

稳增长促发展攻坚年

规模以上工业企业突破500家

银川:支持有条件的企业“跳起摸高”

53个亿元以上产业项目落地

固原:项目建设成为追赶发展强劲引擎

本报讯(宁夏日报报业集团全媒体记者 裴艳)记者近日从银川市工业和信息化局获悉,2024年银川市新入规企业57家,全市规模以上工业企业数量突破500家。

在宁夏天地奔牛链条有限公司的生产车间,工作人员用天车转运焊后的链条,随后,这些链条将会被运往1公里外的宁夏奥群科技有限公司进行工装。该公司副主任技师丁洁介绍,去年公司将数字化车间从石嘴山市搬迁至银川经济技术开发区,经开区的工作人员主动上门了解企业发展规划、指导企业入规工作。企业顺利入规后,对人才的吸附能力更强,产业链配套更完备,融资渠道更多,成本得到控制,为企业参与市场竞争增添了有利砝码。

为进一步深挖“小升规”后备企业潜力,银川市制定了详细的培育方案,强化政策奖励和金融扶持,支持有条件的企业“跳起摸高”。择优对“小升规”培育企业

在企业融资、新三板上市、管理咨询、企业信息化建设等方面进行辅导支持。各责任单位建立“小升规”后备企业包抓工作制度,适时对入库培育企业进行走访调研,指导帮助企业规范管理,协调解决企业发展中的困难和问题,助力企业加快发展,尽快达到入规标准,确保“小升规”企业培育工作取得实效。企业升规后,可以获得技术改造、数字化转型、中小微企业融入大型企业供应链体系以及用地用能用工等全方位政策扶持。

“在企业入规过程中,政府部门提供了多方面的支持。银川市工信局、中关村园区组织宣讲会,解读入规的标准、流程和相关政策。西夏区工信局、西夏区统计局工作人员到现场一对一指导,介绍入规需要准备的材料,避免企业走弯路。”宁夏科德数控科技有限公司综合部负责人崔蓓介绍,入规后,企业在市场竞争、技术创新、管理水平等方面将得到更大提升。

本报讯(宁夏日报报业集团全媒体记者 乔素华 陈永峰)“春节过后将进行地上厂房主体建设,项目建成投产后,预计年产值达3亿元,实现税收2000万元,解决就业300余人,进一步拓展延伸纺织服装产业链。”2月3日,宁夏京锦地毯有限公司负责人梁景波说,选择在固原投资是因为对当地的营商环境持有高度的信心与期待。据悉,去年固原市实施的162个招商引资项目实际到位资金183亿元,完成自治区175亿元任务的104.5%。

宁夏京锦地毯有限公司智能化上规模的纺织装备和地毯绒布制造项目,拥有30多项专利,计划总投资2.3亿元,生产的地毯绒布将被广泛应用于飞机、高铁、汽车、居家等内部装饰。

该项目也是固原市精准招商的代表成果之一。为推进项目签约落地,固原市政府主要负责人先后十余次带队赴江苏考察对接,进行扶持政策洽谈,最终于2024年4月17日签订合作协议,10月30日在固原经济技术开发区轻工产业园开工建设。

“‘走出去’对接,‘请进来’考察,‘面对面’洽谈,‘点对点’服务,去年有53个亿元以上产业项目落地建设。”固原市投资促进服务中心相关负责人表示,去年,固原市累计外出招商191次,考察企业893家,洽谈对接项目662个,邀请来固原企业221批次,洽谈对接项目297个,达成重点意向项目150个,促成2024年新签约产业项目86个,已落地49个,落地率达57%。

近年来,固原市坚持把招商引资作为高质量发展的重要抓手,接续实施产业倍增计划和产业链升级工程。今年,固原市将持续加大招商力度,瞄准重点地区、重点目标企业,加大“走出去、请进来”工作频次和力度,全面提高招商质量和实效。同时,紧盯签约未落地的中物智慧冷链物流、瀛源康养旅居特色小镇等37个项目,力促项目落地建设,全力推动祥川食用菌智能化产业链等39个项目投产达效。

政策面对面

提高土地资源配置效率 降低企业用地成本

宁夏进一步完善工业用地弹性供应制度

本报讯(记者 张唯)《宁夏回族自治区工业用地弹性供应实施办法》近日印发实施,明确将通过进一步健全工业用地长期租赁、先租后让、弹性年期出让等供应体系,提高土地资源配置效率,降低企业用地成本,持续优化营商环境。

2021年,《宁夏回族自治区工业用地弹性供应实施办法(试行)》出台,为各地有序开展工业用地弹性供应工作提供了制度依据,也为企业提供了更多元化的用地选择。自治区自然资源厅在原有政策基础上制定出台新的实施办法,在进一步完善工业用地弹性供应制度的同时,也能更好地满足企业对差别化土地供应政策的需求。

“我们结合原政策施行情况,综合考虑政策依据、供后监管等因素,删除租让结合供应方式,同时明确了工业用地弹性年期出让、长期租赁、先租后让年期要求、出让方式、供地程序等。”自治区自然资源厅自然资源所有者权益处负责人介绍,采取弹性年期出让的工业用地,可依据产业类型、生命周期、投资状况等要素确定供应年限,原则上不超过20年。采取长期租赁的工业用地,租赁期限一般不低于5年,不超过20年,期满后可以续期。采取先租后让的地块,租赁期限一般不超过5年,租赁与出让年限合计原则上不超过20年,最长不超过法定最高出让年期。其中,长期租赁采用挂牌方式,弹性年期出让、先租后让则采用招拍挂挂牌方式。

在租金和出让金标准方面,我区提出在不同供应方式折算到最高年期土地价格基本均衡的前提下,明确价格(租金)标底。最低价格(租金)不得低于工业用地的成本价,不得低于按国家、自治区规定的工业用地使用权出让最低价折算的价格(租金)标准。已取得国有建设用地使用权的土地,在符合国土空间规划、不改变用途的前提下,提高土地利用率和增加容积率的,则不再增收土地价款。

同时,以弹性年期出让方式供应的工业用地,除合同另有约定外,国有建设用地使用权可以依法转让、出租和抵押。以长期租赁方式供应的工业用地,承租人在按规定支付土地租金并完成开发建设后,经市、县(区)自然资源主管部门同意或根据合同约定,可将依法登记的国有建设用地使用权转让、转租或抵押。以先租后让方式供应的地块,租赁期内承租的国有建设用地使用权在完成开发建设前不得转让、转租、抵押。以弹性年期出让、长期租赁、先租后让方式供应工业用地的,其出让(租赁)期限届满,受让人(承租人)需继续使用土地的,应当在期限届满前1年向出让人(出租人)申请续期。

我区鼓励各市、县(区)自然资源、发展改革、工业和信息化等相关部门建立工业项目用地共同监管机制,有效预防和严肃查处闲置低效用地,实现对工业用地开发利用全生命周期监管。



新春走基层

好戏连台迎大年

“尝尝,这是时间的杰作”

宁夏日报报业集团全媒体记者 蔡莞郁 李霞霞

2月2日至4日,第七届“中国梦 塞上情·梅花贺新春”秦腔名家系列演出活动在宁夏人民剧院举行,陕西省戏曲研究院三团演员献上秦腔《名家名段演唱会》、改编秦腔古典剧《五女拜寿》、大型秦腔传统剧《铡美案》《金沙滩》等剧目。

本报记者 马楠 摄

近日,记者走进位于吴忠市利通区的强家老醋酿造车间,一股醋香扑鼻而来。

强家老醋第七代传人强家骐轻轻揭开醋缸盖子,用木勺舀起醋的瞬间,醇厚的醋香愈发浓郁。他笑着递给记者一杯醋:“尝尝,这是时间的杰作。从粮食到醋,需历经197952分钟、近4个半月的漫长等待。”

春节期间,醋的需求量大增,现代化机械设备与传统工艺相互配合,有序运转。精准的温控系统,高效的搅拌装置,让古老酿醋工艺在科技助力下,生产效率大幅提高,产品的稳定性和一致性也得到保障。强家骐说:“春节是销售旺季,我们必须保证每一瓶醋的质量,让大家吃得放心。”

强家骐在醋缸边长大,大学毕业后毅然回到醋坊,立志将酿醋技艺发扬光大。然而,前行之路困难重重。他坦言:“以前都是手工酿造,配比全靠老手艺人的手感。如今要发展,转型势在必行。”为此,强家骐与科研院所合作,借助专业设备检测,不断更新设备、调整原材料配比,形成一套完整的现代化工艺流程。为满足现代消费者的多样需求,还研发出三大系列40多个品种,如添加苦养的健康醋、适合女性的果醋、低酸度的儿童醋等,让传统工艺与现代技术完美融合。

醋在人们的日常生活中不可或缺,却常被人忽视。如何让传统醋文化跨越时空,融入现代生活?

“让大家身临其境体验,才能了解醋的妙用。”强家骐给出答案。他带着记者来到强家老醋文化养生园,醋文化长廊里200多件器具生动再现先辈酿醋场景;醋疗养生体验馆提供品醋、泡脚、熏蒸等体验,让游客全方位感受醋的魅力,从“形、声、闻、味、触”五个角度,重新认识醋的发展历程,仿佛开启一场奇妙的穿越之旅。

在一代代传承人的努力下,吴忠老醋酿制技艺2021年入选第五批国家级非物质文化遗产代表性项目名录。

如今,强家老醋不仅畅销国内多地,还远销中东地区。强家骐期望强家老醋的味道飘向更远的地方。

银川客运段迎来返程客流高峰

预计单日运送旅客超过13万人次

二版

1月26日至2月15日,每天19时30分至22时,鼓楼—玉皇阁灯光秀以银川市兴庆区历史文化、民俗风情发展成就为主题呈现绚丽视觉效果,每半小时循环播放1次,每天播放6次。

宁夏日报报业集团全媒体记者 高晓刚 摄

宁夏日报 微信公众号

宁夏新闻网 微信公众号

宁夏晚报 微信公众号

宁夏法治报 微信公众号

小龙人学习报 微信公众号

热线电话:18909599990 18909599991

总值班编委 杨晓秋 责任编辑 吴少男 版式设计 何亚男