

# 西夏法院异地执行到位115万余元

本报讯(通讯员 王子昱) 年关将至,兑现胜诉当事人合法权益进入关键时期。近日,银川市西夏区人民法院执行局聚焦涉民生类小额案件,针对被执行人分散、财产线索零碎等难题,指派3名干警组成执行小组,奔赴固原市四县一区及海原县开展异地执行工作。

执行首日,西吉县一起涉房屋租赁的小额案件在当地法院和村委会的协助

下顺利和解。干警们根据线索在泾源县查找被执行人严某时,判断其可能晚间归家,于是兵分三路,在目标地点蹲守2个多小时。21时许,目标车辆终于出现,干警们迅速行动,依法控制车辆,并联系严某到场。面对干警们的严肃批评和释法明理,严某认识到错误,连夜筹措款项,当晚将案件履行完毕。

次日8时,干警们的身影出现在固原市原州区,此次目标明确——对2名涉及

3起案件的被执行人进行拘传。在原州区人民法院的协助下,2名被执行人被成功拘传至法院。经过联合劝导,其中一名被执行人当场履行2起案件的全部义务;另一名被执行人态度强硬、拒不履行,干警们依法对其作出司法拘留决定,并送拘至拘留所。

当晚,干警们接到另案申请执行人程某紧急提供的财产线索,次日清晨便协调泾源县人民法院出具法律文书,火

速前往银行,成功对被执行人刚入账的100余万元资金予以冻结、扣划,为程某挽回了巨额损失。“没想到法院行动这么迅速,这笔钱要是晚一天可能就被转移了。”程某得知消息后激动地说。

此次异地执行行动,干警们共办结线下调查14件,查找到被执行人4人,完成冻结、扣划1件,勘察案涉房屋1处,执行完毕案件4件,完成异地拘留1人,执行到位115万余元。

## 这场执行让腾退公告变续约合同

本报记者 郑芳芳

12月29日,50岁的王大姐整齐地把蔬菜码在货架上。她这个月刚跟店里续签了租赁合同,干劲满满。

王大姐不知道的是,3个月前,银川市金凤区人民法院执行法官、银川铁路运输法院挂职干部马超就是在店外看到了这一幕,才拿着强制腾退公告在门口“却了步”。

2021年,某企业和某冷链公司签订了一份为期2年的租赁合同,将14处商铺租给该公司经营蔬菜直营店。2023年年底,合同临期时,某企业根据市场评估,提出将租金上涨3倍。某冷链公司认为涨幅过高,难以承受,双方多次协商未果。

2024年7月,某企业将某冷链公司诉至法院,要求解除合同、腾退房屋并支付拖欠的租金。经一审、二审,法院判决

支持其诉讼请求。面对判决,仍在经营的某冷链公司想继续谈判,但某企业始终不松口降低租金,14起案件于今年9月进入执行程序。

送达腾退公告当天,马超跑遍了14家店,和员工聊天,仔细观察店铺的运营情况,发现了一些判决书上没有的信息:这14家蔬菜直营店,菜类全、菜品鲜、菜价低,100多名员工大多是年龄较大的下岗工人和进城务工人员,普遍缺乏就业技能。

“我今年57岁了,去哪都没人要。”其中一家店的员工老陈告诉马超:“店里其他员工的和我差不多,都指着这份工作呢。”

判决当然要执行,但如果能在执行中找到一个更好的解决方案呢?马超产生了一个大胆的想法:促成双方继续合作。

此后一个月,马超组织了不下10次协商。一次,他在某冷链公司法定代表人李某的“慷慨陈词”中注意到一个细节:这些店铺的蔬菜毛利率远低于行业平均水平。李某解释:“我们主要做街坊生意,价格定得高大家肯定不愿意来,走的就是薄利惠民的路子。”

“你们当初以低于市场价的价格租给某冷链公司,初衷也是惠民。不如租金涨1倍,再续2年合同,之后根据经营情况协商、调整,如何?”马超抓住“关键词”,提议道。

不久后,某企业同意了该方案,某冷链公司补齐了“合同空白期”的房屋占有使用费,双方在法院的见证下签订了为期2年的合同。

如今,14家险些被腾退的蔬菜直营店依然每天准时开门迎客。

## 李俊法庭以温情“疗愈”濒临破裂的婚姻

本报讯(通讯员 哈欣茹)“安法官,我们接到一起警情,杨某夫妻俩吵着要离婚,需要你们的支援。”12月底,永宁县人民法院李俊法庭庭长安再接到辖区警情共享信息后,联动李俊镇综治中心、派出所、司法所等多方力量,通过耐心细致的调解,成功化解一起家庭纠纷,让一对濒临破裂的夫妻打开心结,重归于好。

杨某和丈夫王某因家庭琐事长期积怨,频繁的争吵渐渐消磨了往日的温情,

二人情绪对立日益严重。后王某意外受伤,双方沟通不畅加剧了矛盾,随后长达1年多的分居,让彼此心生嫌隙。杨某认为丈夫既未履行扶养义务,也未尽到家庭责任,婚姻即将走向破裂的边缘,于是有了离婚的想法。

启动调解程序前,几方调解力量共同梳理了纠纷争议点,发现双方的感情基础仍在,矛盾多源于误解与缺乏沟通,具备较大的调解和好空间。

调解过程中,各方从不同角度出发,一方面耐心倾听双方积压已久的委屈与诉求,安抚情绪激动的杨某;另一方面引导王某体察杨某独自育儿的艰辛。同时引导双方放下对立情绪,回顾婚姻中的美好点滴,理解对方的付出与不易。

几番深入坦诚的沟通后,夫妻俩终于开始反思自身的不足,意识到家庭的维系离不开彼此的包容与共同经营。最终,双方握手言和、携手归家。

# 党建引领,律所管理与服务成为行业标杆

## ——宁夏灵州律师事务所抓党建促所建综述

本报记者 钟玉珍

“抓党建,对于律所不能直接产生效益,看似无用,实则有大用。我们所每年搞活动、做项目,关键在于发挥党建引领作用。”谈及党建,宁夏灵州律师事务所主任兼党支部书记李爱华深有感触。

党建理念为律所严格管理和文化建设注入正能量,确保律所发展不偏航

作为灵武市最早成立的律师事务所,灵州律所2000年改制为合伙制;2018年成立党支部,现有律师9人、党员7人。多年来,该所以坚定的信仰走出了一条党建与所建融合发展之路。

在管理上,灵州律所堪称银川市小所标杆,2018年成为宁夏首家一体化律所,实行统一收案派案;近年调整为“一体化+提成制”的管理模式。该所配备党建辅导员、税收辅导员和专职业务秘书进行规范管理,强化职业纪律学习,明确党员带头参加律所会议、活动的要求,将“诚信”刻入骨子里,让先锋模范作用贯穿业务办理与践行公益全过程。通过与

村党支部结对,开展联合主题党日、组织公益培训等举措深化党建。去年开门组织AI应用培训,吸引银川市其他律所的20多名律师参加。

组织律师拧成一股绳打造“红色村居法律顾问”品牌项目,成为全区行业典范

2018年起,灵州律所经过投标,陆续担任郝家桥镇、马家滩镇等4个乡镇43个行政村的村居法律顾问。李爱华、李莉等党员律师带头参与驻村服务,律所全员不计成本参加,律所每年还自行投入10万元。

灵州律所向每个村派驻1名法律顾问,每月下乡1到2次坐班至少8小时,进行纠纷调解、法律咨询等,手机24小时开机方便村民打电话,通过智能终端、微信群与群众保持联系。开展普及宪法、民法典、土地承包法等公益讲座,去年达到190余场次。律师利用端午节、中秋节等村民聚集的时机,或走进在田间地头劳作的村民之中,以他们喜闻乐见的形式普法。党员律师王春毅一次下乡走进一

座温棚,发现20余名妇女正在铲韭菜,便召集大家集中休息,插空讲述反家暴、高额彩礼等法治故事。村居律师累计审核村级合同标的数千万元,免费提供超出合同约定的法律服务,成功调解吴家湖村3000多亩土地承包纠纷……近年来,灵州律所收到多名村民赠送的锦旗。

灵州律所的律师团队争做法治建设“主力军”、普法进村“宣传员”、矛盾纠纷“调解人”,助力乡村发展的“智囊团”,走出了一条扎实推进基础服务、专题服务、增值服务和一体化作业模式的村居法律服务之路。2023年2月,自治区司法厅、宁夏律师协会在灵武召开全区村居法律顾问现场会,2个观摩点均选在灵州律所服务的村居。灵州律所还将其村居法律顾问服务打磨成法律服务产品,参与2024年度“银川市法律服务产品大赛”并获奖。

敢于碰硬,推进政府法律顾问工作和业务工作,树立良好社会形象

通过灵武市司法局招投标统一采购政府法律顾问,灵州律所服务灵武市12家行

政机关。该所组建党员核心服务团队,遵循“事前防范、事中控制、事后化解”原则,深度参与重大行政决策审查、规范性文件修订等工作,累计提供服务数百次。

今年年初,灵州律所针对灵武市去年行政诉讼败诉率略高于全区平均水平的问题,自我加压设定“行政诉讼零败诉率”的奋斗目标。律师提前介入各类行政案件,全程参与政府决策讨论会并建言献策。在某乡政府强拆一处砖窑引发的700万元索赔纠纷中,面对法院认定乡政府拆除程序违法,可能面临上百万元赔偿的不利情况,党员律师分工收集关联证据,最终证实该砖窑过去系自然资源局下发通知应拆的旧窑窑,窑主已领取复垦费却并不行动……最终助力乡政府零赔偿胜诉。

凭借扎实的党建与业务工作,灵州律所获评银川市优秀律师事务所,李爱华荣获“全区十佳法律援助律师”称号。

## 党建领航·律政扬帆

中共银川市律师行业委员会、银川市律师协会支持

## 最高法发布关于部分民事案件管辖适用法律有关问题的批复

(上接01版)此外,批复明确了“或裁或诉”条款中仲裁协议无效不影响管辖协议的效

力,责任保险合同纠纷案件可以由被保险人住所地人民法院管辖。最高法表示,下一步将围绕管辖冲

突易发、多发及管辖不明领域的其他重点问题,通过及时制定司法解释、编发指导性案例和入库参考案例、法答网“精选

答问”等,不断加强审判监督指导,依法维护民事诉讼秩序,更好保障当事人合法权益。

## “接下来这一棒交给你了”

(上接01版)

于是,雷晓宁到岗后的几天里,何力涛带着他走遍了辖区4个劳动移民车间、20栋居民楼以及大大小小的商户。每当雷晓宁工作上遇到难事,何力涛总会出面协助。

作为“接棒者”,雷晓宁已经“学成出师”,和物业经理李尚勤、老党员王金宝等过去的村党支部书记、村主任打成一片,同时把老民警的经验沉淀与年轻人的创新思路拧成一股绳,为社区工作打好

如今,每一次走访、每一次调解、每一次巡防,银河苑社区治保委

员会“银河护卫队”的40余名老党员志愿者都积极参与,成为雷晓宁的好帮手。雷晓宁也将群防群治力量织进治理网络,以“管家式服务”扎根基层。他的手机里有居民群、商铺群等多个微信群,“小雷警官”“雷警官”的称呼常在屏幕上跳动,他的手机成了24小时“求助热线”,群众的大事小情,都被他牢牢记在心上。

短短2个多月,雷晓宁就学会了居民的家乡话,“唠哈、唠哈”成了和事茶室最朴实的问候,他也成为居民们信赖的“自家人”。

## 宁报集团新闻职业道德监督热线

0951-6030129(机关纪委) 0951-6033843(全媒体指挥中心)

## 依职权保全 灵武法院解决7名农民工“烦薪事”

本报讯(通讯员 杨佳媛)“有了‘双保险’,不怕老板不给钱。”12月28日,7名农民工拿着对调解协议进行司法确认的民事裁定书,放心地离开了灵武市人民法院。

7名农民工受雇于施工负责人吴某某,参与某发电公司部分设备的拆除与恢复工作,约定薪酬按日结算。工程结束后,吴某某一直拖延支付劳动报酬。多次催要无果后,7名农民工向灵武市法院提起诉讼。

经初步审查材料,灵武市法院诉讼服务中心干警发现若走常规诉讼程序,可能面临“胜诉易、执行难”的风险,农民工难以及时拿到薪资。鉴于这批案件证据材料充足、案件事实清楚,灵武市法院第一时间开启农民工权益保障“绿色通道”,在农民工无法提供担保、弄

不懂财产保全手续的情况下,依法依职权启动财产保全程序,对吴某某名下银行账户及财产进行查封冻结。

这一“硬措施”打破了双方僵持的局面。吴某某主动联系法院,表达了强烈的调解意愿。案件随后流转至人民调解员处,进入先行调解程序。调解过程中,人民调解员一方面向欠薪方明晰其拖欠劳动报酬应承担的法律责任及社会信用影响,另一方面认真倾听农民工的诉求,积极引导双方互谅互让。

最终,双方达成调解协议:吴某某承诺于约定日期前一次性付清拖欠的全部劳动报酬。灵武市法院对调解协议进行了司法确认,赋予其强制执行效力,为农民工薪酬兑现上了“双保险”。

## 名为投资实为借贷 贺兰法院化解一起23万余元纠纷

本报讯(通讯员 李璇)“姐,您放心投,每年有5万元固定分红,20万元本金3年后也一分不少还您。”面对某医疗美容公司经营者徐某“生意稳定、稳赚不赔”的承诺,庞女士禁不住高额回报的诱惑,将20万元转入该公司账户。12月26日,在贺兰县人民法院的主持调解下,双方就这起名为投资实为借贷的纠纷,达成分期履行协议,某医疗美容公司每月支付1万元,直至23万余元本金及利息全部付清。

2年前,前往某医疗美容公司做面部整容的庞女士,在经营者徐某的热情介绍下,签订了一份为期3年的投资协议,约定庞女士投资20万元,不参与公司经营,且无论公司盈亏,每年都可获得5万元固定收益,3年期满后全额返还本金。协议签订后,庞女士如约将20万元转入该公司账户。

今年9月,分红迟迟没有到账,耐心耗尽的庞女士找到徐某理论,一番交涉后,双方签订一份补充协议,约定欠付的10万元分红于11月

底前分期付清。然而,承诺期届满,徐某再次食言。多次催要无果,庞女士诉至贺兰县法院,要求徐某返还20万元本金并支付10万元分红。

承办法官仔细审查双方提交的投资协议、聊天记录等关键证据后,认为双方虽签订投资协议,但庞女士仅投资,不承担任何风险,双方形成的法律关系并不具备共享收益、共担风险等投资关系的基本特征,名为投资,实为借贷。

庞女士急于拿回钱,且徐某承认双方签订20万元投资协议的事实,但表示公司经营困难,无力一次性偿还,承办法官遂引导双方以调解方式解决纠纷。

调解过程中,承办法官向双方细致剖析投资与借贷的认定标准、核心特征后,明确指出某医疗美容公司应承担的责任及拒不履行面临的法律后果,并从兑现权益、降低诉讼成本的角度,向庞女士说明某医疗美容公司的经营状况,劝导双方互让、理性协商。最终双方放下芥蒂,达成分期履行协议。

## 法报要闻

首席编辑 孙滨 版式设计 王荣 校对 孙滨

## 贺兰法院执行收案数量下降的密码

(紧接01版)案件历经一审、二审,最终法院判决某生物科技公全全额支付工程款。由于账户已被保全,某生物科技公书面申请从被保全账户扣划1500余万元,剩余款项2个月内一次性履行完毕。

数据最能说明问题。2025年,贺兰县法院共办理保全案件2779件,到位金额4.7亿元,促成调解780余件,督促履行2280余件,为当事人节省诉讼费700余万元、执行费120余万元。

28.92%的先行调解案件自动履行

2025年,贺兰县法院先行调解成功3500余件,先行调解成功率35.58%,28.92%的先行调解案件自动履行,民事裁判申请执行率仅为33.29%。

“大量矛盾纠纷通过委派人民调解、行业性专业性调解实质性解决在前端。”该院综合审判庭庭长李瑞说。

12月8日,北京某科技公司因要素3.8万余元货款未果,将宁夏某酒庄诉至贺兰县法院。考虑到原告在外地且回款心切,12月19日,季瑞拨通原告电话,释明以促调解的作用。原告半信半疑,申请保全后,不出半日被告即表示愿意调解。当日,人民调解员方燕红就组织双方进行线上调解,被告当场足额履行。

今年以来,贺兰县法院积极融入贺兰县综治中心、营商环境法治工作站规范化建设,同时委托人民调解员开展先行调解工作,助推民事调解撤诉率达63%。

季瑞告诉记者,即便是分期履行,他们也会建议在调解协议中加入加速到期条款,如债务人不履行,可通过一次性加速到期或增设惩罚性内容,避免无履行意愿、拖延还款等行为。

“该条款能对被告形成威慑,叠加调后督促措施,往往能够达到事半功倍的效果。”季瑞补充道。

## 2026年1月1日起,一批新规将施行

(上接01版)

规范网络空间用语用字

新修订的国家通用语言文字法1月1日起施行。加强国家通用语言文字教育,推动国家通用语言文字信息技术创新发展,增加对网络空间用语用字的规范要求。明确每年9月的第三周为国家通用语言文字推广普及宣传周。

一次性信用修复政策重塑个人信用

根据中国人民银行发布的一次性信用修复政策有关安排,自2026年1月1日起征信中心将根据不同还款情形形成自动调整,相关逾期记录不再在个人信用报告中展示。逾期信息产生于2020年1月1日至2025年12月31日期间;单笔逾期金额不超过1万元;在2026年3月31日(含)前足额偿还逾期债务,同时满足上述三个条件将不会在个人信用报告中予以展示。

国家公园管护岗优先聘用当地居民

国家公园法1月1日起施行。明确鼓励和支持公众参与国家公园保护,开展多种形式的自然和生态环境保护教育;国家公园管理机构根据生态保护需要设立的生

岗位应当优先聘用当地居民;鼓励面向公众设立国家公园免费开放日;鼓励国家公园特色生态产品区域公用品牌创建等。

新网络安全法增加人工智能风险监测评估和安全监管

新修改的网络安全法1月1日起施行。回应人工智能治理和促进发展的需要,修改后的网络安全法规定,国家支持人工智能基础理论研究和算法等关键技术研发,推进训练数据资源、算力等基础设施建设,完善人工智能伦理规范,加强风险监测评估和监管,促进人工智能应用和健康发展。

网络虚拟财产纠纷等列入民事案件案由

新修改的《民事案件案由规定》1月1日起施行。民事案件案由是对当事人诉争的法律关系性质进行的概括。此次新修改增加数据、网络虚拟财产相关案由,并细化了知识产权相关案由;完善竞争纠纷、商事纠纷相关案由;完善农村集体经济组织、农民专业合作社相关案由;针对新就业形态、老年人权益保护等人民群众所急所盼的领域完善相关案由等,案由由总量达到1055个。

(新华社北京12月30日电)