

# 深化“亩均论英雄”改革 沉睡资产迸发新活力 兴庆区盘活闲置资产向空间存量要发展增量

本报讯(记者 朱立杨)资产长期闲置或低效利用,无法创造更多价值,还会增加持有成本。银川市兴庆区聚焦闲置楼宇、低效用地、特色街区等,持续深化“亩均论英雄”改革,打通政策落实堵点,强化服务要素保障,理清底数、分类管理,精准盘活各类闲置资产,最大限度提高资产使用效益,释放潜在价值,让“存量”变“增量”、“包袱”变“财富”,为经济高质量发展注入新活力。

总投资约16亿元,将原银川国际商贸城改造升级为兰溪谷商务广场,宝丰集团在兴庆区聚力打造集酒店集群、商业购物、总部办公、会议会展、人才公寓于一体的“新商圈”“新地标”,15家国内外中高端连锁酒店品牌携手入驻该广场,共同擦亮银川现代服

务业高质量发展新名片。兴庆区商务和投资促进局局长叶丽超介绍,兴庆区探索建立“项目策划生成+空置资源超市+招商引资”机制,上半年盘活空置楼宇30处、空置沿街商铺150处,总面积53万平方米,谋划实施阅宁文化馆、长河星空大酒店装修改造等14个项目,抓好“吃住行游购娱”等要素支撑,持续提升旅游配套设施和接待服务水平。

围绕“盘什么、怎么盘、谁来盘”,兴庆区今年列入低效用地再开发专项规划项目24

个,总占地面积1868.12亩,其中的体育巷项目未改造之前,两侧建筑楼体老化严重,改造之后将建成安置区11栋楼,并启动体育综合体及阳光水上运动中心建设,为群众带来全新居住体验。截至目前,兴庆区已实施北环批发市场地块提升改造等7个项目,推动“低效用地”再开发,实现低产低效企业稳步退出;“一地一策”做好项目保障服务,策划实施浙江(宁夏)轻纺城、宁夏伦泰仪表厂等低效用地再开发项目,引导企业通过自主招

商、增资扩容等方式盘活资源,合理配套商业服务设施,补足功能短板,提升土地利用效率。

富宁街的一处闲置老院子,经过招商引资、升级改造后,成为银川市老水厂记忆文化旅游休闲街区,引入了多家餐饮品牌,成功打造集休闲娱乐于一体的网红打卡地。老院子焕发新生机,也吸引了更多投资人,在其附近打造“野行”城市营地,实现延链补链、集群化发展。兴庆区主要负责人介绍,今年,兴庆区加快特色商业街盘活和提档升级步伐,突出沉浸式、时尚度、互动性,着力培育久辰里等11处地域特色明显的商业街区,把网红“流量”转化成游客“留量”,以城市新场景新业态激发消费新动能。

## 锚定现代化 改革再深化

党的二十大精神大学习大讨论大宣传大实践

## 强信心 加油干 勇争先

## 金凤区吸引2.2万名青年人才“归巢”

本报讯(宁夏日报报业集团全媒体记者 焦小飞)8月2日,记者从银川市金凤区委组织部获悉,金凤区大力推行“带薪培训”“人才反哺计划”等引才举措,探索实施“乡村振兴后备人才”选聘工作,搭建创新创业和能力提升平台,让返乡人才充分施展才能,今年已吸引1.2万名青年人才“归巢”。

“没想到村上有这么好的产业,期待毕业后也能贡献一份自己的力量。”观摩完润丰福集、利息·田园蜜语产业园后,金凤区丰登镇新丰村在校大学生赵晓妍说。8月2日,“青英归巢,才聚金凤”人才系列活动在丰登镇举行,由青年大学生、村后备力量、产业带头人、农村党务工作者等38人组成的丰登籍返乡优秀青年人才小分队,通过实地观摩、人才沙龙等活动了解家乡发展现状和优惠政策,为返乡干事创业吃下“定心丸”。

近年来,金凤区先后从优秀青年大学生、产业带头人、退役军人、在外发展优秀人才等群体中选拔村“两委”班子成员52名,动态储备后备力量127名。依托良田镇汉白玉萝卜基地、金星村现代产业园区、光明村育苗基地等打造乡村赋能中心,挖掘培育致富带头人、乡村种植能手、新农人等800余人。

近日,金凤区青年企业家联合会召集86名有创业意向的青年人才开展新媒体创业培训,依托“引凤创梦”中小企业产业集群基地,引入市场竞争力较强的轻工业企业69家,吸纳师资130余名,为青年人才创业就业提供支持。此外,金凤区为各类人才累计兑现项目资金1100余万元。培训适应新质生产力发展的新农人、卫生健康人才、经营管理人才等1300余人次。

## 拓宽就业渠道 搭建创业平台 石嘴山市上半年城镇新增就业5548人

本报讯(记者 马照刚)“我先后在几家公司干过,离职后在当地就业创业部门的帮助下,才有了这份稳定的工作。”近日,在石嘴山市就业创业服务中心工作人员的推荐下,何飞成功应聘石嘴山美团外卖人力资源部主管工作岗位。

今年以来,石嘴山市积极搭建就业服务供需平台,从破解“有活没人干”、解决“有人没活干”的问题入手,构建政府、企业、市场“三位一体”就业服务模式,开展“10+N”公共就业服务活动等,力促广大群众就业创业。截至6月底,实现城镇新增就业5548人,就业困难人员再就业859人;农村劳动力转移就业33970人,实现工资性总收入4.17亿元。

石嘴山市千方百计稳定和扩大就业,全力打好稳岗促就业“减返还补”政策“组合拳”,为242家企业补发稳岗返还资金60.18万元,为44家企业发放吸纳就业社保补贴、就业补贴和创业补贴等资金76万元,为352名参保职工发放职业技能提升补贴53.2万元,为4645人发放失业保险金3009.95万元、缴纳医疗保险809.93万元,为实(见)习、公益性岗位和“三支一扶”等人员发放各类补贴7555万元。目前,全市实(见)习高校毕业生在岗369人,“三支一扶”在岗853人,公益性岗位在岗2883人。

石嘴山市青年张海珍带着创业项目,入驻石嘴山市大学生创业孵化园,享受到免房租及水、电、暖、物业费创业扶持政策,接受来自创业园内专业创业导师的指导,如今她所经营的“张三姐妹胡麻油”客户遍及内蒙古、山东、四川等地,年销售额达60余万元,直接带动就业6人,间接带动就业20余人。“创业扶持政策好,才能让我在创业路上走得更稳、更远。”张海珍说。

该市为增强创业能力提升质效,扎实开展“创业石嘴山”行动,承办全区第12期SYB师资提高培训班,开展“e创分享学习交流沙龙”等创业指导服务活动。截至6月底,全市培育创业实体3001个,新创造就业岗位4387个,全民创业带动就业10462人,创业带动就业倍增效应进一步显现。

## 深挖就业岗位潜力 中宁县拓宽高校毕业生就业空间

本报讯(记者 蒲利宏)“今年大学毕业后,我申报了中宁县机关事业单位实习见习岗位,通过学习,掌握了基本的办公技能,每个月还有一定的生活补贴,对以后就业也大有帮助。”8月1日,中宁县人社局实习生张洪涛说。今年以来,中宁县紧盯离校未就业高校毕业生、“三支一扶”期满未就业等重点群体,实施基层服务项目,培育就业见习基地,促进重点群体高质量充分就业。

该县通过开展春风行动、就业援助月、“公共就业服务进校园”专场招聘活动,帮助737名失业人员实现就业。严控青年见习基

地评审标准,促进高校毕业生群体稳定就业。今年新增青年就业见习基地14家,对带动就业不明显、拖欠职工薪酬的基地予以清理。“今年7月中宁县举办的招聘会很及时,有很多岗位选择,还有就业政策咨询,为我们刚毕业的大学生提供了机会。”宁夏大学毕业生马向荣说。

中宁县全面掌握县内空缺岗位需求,公开招聘事业单位人员279人;持续推进基层志愿服务活动,招募“三支一扶”志愿者320人奔赴基层一线。联合团县委开展大学生暑期“返家乡”社会实践、跟岗学习活动,帮

助113名中宁籍大学生积累实践经验。截至目前,全县高校毕业生到事业单位实习在岗152人,“三支一扶”在岗478人,到企业见习在岗118人,离校未就业高校毕业生帮扶就业率95.77%。

此外,中宁县落实就业援助措施,通过公益性岗位兜底安置345名城乡就业困难人员实现就业。积极落实“降、缓、返、补”政策举措,全面助力企业发展,稳定岗位,援助就业。目前,已为2022年享受稳岗返还的220家企业补差77.5万元,惠及职工7129人;兑付企业吸纳就业补贴81万元,扩岗补助2.25万元。

## “宁电入湘”工程首台 一次设备进场安装完成

本报讯(记者 鲁延宏)近日,“宁电入湘”工程送端站±800千伏中宁换流站首台一次设备——外接站用变本体进场就位工作圆满完成。

“宁电入湘”工程作为国内第一条以开发沙漠光伏大基地、输送新能源电力为主的特高压输电通道,对于贯彻国家能源安全新战略、推动宁夏和湖南两省区能源清洁低碳转型具有重要意义。

本次就位的外接站用变是特变电工股份有限公司新疆变压器厂生产的有载调压式变压器,设计总重41.2吨,运输重量33.5吨。为保证运输质量,本次运输采用分散分车方式,将变压器散热器、油枕与本体分离,安排专人进行押车护送,并在本体上安装防撞记录仪,时刻监测设备质量。为确保换流站电气设备顺利入场安装,国网宁夏电力有限公司超高压公司对安装全链条实施严格质控,构建完善的质量管理体系,确保设备到场验收严谨有序。

据悉,该外接站用变将于10月底与10千伏系统、站公用400伏、极1低端400伏、极2低端400伏、750千伏1号换流器室内低压直流系统、双极低端低压直流系统投入运行,届时中宁换流站站用交直流系统正式进入试运行阶段。



近日,30名灵武籍在校大学生走进国能宁夏灵武发电有限公司。在工作人员的讲解下,学生们了解发电厂运转的基础知识和相应操作流程。灵武市充分利用暑期高校学生返乡契机,为青年人才回乡发展及家乡招才引智牵线搭桥。

本报记者 李宏亮 马赛尔 实习生 黎黎玥 摄

## 水清岸绿 景美业兴—— 双泉村旧貌换新颜

本报记者 刘文鑫

7月29日,细雨过后,固原市原州区开城镇双泉村被一层薄薄的雾气笼罩,为村庄增添了几分诗意。

走进双泉村,大树掩映下的红色砖瓦民宅,错落有致。2023年,固原市原州区实施开城镇双泉村乡村振兴示范村项目,总投资3800多万元,旨在打造一个看得见山、看得见水、记得住乡愁的生态宜居和美乡村。

经过细心打磨,建设,双泉村河道治理成了景观,原来不流动的水,现在变成了活水,自行车道和步行栈道,为游客提供了休闲健身的场所。依托古树古泉建设的广场,将山水树木巧妙结合起来,成为人们休闲锻炼的好去处。

“家门口是新建的广场,古树古泉都被完整保存下来,一切都得到了延续。”75岁的村民王少槐,看在眼里,喜在心头。随着村容村貌提升、宜居农房建设、古泉风情街、休闲露营地等工程实施,双泉村以崭新的面貌展现在人们眼前。

然而,昔日的双泉村却是另一副模样。曹晓娟,这位从内蒙古赤峰市嫁到双泉村的媳妇,已经在这里居住了12年。她回忆起刚到双泉村时的情景:“雨雪天,土路成了泥路,人们都不愿出门。有时在城里办事太晚回村,出租车都找不到村在哪里。”“变化来得太快了!”曹晓娟做梦都想不到,曾名不见经传的小村庄有脱胎换骨的一天。她清晰记得,变化是从2016年开始的,进出村唯一的泥土路被修建成了柏油路。

“到了2021年,道路进一步拓宽,建成两车道。村里的环境得到改善,垃圾得到及时清理,河水变得更加清澈。”村民张栓安说,基础设施日益完善,人们生产生活环境大变样,大家陆续从城里返回,发展养殖和种植产业。

“乡村振兴示范村建设以来,村民在本地找到了活,不用再外出打工了。”双泉村党支部书记王进才感慨地说,村里的人气一下旺了起来。

现在,张栓安在家养殖肉牛、中蜂之余,凭借水电工一技之长,在工地找到了一份工作,实现在家门口就业。在城里跑出租车的54岁村民刘来虎,如今回到村里驾驶旅游车,带着游客观光。

现在的双泉村,小桥、流水、人家、老树、青山……优美的生态环境与丰富的文旅资源、秀丽的田园风光交相辉映,构成了一幅动人画卷。

## 吴忠市草原生态保护不力 违法违规问题依然存在

(紧接第一版)督察组进驻期间,利通区吴忠国家农业科技园区内仍有企业、个人肆无忌惮继续在约130亩草地上盗采沙土、倾倒粪污,现场多辆大吨位货车、挖掘机和装载机正在作业。利通区五里坡一养殖企业挖掘场区外草地取土,并倾倒大量粪污,破坏草地约140亩;青铜峡市峡口镇镇子梁浩翔牧业西侧及南侧违规取土破坏草地约204亩;同心县河西镇石坝村违规取土破坏草地约19亩。

非法开垦草地比较普遍。国家林业和草原局《关于进一步加强草原执法监管 坚决打击开垦草原等违法行为的通知》要求坚决查处和制止以各种名义为由开垦草原的违法行为。2022年至2023年,吴忠市共立案查处开垦草原案件18起,其中,红寺堡区12起、盐池县5起、青铜峡市1起。督察发现,利通区孙家滩扬水灌溉蓄水池周围违规开垦草地种植玉米约294亩,青铜峡市牛首山甘露寺东南区域违规开垦草地种植玉米约103亩,红寺堡区太阳山镇农户开垦草地种植粮食2处占地8余亩。

偷牧现象时有发生。2003年,自治区印发了对草原实行全面禁牧封育的通知,自治区党委十三届五次全会通过的《关于进一步加强禁牧封育的实施方案》,要求杜绝偷牧现象。督察组了解到,为了降低养殖成本,偷牧现象时有发生,大多发生在夜间或偏僻区域。督察期间,在吴忠市红寺堡区发现偷牧羊群3群,在同心县河西镇石坝村发现偷牧羊群3群,每群约100—300余只。其他县(区)也有此情形,其中省、县交界处较多,盐池县与宁东能源化工基地交界区域多次发现偷牧羊群。

督察组将进一步调查核实有关情况,并按要求做好后续督察工作。

宁夏日报新闻职业道德 监督热线

0951-6019493 (机要纪委)

0951-6033843 (全媒体指挥中心)

## 黄河大峡谷风景如画

—8月4日,游船畅行在青铜峡黄河大峡谷景区。青铜峡黄河大峡谷是黄河中上游最后一道峡谷,全长十余里,壮丽的风光让这里成为独具特色的文化旅游胜地。今年,青铜峡黄河大峡谷旅游区被评为5A级旅游景区以来,吸引了众多游客前来打卡游玩。截至目前,景区累计接待游客45万人次,同比增长67%。

本报记者 左鸣远 摄



↑游客打卡水利博物馆。

(上接第一版)

高山造林,实为不易。这坡新绿中共有两万多颗鱼鳞坑,每眼都有0.24立方米,均为工人开挖:每人每天挖55眼,约为1亩林地的面积。植树伊始,“定根水”很关键。笨重的水车要费力开到这片山地上,拉开水管,依次开灌……

记者遥望另一座山峦,一坡山林初长成,山色更为苍翠。张旭介绍,1999年,月亮山开始人工造林,他早年还担任过月亮山林场场长,那时真是山穷水尽:草木稀疏无水源。护林员吃水,要从山下拉上来,再存到水窖里。去年,月亮山开始喷涌泉水,水质清冽。“植被好了,水源被不断涵养,就有了月亮山的‘涌泉报喜’。”张旭说。

这位老林草人告诉记者,这坡新林下方就是杨明河,流入中河后,继续向前汇入清水河,最终奔腾到黄河,山川相连——不光是月亮山,海原县的山山岭岭最终都与母亲河相



## 高山之上“高颜值”

连,休戚相关。今年计划投资近2亿元,完成国土绿化25.82万亩,力争年底海原县森林覆盖率9.5%以上、草原综合植被盖度稳定在65.7%左右,努力创建“生态文明建设示范县”,助力宁夏打赢打好黄河“九字弯”攻坚战。

### 南华山山露芳华

南华山平均海拔2600米,主峰海拔2955米,是宁夏第二高峰。车辆在一匝匝弯道上迂回进发,记者尽览山之壮美。

平峴顶公路沿线,为高山草甸地貌,矮草丛中盛开朵朵绣线菊小花。终于来到平峴顶,这里属于南华山南北分水岭,是居高望远的好地方。“和山下县城相比,这里海拔高出1400米,温度低8摄氏度左右,形成了独特的山地小气候。”南华山国家级自然保护区管理处副主任王继飞说。

遇平峴顶上阴云密布,有山雨欲来之势。据介绍,平峴顶聚云雨,年降水量达600多毫米,比山下的海原县城多出1倍,孕育出一片高寒山地森林,有白桦、青海云杉等乔木,蔚为壮观。

山高风急,植被茂密,森林防火是重中之重。平峴顶上有一处护林点,有两名护林员管护。“南华山被103省道横穿而过,有28公里长,年通车50余万辆,必须绷紧防火‘安全弦’。”王继飞介绍,为此,南华山建立“五张防火网”:以“人网”为基础,建立全天候责任体系;以“水网”为脉络,建立全天候喷淋系统;以“路网”为纽带,建立全链条阻隔网络;以“技网”为辅助,建立全覆盖监测系统;以“宣传网”为引擎,建立全时域防火格局。

车辆驶离平峴顶,一路走低,山林也愈加稠密,把道路两边遮得严严实实,没了上山时

的明朗开阔——和以草甸为主的南坡不同,南华山北坡尽是高大林木。

行至山腰处,一行人拐到华山管理站——这是南华山四座管理站之一。华山管理站是山林的一座孤岛,四周尽是看不到头的青绿草木,有桦树、榆树、油松、黄刺玫等。管理站下方山沟中,流淌着一溪涓涓泉水。

走进华山管理站办公楼,透过监控云台,可实时监控辖区各地情况。整座南华山上,有16套监控云台、39处监控球机、11处卡口监控,基本实现全山视频监控覆盖。通过热成像技术,还实现了对火情的无人监测。

技防系统更先进,也离不开人的忠于职守。华山管理站值守人员姚国龙说,华山管理站有7名管护人员,他们轮班值守在这片深山老林中,辗转于近7万亩辖区中,悉心呵护着干旱带上来之不易的绿岛。

目前,南华山山林草覆盖率已达95%,在宁夏中部干旱带上挺起一道绿色“脊梁”。