

# 进一步全面深化改革要讲求方式方法

论学习贯彻习近平总书记和企业专家座谈会上重要讲话

人民日报评论员

全面深化改革是一场深刻而全面的社会变革,也是一项复杂的系统工程,必须坚持正确的改革方法。习近平总书记主持召开企业和专家座谈会并发表重要讲话,科学把握进一步全面深化改革的时代要求,强调“要坚持守正创新”“要更加注重系统集成”“要重谋划,更要重落实”,为在新征程上谱写改革开放新篇章提供了科学方法、指明了实践路径。

改革有破有立,得其法则事半功倍。坚持加强党的领导和尊重人民首创精神相结合,坚持顶层设计和摸着石头过河相协调,坚持问题导向和目标导向相统一,坚持试点先行和全面推进相促进……新时代以来,以习近平同志为核心的党中央不断深化对改革规律的认识,形成了改革开放以来最丰富、最全面、最系统的改革方法论,保证了改革在攻坚克难中不断迈上新台阶、取得新胜利。当前和今后一个时期是以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业的关键时期,改革道路上仍面临着很多复杂的矛盾和问题,重点领域改革还有不少硬骨头要啃。深入学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断,把握改革的方向、掌握正确的方式方法,才能推动改革行稳致远,确保实现改革的目标任务。

习近平总书记强调:“要坚持守正创新,改革无论怎么改,坚持党的全面领导、坚持马克思主义、坚持中国特色社会主义道路、坚持人民民主专政等根本的东西绝对不能动摇,同时要敢于创新,把该改的、能改的改好,改到位,看准了就坚定不移抓。”守正才能不迷失方向、不犯颠覆性错误,创新才能把握时代、引领时代。进一步全面深化改革,必须坚持和加强党的领导,坚持志不改、道不变,既不走封闭僵化的老路,也不走改旗易帜的邪路,始终朝着正确方向、沿着正确道路推进。要顺应时代发展新趋势、实践发展新要求、人民群众新期待,结合具体实际开拓创新,大胆探索,敢为人先,寻求有效解决新矛盾新问题的思路和办法,以科学的谋划、创新的魄力把各项工作抓好抓实。

“改革要更加注重系统集成”。要深刻认识到,注重系统性、整体性、协同性是全面深化改革的内在要求,也是推进改革的重要方法。从夯基垒台、立柱架梁,到全面推进、积厚成势,再到系统集成、协同高效,新时代全面深化改革一路蹄疾步稳、勇毅笃行,许多领域实现历史性变革、系统性重塑、整体性重构,取得历史性伟大成就。当前,推进中国式现代化对进一步全面深化改革提出了新要求。更加注重系统集成,就要坚持以全局观念和系统思维谋划推进,加强各项改革举措的协调配套,推动各领域各方面改革举措同向发力、形成合力,增强整体效能,防止和克服各行其是、相互掣肘的现象。

习近平总书记强调:“要以钉钉子精神抓改革落实,既要积极主动,更要把实账,明确优先序,把握时度效,尽力而为、量力而行,不能脱离实际。”要把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神上来,在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,坚持稳中求进工作总基调,勇于创新、真抓实干、开拓奋进,抓好重大改革任务推进和落实,当好中国式现代化建设的坚定行动派、实干家。

(载今日《人民日报》新华社北京5月28日电)

## 专家支招老年人合理补充蛋白质

新华社北京5月28日电 气温升高,部分人可能会食欲不振,影响一些重要营养素的吸收。专家提示,合理摄入蛋白质是健康养生的一大关键,尤其应保证老年人摄入充足蛋白质。

一些老年人担心增加慢性病风险,大幅减少甚至拒绝食用动物性食物。“这样做有可能导致蛋白质特别是优质蛋白质的摄入不足。”汪明芳建议,老年人在食用禽畜肉时,可尽量选择瘦肉,少吃肥肉,以有效避免摄入过多饱和脂肪酸和胆固醇。

北京医院临床营养科副主任医师任姗姗表示,富含蛋白质的食物应合理分配在餐中,并将多种食物搭配食用。蛋白质在全天膳食中均匀分布,能最大限度刺激肌肉蛋白质合成,对于肌少症的老年人十分重要。米、面、杂粮和豆类等混合食用,有利于蛋白质互补,从而提高植物蛋白质的营养价值。

专家还建议,老年人应科学补充蛋白粉。当膳食蛋白质的摄入量不能满足老年人营养需求时,在经过营养师综合评估后,决定是否补充适量的蛋白粉或含有蛋白质的肠内营养制剂。



5月28日,消防队员进行高空救援演练。当日,“联城-2024”粤港澳大湾区地震救援联合演练在广东江门举行。广东省消防救援总队与香港消防处、澳门消防局紧密协作,共约250人参加演练。新华社

# 全国超70城推出商品房“以旧换新”

## 首批成功案例正在落地

据不完全统计,全国已有超70城推出商品房“以旧换新”。记者近日走访深圳、郑州、南京等地房地产市场了解到,各地商品房“以旧换新”主要采取国企收购、市场联动、税费补贴三种模式。伴随各地一揽子政策的加速推进,首批实现“以旧换新”的案例正在落地,消费者的反应比预想的要好,二手房和新房市场交易活跃度均有提升。

### 国企收购:咨询和意向登记均超预期

记者在郑州、南京等地采访了解到,市民对国企收购旧房的反应比预想的要好。旧房在国企收购后将用于租赁,一些还将纳入保障性租赁住房,成为政府筹集保障性租赁住房的一种方式。

郑州4月20日开始实施“以旧换新”政策,5月10日完成了国企收购旧房的试点,进入全面铺开阶段,计划全年完成5000套;南京4月27日开展国企收购“以旧换新”,首批试点2000套。

“报名参加‘以旧换新’后,10天不到就有第三方评估机构来评估了。”郑州市民刘女士说。负责收购旧房的郑州城发安居有限公司和南京安居建设集团有限责任公司公布的数据显示,咨询和意向登记均超预期。

参与“以旧换新”的意愿强烈,但很多市民也表达了对房屋价值评估是否公允的担心。

针对这种担忧,南京从信用好、业务强的评估机构库中随机抽取3家,取排序中间

的评估值作为存量住房的最终收购价格。“市民可以根据评估价格决定是否接受下一步交易。”南京安居建设集团有限责任公司副总经理王胡浩说。

收来的二手房用来做啥?南京计划将收购过来的二手房用作租赁住房,对外租赁运营;江苏太仓国企回收的旧房,用于保障性租赁住房 and 人才公寓房源。

收购资金从哪来?江苏太仓国企与银行合作搭建总规模20亿元的“资金池”;郑州目前有包括工行、建行在内的多家银行对收购旧房的国企融资表达了支持。

郑州市住宅与房地产业协会会长叶琦认为,国企收购模式适用于常住人口持续增长的城市,同时对国资平台的运营能力也有一定的要求。

### 市场联动:订金可退回解市民后顾之忧

记者了解到,以往购买新房预售的是定金,如果交定金的一方违约了,无法收回。而此次以深圳为代表的市场联动模式把不可退的定金改为可退的订金,降低居民换房的风险,对于改善性需求释放有积极作用。

2024年5月,深圳开展“以旧换新”的楼盘绿景白石洲迎来了实际成交案例。

刘先生得知“以旧换新”新房订金可退回的消息后,联系中介机构乐有家,支付了绿景白石洲的一套110平方米、总价1000多万元的三房房源订金。两周后,他位于南山

的54平方米旧房通过乐有家售出,成交价400万元左右,足以支付新房首付。

深圳“以旧换新”鼓励房地产开发企业和中介机构,与计划出售二手商品房并购买新建商品住房的购房者签署涉及“解约保护期”的协议。若旧房未能在约定期限内售出,开发企业和换房人按约定解除协议并无条件退款。

据深圳市房地产中介协会数据,截至5月24日,参与“以旧换新”的开发项目已从首批13个增加至63个,参与的房地产经纪品牌从首批21个增至34个,覆盖全市1200余家经纪机构。消费者共咨询15144人次,其中转化或带着2604人次,通过活动签订新房订金协议61套。

“关键在于旧房能不能卖得出去。”广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉说,“以旧换新”能否换成,与换房者的让利度和居民就业、收入预期改善情况直接相关。

### 税费补贴:换房人节省交易成本

今年4月,江苏太仓市民陈丽斌通过“以旧换新”换房省了近10万元的税费。

陈丽斌的老房子129平方米,评估价是283万元,换购的新房是太仓鼎盛华庭项目143平方米的户型,总价约362万元。新旧房屋差价79万元,全部采用按揭贷款,不用交中介费,新房契税1.5%全免,算下来税费

节省近10万元。

记者从太仓市住建局获悉,太仓市今年对住房卖旧买新实施契税补贴,在2024年1月1日至2024年12月31日期间出售自有住房,并在出售后3个月内、3至6个月内、6至12个月内购置新建商品住房的购房家庭,分别给予新房契税缴纳份额100%、80%、50%的购房补贴。

截至2024年4月底,江苏太仓商品房“以旧换新”已累计成交新房235套,新房销售总额约8.02亿元;置换存量房271套,收购金额约4.24亿元。

深圳市住房公积金管理中心为市民免费提供二手房跨行“带押过户”资金监管服务,助力解决房屋交易过程中跨行交易“过桥”资金成本高、还贷资金筹措难、售房交易周期长等问题。

除了政府补贴减免税费外,房地产开发企业和中介机构也推出购房价款、佣金等专属优惠方案。以深圳为例,目前二手房交易业主佣金点数一般是1.2%至1.5%。乐有家表示,给深圳“以旧换新”业主7至8折的佣金专属折扣,具体根据不同房源标的确定。

记者了解到,各地还在根据市民反馈意见,持续对“以旧换新”政策进行调整和完善。业内人士认为,“以旧换新”可以推动商品房市场去库存,加快保障性住房供给。叠加不断落地的各类政策,其作用将不断显现。(新华社北京5月28日电)

## 神舟十八号航天员乘组刷新中国航天员单次出舱活动时间纪录



5月28日在北京航天飞行控制中心拍摄的神舟十八号航天员叶光富在空间站机械臂辅助下进行舱外作业的画面。当日,神舟十八号乘组航天员叶光富、李聪、李广苏密切协同,在空间站机械臂和地面科研人员的配合支持下,完成了空间站空间碎片防护装置安装、舱外设备设施巡检等任务。航天员叶光富、李广苏已安全返回问天实验舱,出舱活动取得圆满成功。航天员叶光富再度漫步太空,航天员李广苏首次执行出舱活动任务。新华社

新华社北京5月28日电

神舟十八号航天员叶光富、李聪、李广苏密切协同,于28日完成首次出舱活动,用时约8.5小时,刷新了中国航天员单次出舱活动时间纪录。

此前,神舟十六号航天员乘组出舱活动持续了约8小时,神舟十七号航天员乘组的第二次出舱活动也进行了约8小时。

2008年9月27日,神舟七号航天员乘组执行我国首次空间出舱活动,时间持续了约19分钟,航天员翟志刚成为第一个漫步太空的中国人。我国航天员第二次空间出舱活动是在2021年7月4日,神舟十二号航天员乘组密切协同,历经约7小时,圆满完成空间站阶段中国航天员的首次空间出舱活动。

截至目前,中国航天员已圆满完成16次出舱活动。其中,神舟十五号航天员乘组4次出舱并创造了中国航天员单个乘组出舱活动纪录,神舟十七号航天员乘组完成我国首次在轨航天器舱外设施维修任务。

据中国载人航天工程办公室介绍,按计划,神舟十八号载人飞行任务期间还将开展多次航天员乘组出舱活动和应用载荷出舱任务。

## 最高检:加强生效行政裁判监督促进严格执法公正司法

新华社北京5月28日电 最高人民法院28日发布第五十一批指导性案例。这批指导性案例以生效行政裁判监督为主题,涉及工伤认定、起诉期限扣除、土地登记、烈士家属生活补助发放等人民群众急难愁盼问题。

生效行政裁判监督是法院作出生效判决、裁定、调解书后,当事人经申请再行程序后仍然不服而向人民检察院申请监督,或者人民检察院发现生效裁判确有错误依职权

启动监督,以保护公民、法人和其他组织的合法权益,监督人民法院公正审判、行政机关依法行使职权。统计数据显示,近年来,当事人不服法院生效行政裁判申请监督的案件逐年大幅增长,近五年年均增加21.7%,2023年已达24975件。

此次发布的其中一件案例中,湖北某市某区的李某忙完业务驾车回家途中遭遇交通事故,但当地人社部门以李某受伤情形不能认定为在下班途中受到非本人主要责任

的交通事故伤害为由,作出不予认定工伤的决定。李某就此提起行政复议,未能改变结果。此后,李某提起行政诉讼,某市某区人民法院认为人社部门作出不予认定工伤的决定并不适当,判决驳回李某的诉讼请求。李某上诉到某市中级人民法院,被以相同理由驳回。随后,李某向湖北省高级人民法院申请再审,也被驳回。

李某向检察机关申请监督后,检察机关开展了相关调查,湖北省人民检察院、最高

人民检察院接抗诉,认为此前有关行政裁判不符合法律规定。最终,最高人民法院采纳最高人民检察院的抗诉意见,李某的工伤得以认定。

最高检有关负责人表示,检察机关将全面深化行政检察监督,把行政诉讼监督作为行政检察的重心,聚焦行政相对人“有案诉不成、有理诉不赢”等行政诉讼监督“死角”,加强对被诉行政行为的合法性审查。

## 治愈“土地癌症”

地农民种植,一亩地能产玉米800多公斤。”

### 破题——探索治盐良方

置身宁夏千叶青农业科技示范区的苜蓿地里,宁夏千叶青农业科技发展有限公司总经理马占义难掩内心的喜悦。

马占义至今记得,2013年该公司成立伊始,在平罗县头闸镇试种苜蓿惨遭“滑铁卢”的经历——流转的1700亩土地中,三分之二都是重度盐碱地,因为土地返碱,出苗率低,第一年就亏了109万元。

经过向创新团队“取经”,2014年年底,公司重新平整土地,通过铺设暗管、整理沟渠降碱排盐、施用脱硫石膏等方式进行土地改良。2015年,公司重新种植苜蓿并将种植面积扩大至4000亩,干草亩产1.2吨,当年便实现扭亏为盈。

近年来,创新团队为石嘴山“山水林田湖草沙”一体化治理项目的盐碱地改良“把脉问诊”,制定了平罗县盐碱地治理规划,在田间地头开出治盐良方。

过去,盐碱地治理“以地适种”占主导地位,即治理盐碱地以适应作物;对“以种适地”新理念,即选育耐盐碱植物适应盐碱地,则认识不深。许兴认为,宁夏盐碱地治理面临最大的问题是缺乏水资源,改土适种成本较高,应该转变思路,发挥植物本身耐盐碱特性以种适地,才能打好丰产的基础。

以种适地,关键在于育种。创新团队与千叶青公司达成合作,开展耐盐牧草良种繁育研发。经历了上千次的检测试验后,创新团队发现在中重度盐碱地有一种耐盐植物——湖南稷子,对盐碱地改良修复效

果很好。在重度盐碱地里撒下湖南稷子,长成后直接秸秆还田。如此重复几年,盐碱地由中重度转为中度,再开始种植苜蓿。

马巧利说:“千叶青试验田里有100多亩盐碱地用来育种,以前地里pH值8.8,含盐量为0.4%;土地改良后pH值8.3,含盐量0.2%,有利于作物生长。我们会在作物生长的不同时期及时检测,培育良种。”

目前,千叶青公司打造盐碱地生态牧场600亩,草畜一体化养殖基地年出栏肉羊2000余只。“精加工的盐碱地低脂羊肉每斤80元,主要销往上海、江苏、浙江等地。”千叶青公司项目与科研管理部部长刘金龙说。目前,该公司在平罗县头闸镇、高庄乡2个乡镇13个村流转土地1.1万亩,主要种植各类饲草,其中,紫花苜蓿留床面积7300余亩,春小麦900亩,燕麦、高粱、湖南稷子等饲草1900余亩。

### 传承——把论文写在大地上

创新之道,唯在得人。“让盐碱地变成高产田,仅靠一个学科专业人才,是不可能实现的。”许兴说,团队的制胜法宝,首先是拥有一支横跨土壤学、育种、栽培等多个学科的农业科技人才方阵;其次是数十年来,几代科研人员在这片盐碱地上接力扎根,真正把论文写在了大地上。

今年64岁的许兴教授多年来一直奔走在田间地头,他时常教导学生,做科研不能急功近利,一定要“扎根西部、艰苦奋斗、团结协作、甘于奉献、勇攀高峰”的态度。在

他的带领下,团队30多名骨干成员承担了多个国家级、自治区级重点科研项目,取得了一批代表性成果。

针对河套灌区不同类型盐碱地灌排协同不够、碱性成分不易改良、土壤肥力低下等问题,创新团队研发了盐碱地“灌排剂肥种耕”六位一体综合治理关键技术,破解了许多盐碱地治理难题。团队研发的西大滩龟裂碱土“治碱降盐-种稻洗盐”荒地变良田、宁夏扬黄次生盐渍地“截渗排盐-快速培肥”低产变高产等模式,在宁夏、内蒙古、河北等地建立试验示范基地,在宁夏、吉林、新疆等省区累计推广应用1100万余亩,累计新增产量约6.7亿公斤,节肥2.5万余吨,新增产值25.9亿元。

2008年起,创新团队与中国科学院遗传与发育生物学研究所、中国农业大学等多所高校及科研院所合作,寻找耐盐植物的基因密码,培育耐盐碱作物新品种。2023年3月,团队联合我国9家科研单位首次公布发现农作物主效耐碱基因AT1及其作用机制,相关成果在《Science》国际期刊发表,被两院院士评为2023年中国十大科技进展新闻。在平罗盐碱地大田试验证明,该基因可显著提升高粱、玉米和谷子等作物在盐碱地的存活率和产量。

5月20日,创新团队牵头承担的“AT1等主效耐碱基因在宁夏特色作物新品种选育中的应用研究”成功立项2024年自治区重点研发计划。“做好盐碱地特色农业大文章,需要坚持问题导向、久久为功。”许兴说,田野里有我们的事业和梦想,更有我们追求的诗和远方。

风正帆悬,征鼓催人。广袤的田野,新的希望正在孕育。(本报记者 杨宗惠 李刚 褚思源)