学党史 悟思想 办实事 开新局

将“串行”工作流程变为“并行”
“交地即交证”跑出建设用地确权登记“加速度”

本报讯（记者 **张瑛**）6月30日，银川经济技术开发区管委会与天通银厦新材料有限公司签订《土地交付确认书》的同时，银川市不动产登记事务中心向该公司颁发了工业用地《不动产权证书》，真正实现“交地即交证”。“这是宁夏进一步深化‘放管服’改革，持续优化营商环境、全面推广‘交地即交证’确权登记服务新模式的又一成功实践。”自治区自然资源厅自然资源确权登记局负责人说。

今年以来，我区围绕“交地即交证”开展确权登记试点探索，创新不动产登记服务新模式，不动产登记机构将地籍调查等工作向前延伸到土地供应环节，采取提前介入、并联交叉作业等方式，将地籍调查和内业审核同步提前，从而实现土地交付和不动产登记同时进行的“一站式”服务目标。

“过去，我们实行的是‘串行’工作流程，即企业购地成交后，必须将出让合同、批复、出让金票据、完税证明等材料备齐提交后，才能启动地籍调查程序，还需要完成现场测绘、调查、指界、出图、生成不动产单元号、审核入库等工作后才能进入登记受理环节，耗时较长。”自治区自然资源厅自然资源确权登记局负责人向记者介绍，在“交地即交证”模式下，“串行”工作流程变为“并行”，企业办证时间大大缩短，并且所有资料全部通过“互联网+不动产登记”信息平台在部门间直接获取，实现了“全程不见面”、零材料办理土地登记。

据了解，此次银川市不动产登记事务中心以互联网+不动产登记信息平台为基础，打通数据传输通道，在签订《土地出让合同》前，开展了权籍调查并开启预登记业务，企业缴纳土地出让金和完税后即办结《不动产权证书》，将原来招拍挂摘地到土地交付，原本40多天才能办结的事项压缩到了20天左右。

银川市“证缴分离”让不动产交易涉税事项轻松办

本报记者 **王 瑞**

“终于把不动产权证办下来了！一直悬着的心可以放下了。”7月1日，在银川市前程家园小区，业主智先生拿出刚到手不久的“小红本”告诉记者。

近年来，由于部分小区开发建筑主体灭失等一系列历史遗留问题，银川市部分开发商未能向业主提供购房发票、购房合同等材料，导致一些居民无法办理契税业务，进而无法办理不动产权证。

对此，银川市税务局推出“证缴分离”举措，将购房者申请办理不动产权证缴税环节与开发商缴纳转让税费环节分离。这样，无论开发商是否已经完税，居民缴纳完应该缴纳的契税后，便可直接办理不动产权证。

“这一举措推出后，办理不动产权证时的契税办理需求短期内快速增加。”银川市税务局相关负责人介绍，该局积极与自然资源、住建等部门建立沟通协作机制，确保对每一项复杂疑难事项及时沟通，力求在居民办证现场解决问题。现场无法解决的问题，则与其他相关部门持续深入协商，尽快拿出解决方案。

银川市税务局以小区为单位，分析各小区居民契税业务办理需求量和密集度，就近确定了负责对接的税务机关，并为各小区“量身定制”业务办理方案。对于业务办理需求量大、密集度高的小区，专门设置契税办理分厅；对于业务办理需求量平稳的小区，引导相关居民就近到办税服务厅专门增设的“化解历史遗留问题专区”窗口办理业务。此外，针对一些小区年轻居民较多的特点，在临近的办税服务厅配置智慧化办税设备，深入辅导相关居民“智慧办”“自助办”。

截至目前，银川市税务局已为彩虹湾、唐徕花园、尚都帝景等21个存在历史遗留问题的小区共计1255户居民办理了不动产交易涉税业务。

沙坡头区的“蓝骑士”与“红先锋”

本报记者 **何耐江**

正值周末，正在送餐的“蓝骑士”党员骑手王少文收到“饿了么”中卫市沙坡头区运营中心的通知，要他往滨河镇槐树北巷社区刘桂阁老人家中送“爱心餐”。王少文提着包装好的饭菜，轻车熟路跑上楼，为老人打开餐盒。

自今年3月“饿了么”沙坡头区运营中心成立党支部以来，在党支部引领带动下，建立党员、预备党员与入党积极分子组成的“卫民红先锋”，以及由普通骑手组成的“卫民蓝骑士”两支志愿便民服务队伍。同时，将政治素质过硬、业务能力强的骑手发展进入“红先锋”队伍中来，逐步发展壮大新业态党组织队伍。骑手王少文成为第一批“卫民红先锋”志愿便民服务队队员。

“目前，支部积极与滨河镇槐树北巷社区、文昌镇恒祥社区联建，为社区孤寡老人免费配送生活必需品。充分发挥党组织在企业的战斗堡垒作用，帮助新就业群体实现与城市发展有机融合和良性互动，切实提升党在新兴领域的号召力、凝聚力、影响力。”“饿了么”沙坡头区运营中心党支部书记范小强说。

今年，沙坡头区在探索新业态新就业群体党建工作方面实现“零”的突破。明确组织部门（“两新”工委）牵头抓总，行业主管部门具体推动，乡镇党委兜底负责，形成“组织牵头、行业负责、乡镇托底”的工作架构，精细摸清就业群体，全力推动“新业态”党建工作扎实开展。

“针对市区外卖员、快递员流动性大、分散性强等特点，探索建立以行业为重点的新业态党建机制，全面摸清快递、外卖行业站点底数，向美团、顺丰等重点企业选派党建指导员，依托社区灵活组建流动党员党支部、设立功能型党小组，将新业态新就业群体党员全部纳入党组织管理，着力建强行业党组织战斗堡垒。”沙坡头区委组织部有关负责人说。

感恩奋进新征程 建设美丽新宁夏
深入学习宣传贯彻自治区第十三次党代会精神

自治区宣讲团分赴企业及县区作宣讲
以主动担当奋发有为的精神状态勇毅前行

本报讯（记者 **王瑞 李峰 杜晓星**）6月28日，自治区宣讲团成员分赴华能宁夏能源有限公司、宁夏西部创业实业股份有限公司，以及同心县，为党员干部职工作自治区第十三次党代会精神专题辅导。

自治区宣讲团成员宋丽萍走进华能宁夏能源有限公司宣讲自治区第十三次党代会精神。宋丽萍围绕准确把握党代会对“宁夏区情怎么看”的科学定位、准确把握党代会对“宁夏未来怎么谋”的战略目标、准确把握党代会对“宁夏发展怎么办”的任务部署、准确把握党代会对“宁夏工作怎么干”的实践要求四个方面，深入阐述了自治区党代会精神的核心要义和丰富内涵。大家纷纷表示，会后要及时把学习成果转化为工作动力，在全公司迅速掀起学习贯彻自治区党代会精神的热潮。“我们将坚持稳中求进的工作总基调，把自治区党代会精神落实到具体工作中，努力把学习成效转化为推动公司改革发展和党的建设各项工作的实际行动，与统筹谋划下半年工作思路相结合，强化使命担当，以主动担当、奋发有为的精神状态，勇毅前行，奋力谱写能源领域科技创新的新篇章。”华能宁夏能源有限公司相关负责人表示。

自治区宣讲团成员王丛霞深入宁夏西部创业实业股份有限公司，从“充分认识自治区第十三次党代会的重大意义”“深刻领会准确把握自治区第十三次党代会精神”“切实抓好自治区第十三次党代会精神的学习宣传和贯彻落实”三个方面，为广大党员干部职工进行宣讲。西部创业相关负责人在聆听宣讲后说，在今后工作中，公司将全面加强党的领导，带领公司各治理主体采取精准深化改革、加强企业管理、消除安全隐患、堵住经营漏洞，加快项目推进等措施，做优做强做大国有上市企业。大家纷纷表示，将在遵守党规党纪上从严从紧，在保持清正廉洁上模范带头，始终保持统一的思想、坚定的意志、协调的行动、强大的战斗力，沿着党中央指引的方向奋力前行。

自治区宣讲团成员章中全来到同心县，向当地干部宣讲自治区第十三次党代会精神。章中全从“充分认识自治区第十三次党代会的重大意义、深刻领会准确把握自治区第十三次党代会精神、切实抓好自治区第十三次党代会精神的学习宣传和贯彻落实”三个方面，对学习宣传贯彻自治区第十三次党代会精神进行了系统解读和辅导。当地干部表示，辅导报告主题鲜明，视野开阔，内涵丰富，具有很强的思想性、理论性和指导性，对全面完整准确地理解自治区第十三次党代会精神，具有非常重要的指导意义。

我区产业经济取得长足发展

7月1日，记者从我区“以先行区建设为牵引 推动高质量发展实现新突破”主题系列新闻发布会首场专题发布会上获悉

自治区第十二次党代会以来，我区产业经济取得长足发展

- 农业增加值年均增速3.9%
- 工业增加值年均增速7.3%
- 服务业增加值年均增速6.7%

特色农业产值占农业总产值达到88%

农民收入40%以上来自特色产业

工业经济加快转型

- 全区工业增加值占地区生产总值比重达到37.1%
- 五年提升1.8个百分点
- 高技术制造业占规上工业比重提高4个百分点
- 工业战略性新兴产业占规上工业比重提高9.6个百分点

服务业持续增长

- 2021年服务业增加值占地区生产总值比重为47.2%
- 对经济增长贡献率为53.3%
- 服务业税收占全区税收总收入比重为42.3%
- 就业人口占总就业人口的53.9%
- **服务业已成为全区经济增长的主要支撑力量**

文字/杨晓秋 制图/何亚男

风险人员的隔离管理期限和方式有哪些变化？
——宁夏落实第九版新冠疫情防控方案专家解读系列之一

本报记者 **周一青**

针对奥密克戎变异株传播速度快、隐匿性强等特点，近日，国务院应对新型冠状病毒肺炎疫情联防联控机制综合组组织修订形成了《新型冠状病毒肺炎防控方案（第九版）》，全面落实“外防输入、内防反弹”总策略和“动态清零”总方针，切实维护人民群众生命安全和身体健康，最大限度统筹疫情防控和经济社会发展。

根据第九版新冠疫情防控方案，现在有中高风险地区旅居史的人员隔离管理期限和方式与以往比有哪些变化？从非风险地区入宁还需要查验核酸检测吗？7月2日，记者采访了自治区应对新冠肺炎疫情工作指挥部流调溯源专班专家李海军。

“第九版防控方案是对防控工作的优化，决不是放松防控，目标是更加科学精准。”李海军表示，我区严格执行第九版防控方案，已第一时间对标对表，优化完善措施，切实做到把该管住的坚决管住，该落实的坚决落实，该取消的坚决取消。

李海军介绍，对标第九版方案，我区优化调整了风险人员的隔离管理期限和方式。将密切接触者、入境人员隔离管控时间从“14天集中隔离医学观察+7天居家健康监测”调整为“7天集中隔离医学观察+3天居家健康监测”，核酸检测措施从“集中隔离医学观察第1、4、7、14天核酸检测”调整为“集中隔离医学观察第1、2、3、5、7天和居家健康监测第3天核酸检测”。密接的密接管控措施从“7天集中隔离医学观察”调整为“7天居家隔离医学观察”，第1、4、7天核酸检测。

对于有低风险区旅居史人员，我区的防控措施也有区别。根据第九版防控方案规定，中高风险区所在县（市、区、旗）的其他地区为低风险区，采取“个人防护、避免聚集”等防范措施。区域内各类人员按照要求开展核酸检测。严格落实进入室内公共场所预约、错峰、限流、测温、登记、戴口罩等措施。提醒居民减少外出、避免聚集、保持社交距离、做好个人防护。跨区域流动须持48小时内核酸检测阴性证明。到达目的地后落实3天两次核酸检测的要求。

对于不属于高、中、低风险区入宁人员，我区不再要求入宁时查验48小时核酸检测阴性证明，只会采取测温、验码、健康提示措施。但对有陆地边境口岸城市7天旅居史的人员，我区要求入宁须查验48小时核酸检测阴性证明。

稳经济 保增长 促发展

“夜宁夏 潮生活”主题系列活动启动
我区按下“夜间经济”快进键

本报讯（记者 **杨晓秋 杨娟**）7月2日，“夜宁夏 潮生活”主题系列活动暨第三届“宁夏夜绽生活节”正式启动，标志着我区按启繁荣“夜间经济”的快进键，激活消费新引擎。

“夜宁夏 潮生活”主题系列活动将集中向群众呈现一个不一样夜宁夏。从7月2日起到10月，全区五市同步推出特色夜间系列活动，围绕夜购、夜宵、夜动、夜娱、夜品等主题，通过线上发放消费券、点亮电子地图等措施，线下设置大篷车巡游，开展网红打卡、幸运抽选，为消费者营造良好的夜间消费场景，形成各具特色的夜经济“标签”，深度塑造城市夜经济品牌，让消费者真正感受“夜宁夏”的魅力，助力宁夏夜间经济多元化、潮流化发展，激发夜间消费新活力。

近年来商务部门大力支持各地发展夜间经济，推出多项政策和举措，促进夜间经济升级转型。加大基础商业设施改造和提档，在全区已形成多个夜间活动集散地，五地市均能拿出代表各地特色的夜市及街区名片。通过树立样板，顺应消费趋势，推动全区夜间经济丰富业态、提质升档，满足群众的消费新需求。

在启动仪式上，主办方为包括建发大阅城中街不夜城、怀远观光夜市、中卫大漠味集向阳街等示范夜市，中卫美食街、漫葡小镇等十大网红打卡地授牌。

大阅城中街不夜城“越夜越美丽”。本报记者 **王鼎** 摄

大雨致省道202线固原原州区段中断
公路部门正在全力抢修

本报讯（记者 **赵磊**）7月2日，记者从宁夏公路管理中心获悉，由于突发降雨，引发山洪泥石流，导致省道202线8处路基被毁，道路中断。目前，宁夏公路管理中心正在紧急抢修。

7月1日22时至7月2日凌晨1时，固原市原州区段固原市原州区炭山乡、中卫市海原县甘城乡境内突降大雨，引发山洪泥石流。省道202线炭山乡南坪村境内7公里范围8处路基被洪水冲毁，冲毁路基约3000立方米，公路波形防护栏损毁近100米、公路排水边沟损毁300余米。

灾情发生后，宁夏公路管理中心固原分中心迅速启动应急响应，连夜组织公路养护人员和机械设备赶赴现场，开展有序抢修抢通。在水毁路段附近施工的银昆高速LJ08-2标、LJ08-3中铁十八局建设者得知道路受损的消息后，第一时间调集10多台大型机械投入到紧急抢修施工中，缓解了现场抢修机械紧张的困难。

目前，宁夏公路管理中心第一时间派出工作组和专家赶赴现场指导抢通，要求在确保安全的前提下加快抢修进度，尽快抢通道路。据现场组织抢修的固原分中心王洼公路养护站站长李聚鹏介绍，由于水毁路段地域山大沟深，无法开通车辆通行便道，交管部门已对相关道路实施了交通管制，过往车辆全部绕行通过。截至记者发稿时，现场投入抢通人员50多名，投入各类抢通机械设备30余台，已经抢通冲毁路段4处。

奋进新征程 建功新时代
奋斗者·正青春

陈思宇：以青春之我担时代之责

本报记者 **智 慧**

“当时我们连夜摸排蹲守，在一个农村出租屋里发现大量无标签标示的麻袋包装的中药材，炒锅、封口机等物品。那起案件是迄今为止宁夏查办的一起较大的制售假药案件。”6月29日，自治区药品监督管理局政策法规处工作人员陈思宇向记者讲述她职场生涯的一次经历。

2014年，宁夏查办了一起重大制售假药案，陈思宇是查办案件的执法人员之一。“当时，为了及时固定相关证据线索，防止当事人转移物品，我们连续工作十几个小时，将现场合计306个品种、6494公斤涉案药品一一鉴别、称重、登记保存，手写的物品清单就有28页，确保了证据的完整性、真实性、客观性。”陈思宇说，“那次经历让我对这份职业有了更深刻的认识，守护群众生命安全和身体健康是我们的职责和使命。”

2012年大学毕业后，陈思宇考录到基层药品监管部门工作，“90”后的她成为一名人民用药安全“卫士”。在现场检查等具体实践中，她不懂就问，不会就学，在较短时间内成长为一名药品GSP检查能手。2015年，陈思宇通过遴选进入自治区药监局工作。在自治区药监局工作的3年间，陈思宇累计办理各类文件10000余份、筹办各种会议活动近100场，在全区首届公务员办公自动化技能大赛中获得二等奖。

2021年10月，宁夏出现新冠肺炎散发疫情。“2021年11月1日，我们收到银川市中医医院应用传统工艺配制中药制剂‘固本避瘟颗粒（无糖型）’备案申请。11月6日，收到宁夏中医医院暨中医研究院‘益气防疫合剂’备案申请，这2种中药制剂对当时防疫工作能发挥重要作用，因此我们立即启动应急备案程序。”陈思宇把两个年幼的孩子放在家里请爸妈照看，自己吃住在单位，和其他同事一道，克服部分人员居家隔离、技术审评需要时间等困难，及时指导医院开展备案资料网上申报，受理后第一时间组织相关处室、有关专家进行审核，每个品种仅用2个工作日就完成应急备案，比正常受理办结时间提前了18个工作日。

东西部科技合作工作推进会在宁夏召开

（上接第一版）

会上，中科院、内蒙古、西藏、山东、浙江、清华大学分别作为部门、地方、高等院校代表进行交流发言。张涛围绕加强部门协作，发挥中科院人才与科技优势，高质量推进“四方合作”等东西部科技合作重点任务进行了交流发言；包献华围绕以“科技兴蒙”为统领性抓手，全力构建科技开放合作新格局进行了交流发言；孟晓林围绕“组团式”科技援藏支撑西藏做好“稳定、发展、生态、强边”四件大事进行了交流发言；凌文围绕创新跨区域协作机制，打造黄河流域协同创新体，推动产业上下游协同创新进行了交流发言；卢山围绕以共同富裕理念，推动东西部科技合作进行了交流发言；曾嵘围绕发挥高校创新优势，实现东西部“强强联合”，更好服务国家战略进行了交流发言。有关工作经验和体会在与会代表中引发强烈反响。136个东西部科技合作项目借助本次会议进行线上和线下签约，项目资金超27亿元。据不完全统计，“十四五”以来各地达成研发攻关、平台基地、人才交流等各类科技合作意向1400余项，涉及金额超170亿元。

邵新宇在主持会议时强调，各部门、各地方、各单位要以高度的责任感、使命感投入东西部科技合作，动员更广大地区、更广泛力量，扎扎实实落实好《“十四五”东西部科技合作实施方案》和各地方细化方案，加快推动重点合作任务落地见效、开花结果。会上还宣布了关于支持宁夏回族自治区建设东西部科技合作引领区的意见，作为《“十四五”东西部科技合作实施方案》的一项重要部署，科技部将会同有关部门协调动员全国科技力量，支持宁夏启动“科技支宁2.0”，聚焦东西部创新链产业链深度融合、人才智力交流互动和科技成果跨区域转移转化，深化科技体制机制改革，探索东西部科技合作新机制、新模式、新经验，打造跨区域协同创新样板。

教育部、工业和信息化部、自然资源部、国资委、中科院、工程院、中国科协和科技部有关司局负责同志，以及参与东西部科技合作的高校、企业和科研院所代表在银川参加会议。全国其他地方科技管理部门、参与东西部科技合作的有关单位代表以线上方式参加会议。

自治区领导雷东生、吴秀章，区直有关部门（单位）、各地级市党委或政府主要负责同志、科技局局长参加。

本报地址:银川市兴庆区中山南街47号 电话:6031497 邮政编码:750004 自办发行电话:0951-6017438 零售价:2元 月价43元 广告经营许可证:宁工商广字第002号 宁夏报业传媒集团广告公司电话:0951-6032801 传真:0951-6032148 印刷:宁夏报业传媒集团印刷有限公司 开印时间:2时40分 印完时间:4时40分