

线上调解+多元联动 永宁法院化解一起租赁合同纠纷案件

本报讯(通讯员 哈欣茹)近日,永宁县人民法院通过“线上调解+多元联动”方式,成功调解一起工程设备租赁合同纠纷案件,既保障了债权人的合法权益,又为债务人留出合理履行空间,实现双方权益平衡。

2024年3月,从事工程机械经营的张某,应工程从业者周某的需求,将装载机

出租给对方使用。然而结算费用时,周某及宁夏某建设工程有限公司却以“项目资金未回笼,暂时无能力全额支付”为由,仅向张某支付部分租赁费。无奈之下,张某向张某支付部分租赁费。无奈之下,张某向张某支付部分租赁费。无奈之下,张某向张某支付部分租赁费。

案件受理后,永宁县法院诉讼服务中心在送达环节联系周某。周某向工

作人员坦言:“对起诉金额没有争议,并非有意赖账,只是工程款回款延迟,希望法院协助调解,争取延缓付款期限。”

据此,诉讼服务中心迅速联动特邀调解员启动先行调解程序。调解员依据法官提供的法律指引,邀请双方当事人组建微信群,在线完成证据交换、质证、答辩等工作,同时向被告说明拖欠

租赁费需承担的法律后果,引导双方换位思考、理性协商。

经多轮线上沟通,双方达成一致意见,约定剩余款项分期支付,张某的急难愁盼得到实质回应,企业也获得了合理的履行缓冲期。调解成功后,法官第一时间制作调解书并完成送达,确保协议后续有效履行。

西夏法院为44名当事人发放司法救助金

本报讯(通讯员 胡婷)近日,银川市西夏区人民法院按照相关法律规定,从执行案件中筛选出符合条件的44名涉案困难当事人,并提出司法救助意见。

残疾人赫某突发脑梗后丧失劳动能力,生活本就困难,此前被拖欠的工钱又因被执行人无财产可供执行“悬而未决”,多年未能追回。法官在走访中了解其困境后,第一时间启动救助程序,迅速发放救助金,缓解了其生活压力。

在另一起身体权纠纷案件中,申请人秦某无固定职业,且因侵权行为导致

的伤情尚未痊愈,案件结案后因执行不能陷入生活困境。法官前往社区核实其家庭情况,最终依法为其发放司法救助金2万余元。

此次救助还关注到群体性困境。30名工人曾为某包工头提供劳务,工程结束后遭遇欠薪,其中部分工人年龄偏大、技能单一,失去这笔收入后,其家庭子女教育、老人赡养等压力陡增。西夏区法院在筛查中敏锐捕捉到这一情况,立即建立专项台账,协同多部门加快审查进度,最终为所有符合条件的工人办结救助手续。

西夏区法院做实“筛查—核实—办理”闭环流程,依托执行案件数据库,重点筛查涉民生、涉困难群体案件,组建专班深入当事人家中、社区开展走访,全面核实其家庭经济状况与实际生活困难,针对符合条件的对象,建立“专门通道+集中办理”机制,简化审批环节、压缩办理时限,确保救助资金“快审、快发、快达”。

“是你们给了我力量,让我们家度过了那段艰难的日子。”接受救助的李某有感而发。今年截至目前,西夏区法院已发放司法救助金322586元。

兴庆法院暖冬行为乡村孩子点亮法治“暖阳”

本报讯(通讯员 赵薇玮)11月10日,银川市兴庆区人民法院“小志法学院”品牌项目、“心向少年·爱驻家园”志愿服务队及团支部联合启动“温暖童心·乡村暖冬行”未成年人关怀与调研系列活动,首站走进兴庆区通西村。

活动中,干警深入通西村村委会及困难儿童家庭,并组织村干部、教师和家长开展座谈,系统收集该村未成年人基本情况、辍学风险、常见不良行为及涉诉纠纷等一手资料,全面了解三类儿童的成长环境、监护状况、现实困难。

“我们将把这些信息纳入法院未成年人司法保护数据库,为涉未成年人案件审理提供社会背景参考。”兴庆区法院相关负责人介绍。

此次活动还同步开展“绿书签”宣传全覆盖行动,发放未成年人保护法手册,引导未成年人绿色阅读、健康上网。



11月10日,银川市兴庆区人民法院志愿服务队走进兴庆区通西村,开展关爱慰问活动。

同时,在通西村村委会设立“法官信箱”,由少年家事审判庭干警担任“信

箱辅导员”,定期回函答疑,并形成“一次走访,长期联络”机制。

金凤法院 优化营商环境法治服务中心启用

本报讯(通讯员 熊蕾)近日,银川市金凤区人民法院优化营商环境法治服务中心在银川阅海湾中央商务区正式启用,集中处理金融纠纷案件。

“在阅海湾商务区CBD保险大厦7层设立的优化营商环境法治服务中心,是我院深化金融治理、优化营商环境的重要平台。”金凤区法院相关负责人介绍,该中心功能设施完备,设有审判法庭、调解室及办公区域,集立案、调解、审判功能于一体,致力于为区域经济高质量发展提供坚实司法保障。近年来,金凤区法院始终将金融纠纷先行调解、实质化解、执行完毕作为重要任务,以司法担当营造更加稳定、公平、透明的法治化营商环境。

该中心创新构建“2+2+2+N”团队工作模式,即由2名员额法官、2名法官助理、2名书记员联合多名人民调解员或行业特邀调解员,共

同组成专业化审判调解团队。通过整合司法资源、优化团队配置,实现金融纠纷案件的集约化、专业化审理,全面提升审判质效。

在解纷机制上,该中心着力打造“专业审判+行业调解”“人民调解+司法确认”双轨并行模式,实行“调、立、审”一体化运行,既发挥行业调解的专业优势,又赋予调解结果司法强制力,切实增强纠纷解决的权威性和实效性,为市场主体提供了多途径、高效率的司法服务。

该中心同步建设智慧金融审判平台,实现网上立案、在线调解、远程庭审、电子送达等全流程线上诉讼服务。通过科技赋能,不仅有效提升了金融案件的办理效率,也为金融机构和当事人提供了精准、便捷的“点对点”司法支持,实现了“数据多跑路、群众少跑腿”的司法便民目标。

贺兰法院精调细解装修纠纷

本报讯(通讯员 李璇)“装修设计完成,质量还出了问题,现在却要求我足额付款,哪有这样的道理!”近日,马某因一场装修风波烦心不已。贺兰县人民法院经过细致审理与耐心调解,成功促使对簿公堂的双方当事人握手言和,1万余元装修尾款当庭履行。

原来,马某与李某达成装修合意,约定李某为其居室进行柜具定制、窗帘安装及装修后保洁等工作,马某支付相应款项。施工初期,双方沟通顺畅,马某对李某的工艺颇为认可。然而,施工中因李某的疏忽,导致橱柜与冰箱柜返工重做。双方在结账时因返工费用无法达成一致,发生争执,马某支付部分款项后,另请他人完成剩余装修工作。此后一年多时间里,李某多次要求马某足额结清装修尾款,均被拒绝,诉至贺兰县法院。

案件受理后,承办法官第一时间前往案涉房屋实地勘验了解详情,明确双方争议焦点是施工完成

情况及尾款的具体金额后,决定以调解的方式化解纠纷。但双方争议较大、对立情绪明显,均不同意调解,案件随即进入审判程序。

庭审中,双方各执一词、互不相让。承办法官根据双方提交的证据及现场勘验记录,围绕争议焦点,结合相关法律法规,明确指出柜具制作返工系李某疏忽所致,返工费用及房屋后续装修费用应当从尾款中扣除,并释明马某作为房主应承担的支付责任。

“法官,我们同意调解,但账怎么算?”待双方对立情绪明显缓和,承办法官随即组织庭后调解,从降低双方诉讼成本、减轻诉累,到互相体谅各自的难处与不易,引导双方换位思考。同时,针对装修尾款的具体金额,依据市场装修价格和李某出具的支付凭证,现场组织双方进行核算。最终,在承办法官的主持下,一张清晰、公正的账目摆在桌面,获得双方一致认可,马某当庭支付尾款。

法报要闻

首席编辑 孙滨 版式设计 朱玉华 校对 孙滨

法官用调解让破碎的婚姻体面落幕

本报通讯员 哈欣茹

王某和张某2009年组建二婚家庭,婚后未共同生育子女。婚姻初期,二人生活和睦。但随着王某年事增高、疾病缠身,与年纪较小、身体健康的张某矛盾日益增加,双方子女也各持立场。回忆往事,王某身心备受打击,遂于近日向永宁县人民法院提起诉讼,请求解除婚姻关系。

审理过程中,法官助理发现该案的核心争议在于一套夫妻共同房产的分割,于是多次组织双方当事人背靠背调解。面对王某时,法官助理耐心倾听其诉说生病时无人照料的委屈;面对张某时,悉心了解其对房产的需求,像拉家常一样,慢慢聊起二人婚姻生活中互帮互助的时光,让老人在回忆里软化对立态度。

“咱们做儿女的,最盼望的就是老人晚年过得舒心,别让房产争议寒了长辈的心。”法官助理找双方子女谈心,没有讲大道理,而是用最实在的话叮嘱。

调解现场,谈到补偿款时,法官助理一边拿着法律条文讲规定,一边结合房产更需要居住、两位老人的经济能力等实际情况,分析利弊。经过

多轮耐心疏导,原本各执一词的双方终于松了口,达成一致意见:争议房产归王某所有,张某当场向王某支付3万余元补偿款。拿到补偿款的那一刻,王某紧锁多日的眉头慢慢舒展;张某看着事情圆满解决,也长舒了一口气。双方老人在在场的子女都对调解结果表示认可。

“我多讲一次,也许会少一个人被骗”

(上接01版)

2021年10月的一天,正在值班的杨帅康接警后,了解到一名女士被电信网络诈骗骗走几万元的经历,萌生了通过短视频这一大众喜闻乐见的形式宣传防范电信诈骗知识。他自学视频拍摄技巧、钻研剧本创作,从写台词、拟脚本到拍摄视频,身兼导演、编剧、摄像与后期剪辑。他制作的第一个反诈短视频《网络刷单》,一经发出就获得了不错的反响,“康哥”的形象被大众所喜爱。

“现在走在大街上,会有人认出我来,称赞我的短视频拍得好,还有群众因为看了我的短视频没有被骗而开心地拉着我和我合影,这让我信心倍增。”杨帅康告诉记者。工作之余,他常在附近小区通过以案说法的方式宣传防范电信诈骗的知识,街坊邻居时常向他求助或进行法律咨询。

“今晚7点,康哥在直播间与大家不见不散。”杨帅康在直播前,都会先发一条朋友圈“广而告之”,然后再准备直播需要讲解的内容。“康哥教你如何学反诈”是他一直用的直播标题。直播间里,杨帅康向群众以案释法,讲解最新的电信网络诈骗手段,积极回答网友提出的问题,尽自己的努力提升群众的反诈意识。

同事们笑称杨帅康成了网红,他说:“这样的网红我愿意当,因为我多讲一次,也许就会少一个人被骗,宣传的效果越好,诈骗分子得手的几率就越小。”“跑赢”诈骗分子,让群众少被骗,不被骗是我最大的心愿。”



11月11日,银川市金凤区贺兰山中路街道世悦社区联合贺兰山中路派出所,在社区“悦享云课堂”直播间举办“双十一”网购防诈骗活动,为居民及线上网友详细讲解虚假红包、钓鱼链接、冒充客服退款等常见诈骗手段,并传授实用防范技巧,切实增强居民的防范意识。

蜜月途中家被淹 社区出手解烦忧

本报讯(记者 郑芳芳)“分水器阀门修好了,家里的积水也清掉了,你们安心度蜜月吧!”11月6日,银川市金凤区满城北街街道彩虹湾社区治保委成员吴晓芳的一通电话,让云凤苑小区业主王先生安了心。

11月5日,吴晓芳和治保委成员李彩霞在日常巡查中发现云凤苑小区23号楼二单元外墙正在不断渗水,当即联系物业公司组织维修人员现场勘

查。20分钟后,漏水源头确定为王先生家,但敲门无人应答。电话接通后,王先生表示正在外地蜜月旅行,无法立即返回。

取得王先生远程授权后,社区工作人员和物业工作人员进了门。此时,积水已漫延至客厅及卧室,水正沿着窗台外侧向下渗透。排查后发现,漏水原因是厨房暖气管道的分水器阀门断裂。关闭供水总阀后,社区和物业公

司组成临时抢险队,花费1小时清除了屋内积水。同时,物业维修人员连夜抢修断裂的阀门,并对周边管线进行了全面排查。

事情结束后,彩虹湾社区举一反三:一方面,安排专人对受损墙面进行评估和维修跟进;另一方面,启动对辖区同类户型水管阀门、管线等的专项排查,叮嘱物业公司加强日常巡检频率,杜绝二次隐患。



近日,建行银川高尔夫支行走进周边校园,开展消费者权益保护专项宣传活动,以实用的金融知识、创新的互动形式,为师生们送上“金融安全大礼包”,提升了青少年群体的风险防范意识和自我保护能力,赢得了师生的广泛赞誉。活动覆盖师生200余名,现场互动130余人次,让金融安全知识真正入脑入心。

本报通讯员 李欢 摄

把安全和快乐一起“打包”

(上接01版)

“您好,您的饮品好了。这是我们赠送的定制消防贴士,上面有日常用电和厨房防火的小知识。”步入幸运咖门店,这样的对话成为消费场景里的温馨插曲。除了幸运咖,街区沿线的奶茶店、小吃店都加入了“点餐赠安全”行动。商家们将消防知识印在贴士、桌卡上,群众逛累了吃份小吃、喝杯奶茶,就能把“清走道、关电源”等安全要点“揣”进兜里。这种“消费+安全”的无缝衔接,让消

防宣传从“被动听”变成“主动拿”,真正实现“消费一刻,安全一课”。

“这条119米的快闪街区,不仅是知识传播的通道,更是沉浸式感受消防文化的平台。它把严肃的安全警示,变成了烟火气里的贴心陪伴……”吴忠市消防救援支队相关负责人表示,消防主题快闪街区让“全民消防”的理念,在群众逛街购物的悠闲中、游戏闯关的趣味里、商家服务的细节处,以接地气、有温度的方式,在群众心中生根发芽。

宁夏交通运输将普法贯穿执法全流程

(紧接01版)借助人工智能打造“数字执法人”和数字化普法系统,将党建、法治、服务等元素融入普法阵地,让群众从“被动听”变为“主动学”,激发群众自觉守法。

执法监督局将普法贯穿执法全流程:事前通过出台包容审慎执法二十条措施、建立企业帮扶机制,“先立法、后帮扶、再执法”,从源头降低违法行为;事中打造16个“大

队长工作室”,推行说理式执法,用普法化解矛盾,实现“矛盾早处理、难题早解决”;事后通过以案释法微课堂、典型案例推送,向违法企业发出合规建议,打破“一罚了之”的局限,构建“预防—教育—整改”的管理闭环。5年来,该局累计开展法治培训180余次、以案释法微课堂500余次,真正让普法从宣传活动变为治理手段。

育儿责任不能简单“外包”

(上接01版)

家庭教育的本质是爱与责任的结合。我们应通过法治手段形成多方协同的保障体系,让规则更细化、行业更

规范、平台更尽责,既解家长的“育儿之忧”,又为大学生提供实践舞台,从而实现“孩子受益、家长放心、大学生成长”的多赢局面。 据《法治日报》