月21日凌晨,船讯网提示393船开始向长江仪征段行驶,民警立即赶到附近蹲守,将当晚参与偷油的曹某等12名犯罪嫌疑人全部抓获,现场发现小船上盗取的原油高达170吨。

民警经讯问发现,曹某是某油运公司的退休员工,退休后一直未退出公司的工作群。他从工作群中知晓了公司部分航线运输原油时不打铅封且夜晚油舱只留一名船员看守,觉得有机可乘。熟悉情况的曹某知道,只要盗取量不超过国家规定的合理损耗,一般不会被发现。于是,曹某联系到掌握驳船装油和开船计划的船司调度员杨某,在巨大的利益诱惑下,二人一拍即合。

5月20日早晨,二人了解到公司31号驳船将装好油铅封到油铅地后,准备行动。想顺利盗取原油还需船员的配合,二人决定收买当晚值班船员卢某,约定每抽油10分钟给卢某1万元好处费,卢某欣然答应。考虑到原油几天不处理就会凝固,偷盗完成后还需快速转移,曹某又联系了韦某,由韦某提供三无船舶抽油并负责销赃。为了躲避侦查,三方约定所有环节均用现金当场结算。

当日23时许,韦某指使船舶在长江岸边接上曹某、杨某,由二人引导船舶驶向油铅地,停靠在31号驳船旁。次日零时许,曹某拨打31号驳船固定电话,提醒卢某躲进休息室假装睡觉。随后,曹某和杨某登上31号驳船,打开油舱,开始抽油。一小时后,外面声音消失了,卢某从休息室走出,看到餐桌上放着6万元现金。他走出船舱,看到驳船有些倾斜,便从长江上打水灌入油舱内,驳船的吃水线很快恢复如初。

得手后,船舶飞快向早就联系好前来收赃的船舶驶去,让这伙人没有想到的是,两船还未完成过驳就被公安机关当场控制。

### 引导侦查深挖漏罪

侦查机关发现,虽然人赃俱获,但侦查依然面临着巨大挑战。这不是一起简单的盗窃案,是涉及内外勾结的职务侵占案;周边监控只能看到最近两次作案,但他们动作熟练、配合默契,侦查人员推测该团伙不止作案两次;一直以来,运输方、收货方并没有发现原油被盗,被抓的人员,要么不认罪,要么只承认最近两次作案;上下游犯罪链条全部使用现金交易,资金流向难以追踪;销赃去向成谜,393船在完成原油过驳后,在哪里装卸、下游的交易情况如何都不得而知,侦查工作一度陷入僵局。

因案情重大复杂,南京市鼓楼区检察院依法介入案件,引导侦查。

办案检察官在听取前期调查情况后,提议先明确被扣押的原油价值,把现有的两笔犯罪事实证据固定好。“我们建议公安机关向收货方调取原油购

销合同,查实原油采购价格。聘请具有资质的第三方机构,对扣押原油进行鉴定,明确被盗原油的体积和密度,扣除水分及舱容误差和两船底油后得出吨位数,计算出抓获当天被盗原油的价值。”办案检察官说。

2024年6月28日,根据已经查获的证据,鼓楼区检察院对曹某等7名主要犯罪嫌疑人批准逮捕。同时,办案检察官列出详细的继续侦查提纲:调取油运公司该航线所有调度日志,对所有船员进行梳理,查询通话记录,尤其严查货运时间前后的联络情况;深挖银行流水,筛选出在航行时间段后出现的资金流入情况,锁定可能的案发时间和参与人员。

“过磅?”办案检察官在与民警沟通案情进展时,发现了新的侦查方向,“如果能找到过磅记录就能知道作案的次数和原油的吨位。”

侦查机关立即奔赴码头调查取证,发现两名码头老板在明知原油来源不合法的情况下,仍然同意他人在其码头装卸,并收取码头费。侦查机关对两名码头老板采取了强制措施,并以该码头为中心,查找可疑油罐车。查阅附近高速监控,侦查人员发现了油罐车的踪迹,通过车牌号顺藤摸瓜找到了销赃原油的中介,调取到完整的过磅单。过磅单上详细记录了货主、装卸日期、地点、吨位,对比油运公司航行日志,最终,侦查人员查明了全部作案次数和被盗原油的吨位。包含8名内鬼在内的21名犯罪分子已全部落网。

2024年9月,侦查机关将该案移送鼓楼区检察院审查起诉。经查,2023年9月7日至2024年5月21日,上游人员曹某、韦某等人利用杨某担任某油运公司调度员的职务便利,前后12次,分别与6名船员共谋,利用船员看守货物的职务便利,内外勾结,将某油运公司承运的原油盗出,经中间人介绍销赃,倒卖获利。经核实,被侵占的原油共1794吨,价值925万余元。

“公司内部员工窃取公司财物的,往往涉及盗窃罪与职务侵占罪的区分问题,二者的核心区别在于是否利用职务上的便利。”办案检察官说,杨某是公司调度员,其工作是安排驳船的装油和航行计划,6名船员负有看管货物、保障货物安全完整的义务,几人利用的均是主管、经营、经手公司工作的职务便利。曹某、韦某等人与杨某及船员勾结,均应认定为职务侵占罪的共犯。

为最大可能挽回公司损失,在审查起诉期间,办案检察官督促犯罪分子共退赔近900万元。其中6人犯罪情节轻微、退赔到位,该院依法作出不起刑决定。

今年1月,鼓楼区检察院对曹某等10人以职务侵占罪,对下游5人以掩饰、隐瞒犯罪所得罪提起公诉。法院采纳检察机关的公诉意见作出如上判决。其中一人不服一审判决,提出上诉。今年8月,二审法院作出裁定,驳回上诉,维持原判。据《检察日报》

# 宁夏公告

## 权威 公信 贴心 高效

业务范围:注册注销、遗失声明、通告、公示、启事等

### 服务热线:

0951-6015975

0951-6018497(传真)

### 声明

黄金成:你已超过60日不来单位上班,未履行工作职责,经单位与你多次联系未果,按照公司考勤休假制度第五十九条规定:“一年内累计请事假(不含其它假)超过36个工作日,仍不能上班者,对其予以停薪留职,停薪留职期超过60个工作日仍不能上班者,单位与其解除劳动合同”。请于声明之日起3日内来单位办理解除劳动合同关系,逾期将按自动解除劳动关系处理。特此声明。  
固原公路工程质量检测中心(有限公司)  
2025年9月24日

### 通知

股东蒋立军、苏莉燕:根据《公司法》《公司章程》的有关规定及公司实际情况,现债权债务已清算完结,请你于2025年10月10日上午9点到公司会议室,召开股东会议,确定以下事项:公司债权债务已清理完毕,请前来确认清算报告。请你接到通知后准时出席股东会议。特此通知。  
宁夏速千网络科技有限公司  
2025年9月24日

### 注销公告

宁夏葫芦丝巴乌陶笛学会(统一社会信用代码:51640000MJX1570079),拟向登记机关申请注销,请与本协会有债权债务的单位及个人自公告之日起45日内来本协会办理清算手续。特此公告。  
宁夏葫芦丝巴乌陶笛学会  
2025年9月24日

### 减资公告

宁夏弘建建设工程有限公司(统一社会信用代码:9164030064789936T),经股东会决议,拟向登记机关申请减少注册资本,注册资金由人民币500万元整减少至人民币200万元整,请债权人自登报之日起45日内向本公司提出债权债务或提供相应担保请求。特此公告。  
宁夏弘建建设工程有限公司  
2025年9月24日

### 遗失声明

宁夏固捷石膏制品有限公司(统一社会信用代码:91640100MA76L76X6M)遗失公章、财务章、法定代表人章,特此声明。  
银川市圆通速递有限公司(统一社会信用代码:91640100MA76DGLW5M)遗失公章、财务章、法定代表人章(尤璐),特此声明。  
宁夏一身份信息科技有限公司(统一社会信用代码:916401033178686172)遗失公章、财务章、法定代表人章(马毅),特此声明。  
宁夏瑞福福产业服务有限公司(统一社会信用代码:91640100MA76HN5W4P)遗失公章、财务章,特此声明。  
宁夏联顺弘安机电设备有限公司(统一社会信用代码:91640100MA76L52U1Q)遗失财务章、法定代表人章,特此声明。  
贺兰县文君种植专业合作社遗失银行开户许可证,核准号:J8710008148701,特此声明。  
中宁县流泉建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91640521MA7624429J)遗失法定代表人章、财务章,特此声明。  
李巧玲遗失工作证,工作证编号:12138,特此声明。  
中共银川市西夏区党委老干部局遗失中共银川市西夏区党委老干部局统一社会信用代码证(编号:116401030100940714)、公章、财务专用章、法定代表人章(牟春成),声明作废。

灵武市第八中学遗失食品经营许可证、副本,许可证编号:JY36401810054193,特此声明。  
银川市兴庆区枫霖间文化传媒工作室(个体工商户)(统一社会信用代码:92640100MADHPFJQ71)遗失财务专用章一枚,特此声明。  
银川市西夏区工商业联合会遗失宁夏银行股份有限公司新市区支行开户许可证,核准号:J8710019714403,编号:8710-00501073,特此声明。  
苏惠中(身份证号:6421241969\*\*\*\*0611)遗失中卫宁农村土地承包经营权证书,编号:640521101204000174J,特此声明。  
中卫市吉荣职业技能培训学校遗失银行开户许可证,核准号:J8733000169103,编号:871000162046,声明作废。  
田吉云遗失吴忠市三联驾校2021年10月11日开具的押金收据(票号:0004251,金额:2000元),特此声明。  
宁夏第一建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91640300MA76GCMX3U)遗失公章、法定代表人章,特此声明。  
陈海龙(身份证号:6401221988\*\*\*\*0013)遗失与贺兰县就业创业和人才服务中心签订的人事代理协议,档案编号:2019-Z198,特此声明。  
隆德县凤岭乡齐岔村经济合作社遗失营业执照副本,统一社会信用代码:N2640423MF0035216J,声明作废。

## 中国中信金融资产股份有限公司宁夏回族自治区分公司与宁夏金融资产管理有限公司债权转让暨债务催收联合公告

根据转让方中国中信金融资产股份有限公司宁夏回族自治区分公司与宁夏金融资产管理有限公司签订了编号为Y28180034-46的《债权转让协议》,转让方将其对公告清单所列债务人享有的主债权及其他从权利(包括但不限于主债权、利息、违约金、损害赔偿金、实现债权的费用及担保权利),依法转让给宁夏金融资产管理有限公司。公告清单所列债务人、担保人及其他义务人,从公告之日起立即向宁夏金融资产管理有限公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务及相应的担保责任(若债务人、担保人因各种原因发生变更、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形,请相关债权人、清算主体代为履行义务或承担清算责任)。特此公告。  
宁夏金融资产管理有限公司 中国中信金融资产股份有限公司宁夏回族自治区分公司  
2025年9月24日

债务人名称		地区	本金余额	利息、罚息、复利及延迟履行利息等	其他费用	债权合计	保证人名称
灵武市金沙珠宝有限公司		银川	25,000,000.00	3,159,915.80	198,861.00	28,358,776.80	宁夏融资担保集团有限公司、张建忠、杨桂兰、杨利伟、马碧、李冰

注:在基准日前发生的代垫费用作为标的债权一并转让。