# 没事来坐坐

# 现 场 短新闻

银川市西夏区朔方路街道同心苑社区建了一个与众不同的"会客厅"。邻里可以在这里议社区的大事小情,朋友可以在这里说说知心话,老板可以约客户在这里喝茶谈生意,宝妈们可以流转闲置物品等。11月27日,"近邻会客厅"开门迎客的第13天,不少居民已被吸引,冒着严寒走出家门,推开会客厅的大门。

这间会客厅也有"历史"。没成为会客厅之前,它一直为小区居民提供停放自行车、电动车服务。

同心苑社区紧邻同心路 市场,市场内小老板较多。有 几次,张爱萍发现在社区居住 的小老板崔永军带着朋友时 不时来社区,在一间小办公室 里聊半天。一问得知,市场内 摊位面积有限,小老板们需要 一个离市场较近的地方谈生 意聊合作,实在找不到合适的 地方,崔永军便想到来社区蹭 地方。

"能不能打造一个功能室,在给居民提供便利的同时还有家的感觉。"张爱萍有了这个想法后,首先寻找场地。 找了几处后,她看上了小区两层高的自行车停放楼。

今年,利用西夏区为民服务和发展专项资金,将原本黑暗冷清的自行车停放楼"大变身"。一楼继续停放自行车,二楼改造装修变为"近邻会客厅"。

以前,社区办公、活动场 地紧张,最宽敞的房间50多平

方米,平时社区一开居民议事会议,都要上演"桌椅变形记"。如今会客厅的建立解决了居民议事总挪桌椅的问题。

120平方米的"近邻会客厅"功能不少。社区推行"五步议事法",即居民点题、支部议题、专人答题、公开亮题、群众阅题,积极组织社区居民开展民主议事协商,实现"邻里事、邻里议、邻里定"。初心讲堂聘请孙仙梅、郭红梅等有丰富基层经验的"明星"定期宣讲,用身边的故事感染身边的人。社区提供茶和饮用水,居民可免费在此喝茶谈事。会客厅打造了闲置物品流转柜、辅具流转借用点、近邻配餐室等便民设施。会客厅开门第一天,32号楼一居民就送来了一副拐杖和热奶器。

简单的布艺沙发、几张木质的桌椅……会客厅简约干净却不失温馨。张爱萍说,这里就是一个家,社区居民在这里暖心相助、温情共融。

### 我区开展"生鲜灯"排查治理 12月1日起全面禁用

本报讯(记者 陶涛)"我们组织辖区龙升市场开办方和部分生鲜制品销售店开展法规宣讲会,告知关于禁止使用'生鲜灯'的相关规定,引导商户在12月1日前主动进行更换。"11月28日,银川市市场监督管理局相关负责人说。连日来,自治区市场监督管理厅部署开展了"生鲜灯"排查治理工作,确保生鲜"素颜"上市。

"生鲜灯"是一种冷光源照明灯具,它的照射能显著美化食物色泽和新鲜度,易对消费者在选购食用农产品时造成一定误导。国家市场监管总局新修订的《食用农产品市场销售质量安全监督管理办法》将于2023年12月1日起施行。办法第7条第2款规定,销售生鲜食用农产品,不得使用对食用农产品的真实色泽等感官性状造成明显改变的照明等设施误导消费者对商品的感官认知。自治区市场监督管理厅依据办法要求,开展禁止使用"生鲜灯"宣传和执法检查工作。据了解,银川市市场监督管理局11月10日发出关于销售生鲜食用农产品不得使用"生鲜灯"的提醒告诫书,辖区龙升市场开办方积极与使用"生鲜灯"的11户经营者进行沟通,目前市场售卖生鲜的商户已全部使用白炽灯。

办法施行之后,食用农产品销售者仍使用不符合规定的照明灯具的,依据办法第38条规定,由县级以上市场监督管理部门责令改正,给予警告;拒不改正的,处5000元以上3万元以下罚款。

## 我区出台促进民营经济发展壮大"29条"

(上接第一版)

加大政府采购对中小微企业支持力度。采购限额标准以上,200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目,适宜由中小微企业提供的,采购单位应当专门面向中小微企业采购;超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小微企业提供的,预留该部分采购项目预算总额的40%以上专门面向中小微企业采购,该政策延续至2025年底。

在减税降费方面,实施方案明确,全面落实"便民办税春风行动"举措,对增值税小规模纳税人减免增值税、减征"六税两费"、小型微利企业减免企业所得税、个体工商户年应纳税所得额不超过200万元的部分减半征收个人所得税、小额贷款利息收入给予增值税优惠等政策延续执行至2027年年底。除法律法规和相关政策规定外,在城镇规划建设用地范围内,将供水供气供电企业的投资界面免费延伸至企业建筑区划红线。进一步规范城镇燃气工程安装收费,用电容量160千瓦及以下的小微企业低压用电实施"零投资"报装。

实施方案提出,依法保护民营企业产权和企业家权益。规范涉产权强制性措施,避免超权限、超范围、超数额、超时限查封扣押冻结财产。对不宜查封扣押冻结的经营性涉案财物,在保证侦查活动正常进行的同时,可以允许有关当事人继续合理使用,并采取必要的保值保管措施,最大限度减少侦查办案对正常办公和合法生产经营的影响。依法合理处置经营性涉案财物,接到企业投诉控告的,原则上在30日内完成核查,并依法作出解除、变更或继续冻结的决定。畅通民营企业申诉渠道,实现民营企业申诉"两次7日内程序回复""3个月内办理过程或结果答复"。

# 学 习 贯 彻 习 近 平 新 时 代 中国特色社会主义思想主题教育 办实事 解民忧

## 银川市"保姆式"服务化解办证难

本报讯 (宁夏日报报业集团全媒体记者 倪会智)"正是你们'保姆式'的帮助支持,我们才能及时领到不动产权证书!"近日,宁夏宁铼新材料科技有限公司(简称"宁铼公司")负责人来到银川市信访工作联席会议办公室表达感谢。第二批主题教育开展以来,银川市以银川经开区为试点,将化解"办证难"工作从解决"一件事"向办好"一类事"延伸,以实际行动为企业排忧解难。

宁铼公司建设项目包括10万吨 高纯硅粉、1260万支方硅芯、2万套高 温涂层熔覆、5000套纳晶材料,总投资 18亿元。今年7月,公司通过司法拍 卖获得企业用地,但因历史遗留问题, 无法办理不动产权证书,影响了项目 立项及施工。企业将这一问题反映到 银川经开区建环局,通过对接银川市 信联办,将企业难题纳人"办证难"范 畴。随后,银川市信联办联合银川市 住建局、不动产登记中心和经开区建 环局、规土局等单位实地走访,详细了 解问题症结。9月20日,银川市信联 办组织召开经开区10个历史遗留项 目竣工验收备案办理不动产权证协调 会,研究提出更加明确的办理流程和 解决思路。11月中旬,宁铼公司拿到 了23个单体项目的不动产权证书,涉 及面积超10.2万平方米。 今年,银川市信联办指导银川经 开区对园区企业开展"地毯式"排查, 梳理 10 家企业 41 个单体项目,完成 4 个企业 26 个单体的不动产权证 书办理。此外,银川市还大力开展领导干部"百日大接访""千名干部包 千企"活动,通过"线上+线下"方程及 时公布各级领导干部接访日程安 排,通过畅通诉求表达通道,收集企 业信访诉求32件,将企业反映"办证 难"的问题梳理建档,全部纳入第二 批主题教育整改整治工作中,以 导包案推动重点疑难问题化解。目 前,银川市195件领导包案已化解 162件。

## 红寺堡区万亩薄地变良田

本报讯(记者 杨志挺)主题教育 开展以来,自治区自然资源厅把吴忠市红寺堡区柳泉乡羊坊滩村和新庄集乡红阳村土地提质改造项目列为办实事项目之一,进一步服务群众。在两个村子实施的土地提质改造项目,包括田间道路工程和地力培肥工程,涉及土地面积1.5万余亩,以及28.3公里生产路和田间路的平整拓宽。

近日,在柳泉乡羊坊滩村土地 提质改造项目现场,装载机、撒肥 车、犁地机等大型农用机械在地里 来回穿梭,正对土地进行深机耕、撒 肥作业,现场一派忙碌。"羊坊滩村 实施的土地提质改造项目有5990 亩,每亩增施有机肥 0.5 吨,全村共计 3200 余吨,亩均投资 600 余元。截至目前,已经完成 90%的增施有机肥和深机耕工程,田间道路工程正在实施中。"羊坊滩村驻村第一书记朱兴国说。

项目对新庄集乡红阳村9271亩 耕地进行提质改造,增施有机肥5052 吨。增施有机肥后对耕地进行深机 耕,同时对深机耕造成的犁沟进行土 地平整,有利于蓄墒、保墒,改良耕地 性状,提高土壤有机质,减轻盐碱危 害,提高耕地能力等级。另外,还将村 里的生产路进行平整拓宽,方便群众 生产运输。 "驻村工作队把土地提质改造项目争取到红阳村,土地效益有了提升,土地肥力增加了,生产路也拓宽了,明年的粮食产量一定高。"红阳村村民马治荣说。

红阳村是2003年由泾源、彭阳两县的生态移民组成的移民村,是红寺堡区50个移民致富提升重点村之一。耕地面积9300亩,种植小麦、玉米等农作物7000亩,其余种植苜蓿、黄花菜等经济作物。产业以养殖业为主,人均耕地约2亩,土地盐碱化比较严重。"土地提质改造项目通过改良土壤,让农作物增产,让农户增收。"红阳村驻村第一书记张万升说。



11月28日,银川市"马兰花"妇女创业系列培训班(西夏区电商直播培训)在西夏区镇北堡镇德林村举办,近50人参加了此次培训。在银川市妇联和西夏区妇联的大力支持下,该村利用农闲时间为大家讲授电商直播知识,鼓励帮助农村妇女实现家门口就业。 本报记者 李涛 摄

## 吕彦涛:从"归来雁"到"领头羊"

本报记者 李良

在吕彦涛的记忆中,一栋土房,一个大水坑,一张用铁丝网围成的羊圈和300余只羊便是他家的全部资产。

2002年高中毕业,吕彦涛出去闯荡,再回来已是12年后,眼前的一切还和他离家前一个样。

"这次回来,不走了。"吕彦涛下定决心要做出改变。

填水坑、建羊舍、买机械……吕彦 涛用在外打拼多年挣的钱扩建羊场,并 流转村民的土地种植苜蓿,发动养殖户 们和他一起扩大养殖规模。

很多想跟着他一起养羊的农户苦于缺乏资金,吕彦涛就垫钱给他们买羊;村民没有饲草,他就免费配送。渐渐地,他发现村民们养羊很在行,但没有发展思路和销路,每次只能眼巴巴地看着羊贩子以很低的价格

"肉分割能挣钱,羊杂碎也能挣钱, 为啥咱们不能搞?"吕彦涛意识到单纯 养羊只能挣辛苦钱,只有把羊产业做 大,把羊产业链做长做强,才能和乡亲 们一起走上致富的"羊光大道"。

2015年,吕彦涛成立惠农区绿之海山羊养殖专业合作社,实行"基地+合作社,实行"基地+合作社+农户"的经营模式,"放牧饲养+圈养饲养"半牧半饲的管理方式,做给农户看、带着农户干、帮助农户销,将农户的市场风险降到最低。

11月20日一早,"咩咩咩"的羊叫

声从惠农区燕子墩乡黄渠拐子村村民 侯迁家的院落里传来,吕彦涛推开院门 观察山羊的生长情况。"下个月就到年 前订羊的高峰期了,你家准备出几只? 我给你把春节前的排上。"他拿出本子

"羊毛顺色亮,喂得也壮实! 赶年前大概能出栏100只。"侯迁说。 当日,吕彦涛来到社员的家中"验

货",按照各自的出栏情况安排春节前分发的量。

"现在不仅不愁卖,到年前就能销售一空。"吕彦涛告诉记者,去年腊月二十九羊就卖完了。

吕彦涛回忆道,合作社成立初期,他将羊肉送往本地市场售卖,但价格始终上不去。有一天,在西安的朋友联系到他说想吃家乡的羊肉,吕彦涛将羊肉冷冻打包邮寄,次日下午朋友便收到了。

羊肉的美味没有因路途受到影响, 朋友隔三差五让他邮寄羊肉,越来越多 在外地的宁夏人知道后,纷纷找他订购。

口碑越来越好,客户越来越多,羊 肉越寄越远。其间,一名浙江客户给出 "太好吃了"的评价,并发来了一段视 频,吕彦涛看完却无奈地笑了。

原来,客户在清炖羊肉里放了海带、豆腐、胡萝卜等配菜。那一刻,吕彦涛意识到不同地域的烹饪习惯会对肉的味道产生影响。他便收集了22道羊

肉的做法制成菜谱,并赠送调料包和三 两枸杞放到礼盒中。

这些年,吕彦涛不放过任何一个学习的机会。在政府组织的一次培训中,他听说吴忠市的富硒羊肉品质高,就去买了1只富硒羊回来,发现跟自家羊肉的味道差不多。当时他还不知道自己生长的地方也是块富硒宝地。

石嘴山市硒产业协会成立后,吕彦涛注册了商标"贺馫奔"和"宁羊绿海",建立石嘴山市农产品质量安全追溯点检测室,产品加入全国富硒产品防伪溯源质量可追溯系统。

一系列产业发展"组合拳",擦亮了富硒羊肉的"金字招牌",33户社员跟着合作社过上了幸福生活。"这些年养羊把之前欠的账都还清了,还买了房和车,土地流转费从一亩300元涨到了近700元。只管把羊养好,其他啥事都不用操心。"社员杨万新笑着说。

依托富硒农产品生产基地,惠农区 绿之海山羊养殖专业合作社带动社会 及周边农户发展绵羊、山羊养殖,利 用电商平台直播带货,农户户均增收 2.97万元。

近年来,石嘴山市持续做强做大各类农民合作社,农民合作社经营收入达到6.96亿元,可分配盈余达到9131.17万元,按交易量返还成员总额6640.54万元。

## 宁东工业云上线运营

本报讯(宁夏日报报业集团全媒体记者 余柄光)11月28日,宁东工业云正式上线运营,在建设宁东信息基础资源池基础上,同步搭建企业安全风险智能化管控平台、宁东工业超市、宁东物流大数据平台、宁东大讲堂等特色应用,助力企业数字化转型升级。

宁东工业云以宁东工业互联网统领安全生产、园区管理、政务服务等领域数字化。以宁东工业互联网平台为底座,整合宁东基地安全、环保、应急、封闭化、能耗、碳排放、管廊等公用工程数字化应用和生产、交通物流、供应链、政务等服务,建设一网(工业专网)一池(信息基础资源池)一平台(工业互联网平台及工业大数据中心),打造1个网上政务大厅、10个以上行业典型应用、100个以上数字化工厂、1000个云上应用。

截至目前,宁东工业云已具备为不同规模企业提供多样化 算力存储资源及大数据、人工智能等先进数字化服务能力。

# 兴庆区促离校未就业高 校 毕 业 生 就 业

本报讯 (记者 马照刚)"我现在一边实习一边继续学习,为将来的职业生涯打下坚实基础。"近日,在银川市兴庆区通贵乡政府实习的高校应届毕业生王燕信心满满。

今年23岁的王燕是福建商学院的应届毕业生。经教育部门移交,王燕的信息被兴庆区就业创业和人才服务中心接收后,工作人员立即开展就业帮扶,通过电话回访为她详细讲解青年见习、机关事业单位实习等就业创业政策,最终,王燕被推荐到通贵乡政府实习。

兴庆区就业创业和人才服务中心紧密结合主题教育,通过制定《兴庆区高校毕业生等青年就业创业服务攻坚行动实施方案》,积极开展2023年离校未就业高校毕业生高质量就业帮扶工作,压实各乡镇(街道)责任,强化基层就业专干工作能力和服务水平,为毕业生提供全方位公共就业服务。目前,已建立"1311"一人一档就业服务台账1957人,开展就业帮扶2000余人次;通过就创中心微信公众号"每日一聘",累计为高校毕业生提供1万余条就业岗位信息。

"截至目前,兴庆区2023年应届离校未就业高校毕业生帮扶就业率达到91.62%,顺利完成全年目标任务。"兴庆区就业创业和人才服务中心相关负责人说。

## 同心农商行金融笔绘好"丰"景

本报讯(记者 张唯)"十几亩的玉米都收了,现在地里的油葵也收了,今年收入应该不错。"11月28日,在同心县石狮镇沙沿村,说起最近的行情,村民马青军喜形于色。

马青军之前因为购买收割机在同心农商行城关支行办理了5万元授信。今年,随着经营越来越好,儿子也在身边帮忙,他又贷款20万元,添置了捆草机和货运小汽车。

"真是感谢你们的80万元授信,这段时间合作社每天能整理销售约6吨小杂粮,一个月销售额达到50多万元。"看见同心农商行下马关支行的工作人员,同心县万粮小杂粮种植专业合作社负责人王满堂兴致勃勃地介绍起最近小杂粮的生产加工情况。原来,王满堂今年想扩充生产线,但因资金远远不够而发愁。同心农商行下马关支行客户经理马岐获知情况后,便主动向其推荐该行新的信贷产品——"商 E 贷",并在3个工作日内完成从贷款申请、审批到发放的全部流程,为企业成功注入50万元金融支持。

同心农商行广泛开展"送金融知识"下乡活动。同时,将同心县的142个行政村划分为网格,根据网点分布位置划定网格责任区,该行65名客户经理依托"本乡本土"优势,在责任区域内对资源深度梳理,有效打通金融助力乡村振兴的各类"梗阻"。

作为农村金融"主力军",同心农商行用金融"活水"浇灌沃野千与农民一起同绘好"丰"

里,与农民一起同绘好"丰" 景。截至10月底,该行涉农 贷款余额为52.01亿元,较 今年年初增加4.68亿元。

黄河銀行 助力乡村振兴

# 红寺堡农商行"移民贷"为群众发放贷款4.8亿余元

本报讯(记者 马忠)"我是从原州区开城镇自发搬迁至红寺堡区的移民,多亏了红寺堡农商行的'移民贷',解决了我们的贷款难题。"近日,吴忠市红寺堡区新庄集乡红阳村村民马明虎拿到15万元贷款后高兴地说。

马明虎是红寺堡区自发移民,因户口不在本地,是该区典型的"贷款难"客户。2016年,红寺堡农商行推出了"移民贷"产品。2021年,马明虎从红寺堡农商行申请了第一笔养殖贷款,买了5头牛,发展养殖。如今,马明虎的生活大变样,家里从最初的5头牛发展到现在肉牛存栏23头、羊24只,从最初的简易小牛棚扩大到现在的标准化牛棚,日子越过越红火。

近年来,红寺堡农商行积极发挥支农主力军和联系农民的金融服务组带作用,不断提升金融支持易地搬迁移民致富质效,针对3.5万自发移民,该行创新推出"移民贷"信贷产品,解决了自发移民"老家没人贷不上款,新家没户贷不上款"的难题,帮助移民群众发展产业,为红寺堡区创建全国易地搬迁移民致富提升示范区提供了强有力的金融支持。今年,红寺堡农商行充分发挥农村金融机构在乡村振兴中的金融助力作用,推进普惠金融建设,以深入推进"整村授信"工程为抓手,完成辖区内64个行政村信息采集、信用评定等工作,加强农村普惠金融体系建设,力争做到家家有额度、贷款不出户,随用随到账、产业不缺钱。

截至目前,红寺堡农商行累计为2360户群众发放"移民贷"4.8亿余元。

# 宁夏石化严抓细管筑牢冬季安全防线

本报讯(记者 张慈丽)"近日气温较低,大家在巡检过程中一定要加强现场蒸汽伴热和蒸汽管网的检查,确保发现漏点第一时间汇报处理。"11月28日,在班组早交接班会上,宁夏石化炼油一部设备员冯龙反复强调防冻措施的落实。

为保证低温条件下安全高效运行,宁夏石化严抓细管落实精细化管理,并结合往年防寒防冻经验,全面做好冬季设备"体检保养",消除安全隐患。宁夏石化对所有生产装置的动、静设备台账进行梳理,细化、完善设备管理档案,同时列出关键设备清单,并将设备的重点部位以"表单化"形式进行了整理。各生产单位属地技术人员严格做好现场日检查,对重点区域的重点设备进行维护。针对低温容易导致阀门、疏水器等出现冻堵的现象,公司专门组织专业检查小组,每周深入现场对蒸汽系统管道、阀门、疏水阀、工艺管线,以及换热站等设备设施运行情况进行专项检查,发现问题制定措施,做到立查立改。

公司有针对性地开展员工培训,结合往年冬季设备运行的薄弱环节,对各类设备使用特点、防护措施进行技术总结,

将同类设备的事故事件 进行汇总再学习,全面提 升班组人员安全风险防 范意识。

