

建造“好房子”，更好满足美好生活需要

新华时评住房，是民
生之要。

群众高品质生活的“好房子”、“引导企业提高住房建设标准、优化物业服务”“拓展“物业+生活服务”……新的一年，建造“好房子”被多地政府列入年度工作重点。抓好这件民生实事，更好满足群众高品质生活需求，将不断增强人民群众的幸福感。

随着我国住房需求从“有没有”转向“好不好”，“好房子”的内涵不断扩展。人们期待既住得安心放心，又方便节能省钱。这意味着“好房子”应当具备安全、舒适、绿色、智慧等特点，不仅要有好标准、好建造，还要有

好材料、好设计以及好服务。

既要把新房子建成“好房子”，也要把老房子改造成“好房子”。新房子要从规划、设计、建设等各个环节提升房屋品质，既考虑房屋的功能性和美观性，也注重居住的舒适度和体验感。同时，老房子也需要通过升级改造，满足适老化、适儿化等新需求，变得更宜居、更友好。新老并重，才能更好惠及广大人民群众。

建造“好房子”，科技赋能、创新引领是趋势。家具的可变式设计，让使用空间更灵活；空气源热泵系统让房间实现冬暖夏凉；借助装配式建造技术，“原拆原建”把老房子变成现代住宅楼……新一代的信息技术、绿

色低碳技术、新型建造技术，以及一些新产品、新材料、新工艺，应用到房屋建设中，让不同面积、不同价位的“好房子”成为可能。

构建支持住房品质提升的制度和标准体系，是当前的重要工作。近期，各地立标准、建制度，陆续出台一系列相关政策。制度建设是一个与时俱进的过程。明确“好房子”建设的工作要求，提出土地、财政、金融等相关措施，加快住宅项目规范的编制，全面提高设计、材料、建造、设备以及无障碍、适老化、智能化等标准，将为“好房子”建设提供更有力的保障。

要建造“好房子”，也要建设“好小区”“好社区”“好城区”。完善社区配套设施，提

升物业管理服务水平；推窗见绿、出门见景、转角见园，建设口袋公园和城市绿道；推进城镇老旧小区、街区、厂区和城中村改造，加强地下管网建设改造……要结合城市更新打造便利宜人的居住环境，让人民群众生活得更舒心、更安心。

对房地产行业来说，建造“好房子”是挑战更是机遇。“好房子”对功能、质量、体验等方面的要求，要求房企转变发展理念，从追求速度和规模转向追求品质、服务和效益，提升竞争力和可持续发展能力。这将有助于加快行业转型升级，在高质量发展轨道上不断迈出新步伐。

（新华社北京2月22日电）

我国科研新成果： 量子直接通信有望进入实际应用

新华社北京2月22日电 记者22日从北京量子信息科学研究院获悉，我国科研团队提出了单向量子直接通信理论，并成功研制出实用化系统，创造了在104.8km标准光纤通信实验测试中连续168小时、速率为2.38kbps的稳定传输纪录，量子直接通信从理论构想迈向实际应用阶段。

此项研究由北京量子信息科学研究院与清华大学、北方工业大学相关团队合作完成，相关成果论文已在学术期刊《科学进展》发表。

量子直接通信由清华大学龙桂鲁团队原创提出，它借助量子态实现安全通信，具有窃听感知、阻止窃听、兼容现有网络、简化管理流程以及隐蔽传输等五大特性，为保障信息安全提供了全新解决方案。

如何利用能量极低且极易受干扰的量子态，在高噪声、高损耗以及存在窃听风险的量子信道中实现安全可靠的通信，一直是该领域亟待攻克的核心难题。此前研究采用双向协议，通信双方需进行量子态的往返传输，导致系统损耗极大，严重制约了通信性能的提升。

“2022年，我们曾创造了100公里的量子直接通信世界纪录，但速率仅为0.5bps，仅能传输字数极少的报文。”清华大学教授龙桂鲁介绍，单向传输可将量子态传输距离缩短一半，大幅降低损耗，是提升量子直接通信性能的关键。

此项研究中，科研团队成功突破了高噪高损信道编码、信道掩码增容、高速量子态调制解调等系列关键技术，提出单向量子直接通信理论方法，利用同一组光量子态同时实现了信息的安全传输与密钥协商，成功解决了量子直接通信的技术难题，还完成了实用化通信端机的研制。与2022年的系统相比，速率提升了4760倍，极大提升了量子直接通信的性能。

“这项研究成果开启了量子直接通信实用化建设的新征程。未来，量子直接通信系统有望广泛应用于政务、金融等对信息安全要求极高的领域，切实增强通信安全性。”龙桂鲁说。

特朗普寻求对数字 服务税征收报复性关税

新华社华盛顿2月21日电 美国总统特朗普21日签署一项备忘录，指示美国贸易代表办公室重启对数字服务税的相关调查。此举显示美国有意寻求对数字服务税征收报复性关税。

特朗普当天在白宫对媒体表示，他认为其他国家对美国公司征收数字服务税的情况“很糟糕”。

美国政府此前发布有关“对等关税”的文件称，尽管美国没有这样的税种，但美国贸易伙伴却对美国公司征收数字服务税。加拿大和法国每年从美国公司分别收取超过5亿美元的数字服务税。整体上看，这些“不对等税收”每年给美国公司造成超过20亿美元的损失。

近年来，多个欧洲国家积极推动针对谷歌、亚马逊、苹果等大型科技企业在本国经营活动征收数字服务税，这些税收措施遭到美国强烈反对。特朗普第一任期内，曾对多个贸易伙伴的数字服务税发起“301调查”，指控这些税收措施不公平地影响了美国企业。

拜登政府任内，美方于2021年10月与奥地利、法国、意大利、西班牙、英国就数字服务税争端达成妥协，同意在经济合作与发展组织（经合组织）的国际税改协议框架下解决问题。

但特朗普第二任期上任首日就签署总统备忘录，宣布在经合组织框架下谈判达成的全球最低企业税率协议在美国“没有效力”，使美国退出了拜登政府与近140个国家和地区谈判达成的协议。

巨型“天坑”为何 “吞吃”英国村镇街道

新华社伦敦2月21日电 英国萨里郡戈德斯通镇路面近期在短时间内接连出现巨型“天坑”。英国地质学家表示，目前尚不清楚其确切成因，但普遍推测与事故现场地下土层有关，并强调气候变化可能会导致类似的地面塌陷事件增加，同时凸显城镇埋设基础设施方面的风险和挑战。

在位于伦敦西南的戈德斯通镇，17日深夜一条街道出现巨大塌陷坑。次日，洞口直径扩大到约20米，随后不久又出现第二个塌陷坑。该事件导致30户居民被迫疏散，被当地政府宣布为重大事件。

英国地质学家指出，目前无法确认事件原因，但普遍认为与当地地下脆弱的土层有关，塌陷火索很可能是供水主管道破裂。英国地质调查局东南英格兰地区地质学家安德鲁·法兰特推测说，塌陷坑出现可能是供水主管道破裂冲走了道路下方松散的砂层，形成空腔，当空腔足够大时便发生道路坍塌。

法兰特解释说，事故现场位于福克斯通地层之上。该地层属于下白垩纪时期下绿砂岩层的一部分，由脆弱的砂岩层组成。这些砂岩层胶结程度较弱，易受到流水的侵蚀和冲刷。如果在当地地下水位以下挖掘大型坑洞，或者下大雨、洪水或水管破裂导致水突然涌入，就可能冲走脆弱的砂岩基岩，促使空洞形成，出现坍塌。

造成塌陷坑的另一个可能因素与当地土地使用历史有关。地质学家指出，1868至1869年间的英国地形测量局地图显示，“天坑”位置附近有“地下采沙坑入口”。虽然后来该矿坑被回填，但可能留下了更脆弱的土层。而过去几十年来，塌陷坑附近的区域一直在开发。

随着全球变暖和极端天气增多，地质学家预计，降雨量增加可能会加剧塌陷坑的形成，也会导致旧矿井、下水道、排水沟和涵洞坍塌。

这一事件还凸显在城镇埋设基础设施方面面临的挑战。地质学家表示，这类塌陷最有可能出现在建筑密集区或道路下方，在具有类似地质条件和老化基础设施的地区也可能发生。因此在脆弱的建筑区，确保排水系统的完善也至关重要。



AI“朋友圈”，影响力有多大

的“接通”有利于营造新的人工智能生态圈，其采用的开源模式或可提升人工智能产业整体的研发水平。

不少专家学者在受访时表示，“低成本”“高性能”的DeepSeek迅速接入不同场景和各个软硬件，是一个必然的现象，比如，微信接入DeepSeek后，输出结果不仅限于文本内容，还可以直接触发小程序等功能，这种深度集成在全球范围内具有一定独特性。

“通过开放生态吸引跨领域合作，打破行

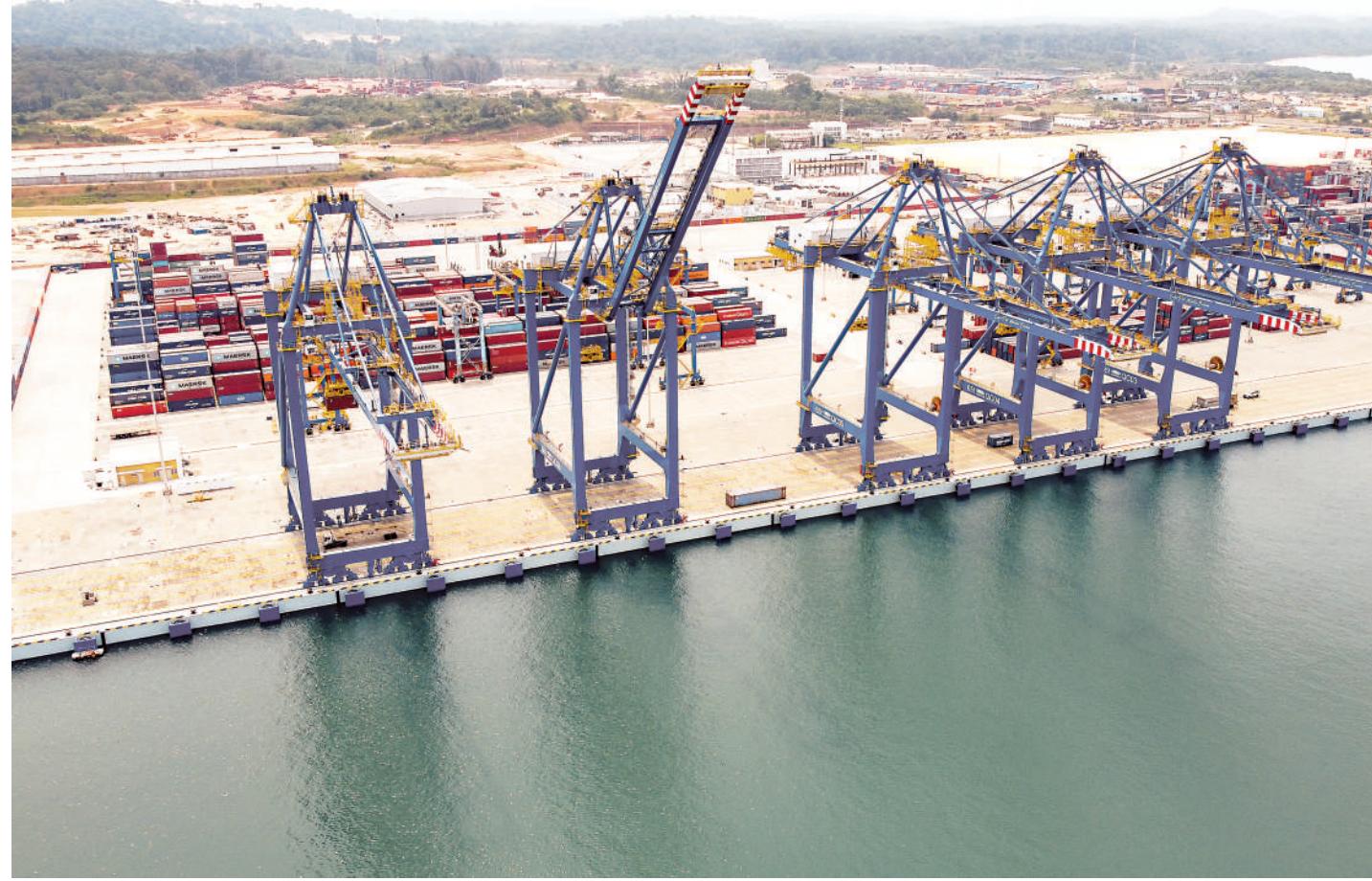
业壁垒，推动技术普惠化，加速各行业的智能化转型，提升产业链效率，是人工智能向我们展示的巨大潜力。”中国科学院自动化研究所研究员王金桥说。

深圳“AI数智员工”上岗，将执法文书秒级生成、民生物诉求分拨准确率提升至95%；北京协和医院与中国科学院自动化研究所共同发布的全国首个罕见病领域人工智能大模型“协和·太初”，可帮助医生更加准确快捷地识别诊断罕见病……

“无论是智能家居、智能医疗，还是政务

服务和企业运营，人工智能技术都能提供显著的优化和升级。”王金桥说，人工智能与各行业的深度融合不仅是技术发展的必然结果，也是社会经济发展的内在需求。

展望未来，专家普遍认为，技术方面，多模态融合、强化学习与深度学习的结合、量子计算与人工智能的融合将为关键；产业应用领域，人工智能将进一步渗透医疗、金融、制造业、农业等行业，同时自动驾驶、人形机器人等新兴领域也将逐渐进入“寻常百姓家”。（新华社北京2月22日电）



这是2月21日在喀麦隆南部大区的克里比拍摄的喀麦隆克里比深水港（无人机照片）。由中国港湾工程有限责任公司（中国港湾）承建的喀麦隆克里比深水港二期工程交工仪式21日在克里比深水港码头举行。仪式上，克里比港务局与中国港湾签订交工证明书，标志着在经历5年多的建设后，该项目正式交付喀方。

新华社发

加共体团结谋发展 对华合作添动力

加勒比共同体（加共体）第48届政府首脑会议19日至21日在巴巴多斯首都布里奇敦举行。会议聚焦气候变化及气候融资、粮食安全、对外关系等议题，不仅展现出加共体团结合作、维护地区利益的决心，更发出了谋求共同发展、追求公平正义的南方声音。

模小，面临发展滞后、自然环境脆弱等风险挑战，加强团结合作能有效提升该地区抵御外部风险的能力。

推动进步的南方声音

加勒比国家历史上长期受到西方殖民统治，至今仍受到殖民主义遗留问题困扰，经济结构单一、发展基础薄弱。近些年，加勒比国家自主意识不断提升，妥善解决殖民主义遗留问题的呼声渐强。

会议期间，格林纳达总理迪康·米切尔强调，国际社会需确保奴隶制的悲剧不再重演，并敦促前殖民国家为殖民时期实施的奴隶制作出道歉和赔偿。

2013年，加共体设立加勒比共同体赔偿委员会，要求英国、法国等前殖民国家就历史殖民行为进行道歉并作出赔偿。中国国际问题研究院拉美和加勒比研究所副研究员步少华指出，相关诉求不仅旨在解决殖民主义遗留的发展困境，更反映了包括加勒比国家在

内的全球南方追求国际正义、实现自主发展的共同心声。

有分析说，加勒比国家不断扩大合作，积极同周边国家建立联系，不仅体现了本地区日益增强的向心力，更体现了其作为全球南方国家日益增强的自主意识和行动力。

成立于1973年的加共体长期致力于促进地区一体化和成员间合作，如今已成为拥有15个正式成员国的区域性合作组织。塔马约指出，此次会议上，加共体呼吁构建更加公平合理的全球治理体系，为推动完善全球治理发出了南方声音。

联合国秘书长古特雷斯表示，加勒比地区团结一致的强大力量以及对多边主义的坚定承诺，在推动全球进步方面发挥了重要作用。

期待深化对华合作

本届会议上，进一步深化对华合作也

备受关注。近年来，中国与加勒比国家在贸易、教育、生态保护等领域广泛开展务实合作，成果惠及双方人民，成为南南合作的典范。

巴哈马总理办公室通讯主任拉特雷·拉明表示，依托“一带一路”倡议，中国在教育、基础设施、医疗等方面为加勒比地区的发展提供了有力支持。

安提瓜和巴布达总理布朗接受新华社记者采访时说，安提瓜是最早参与共建“一带一路”的加勒比国家之一。在中国支持和帮助下，安提瓜的现代化基础设施建设不断完善，并朝着实现绿色可持续发展目标不断迈进。

格林纳达外长安德鲁表示，中国一直是包括格林纳达和加勒比地区其他国家在内的全球南方国家的可靠合作伙伴，双方合作关系建立在相互尊重基础上。

有分析指出，与中国的友好合作关系已成为推动加勒比国家发展的重要动力，尤其是中国在技术、市场和信息等多方面能为加勒比国家提供更多支持。塔马约说，加中友谊以互相尊重为基石，双方友好合作不仅为加勒比地区经济社会发展注入强劲动力，更为全球南方国家实现共同繁荣开辟了新路径。

（新华社布里奇敦2月21日电）

一泓春水千澄碧

春按期供水，宁夏水利工程建设中心组织参建企业挂图作战、压茬推进、人歇机不歇、连轴作战等超常规措施抓进度，尽快形成更多实物工程量。目前，泵站前池已基本改造完工，主厂房七台机组、水泵已全部到位，完成精调找正。副厂房高压柜、开关柜、电缆已全部安装完成。目前进行泵房进水管的连接及变电所设备安装。计划3月5日变电所带电，3月10日机组空载试运行。

作为该项工程的运行管理单位，固海扬

水管理处在项目启动之初便时刻关注施工进度与质量，督促每道工序都符合质量标准，为安全高效投运打好基础。固海扬水管理处副处长张印说：“原来泵站设备故障率高，维修成本大、信息化程度低，我们需要多次巡检，这次改造升级，水泵效率提高至88.8%以上，借助信息化平台实现一键开停机，极大减轻一线职工工作量，泵站也能从低效负重向精准调控转变，工程运行效率也将得到极大提升。还将增强区域内的水资源调控能力，为地区发展提供‘水动力’。”

部门负责人评

自治区水利厅副厅长王景山告诉记者，新春伊始，水利厅落实自治区“稳增长促发展攻坚年”行动部署，加快推进重点水利工程建设，一季度计划开复工69个项目。截至目前，全区已复工水利工程10项，宁夏青铜峡灌区现代化改造工程2025年度第一批建设计划3月开工建设。将推动沙坡头和红寺堡灌区改造项目早日立项，同步推进中小河流治理、小型引调水等项目，为高质量发展提供水安全保障。

项目建设跨越整个寒冷冬季，为确保今

（紧接第一版）这是固海扬水工程同心扬水系统首级泵站，1992年投运后，每年承担着19万亩农田的灌溉和10余万百姓的饮水任务。但32年的运行期使泵站面临着建筑破損、机电设备老化、金属结构锈蚀等日益严重的安全隐患。2024年11月，按照自治区重大水利工程建设要求、自治区水利厅“百日攻坚战”工作要求，泵站开始进行冬季更新改造工程。

项目建设跨越整个寒冷冬季，为确保今

2月22日，民间锣鼓队在正定古城南城门下参加2025年全国鼓王大会展演活动。当日，“春到万家”——2025年全国鼓王大会在河北省石家庄市正定古城举办。来自全国10个省市的14支锣鼓队伍同台炫技，为观众带来一场跨越南北的鼓艺视听盛宴。

新华社发