



城市更新“绣”出宁夏新画卷

——关注委员热议话题之四

本报记者 智慧



城市更新,不仅是城市面貌的改变,更是城市品质的提升和居民生活的改善。2025年政府工作报告提出,持续推进城市更新和城镇老旧小区改造。

近年来,宁夏以让城市更宜居、更韧性、更智慧为目标,按照“地上改房子、地下改管网、整体塑风

貌”的思路,持续实施城市更新项目,加快推动城市建设从“有没有”向“好不好”转变,为提升城市综合承载力、核心竞争力打好基础。自2019年实施城镇老旧小区改造以来,已改造老旧小区1953个、28.32万户(套)。2023年以来,我区争取到增发国债城市排水防涝项目42个,共涉及19个县(市、区)。

从“忧居”到“优居”

3月5日中午,银川市五里湖畔小区70岁的居民王希林悠闲地在小区凉亭里透气,崭新的座椅、栏杆,让他心里十分畅意。“去年,社区申请政府资金,把小区的路面、围墙、门头、凉亭等全部进行了修缮翻新,小区环境焕然一新。”王希林说。

五里湖畔小区建成年代久远,主干道路面一度坑洼不平,围墙上的铁栏杆锈迹斑斑。2024年,五里湖畔社区联合物业公司申请专项资金为小区“换装”。“现在老年人休闲有了去处,天气一暖和,凉亭里就聚满了人,打牌下棋,聊天休息。环境好了,幸福指数也高了。”王希林说,“推动更多资金资源‘投资于人’、服务于民生,政府工作报告里的这些内容让我心里暖暖的,我们赶上了好时代。”

近年来,银川市把推进城市更新作为先行区示范建设的重要抓手和落脚点,启动

建设了一批特色鲜明、效果突出的城市更新项目,推动从好房子到好小区,从好小区到好社区、从好社区到好城区的城市规划建设治理模式,人居环境持续改善,发展空间有效拓展。

“宁夏加快构建房地产发展新模式,促进建筑业转型升级,大力推进城市更新,推动政策更接地气、服务更有温度。”全国政协委员、自治区住房和城乡建设厅厅长沈爱红说,在今后的履职中,将继续立足本职岗位,聚力城市更新行动,打造宜居韧性智慧城市,围绕“人、房、地、钱”要素联动,因地制宜推动“保障+市场”住房供应体系建设,进一步健全多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,坚持数字化、智能化、智慧化管理方向,持续打造系统“一张网”、数据“一个库”、住建“一张图”。

从“拆旧建新”到“延年益寿”

崭新的楼面、平整的路面……走进银川

市紫园三区,完全看不出这个小区的年龄已逾20年。“是不是看起来像新小区?”80多岁的屈礼向记者夸耀。

2024年,紫园社区围绕小区楼面、外墙保温、公共门窗、小区内给排水管网、小区路面等基础设施进行改造,居民的生活环境就地升级。“拆迁重建花费大,原地翻新加固花费小,老旧小区改造改到了群众心坎上。”屈礼说。

在城镇化进程迈入“下半场”的今天,城市更新如何突破“拆建循环”困局?造成资源浪费问题怎样破解?

“我国城市建筑多建于1990年至2020年之间,到2030年至2060年,我国将迎来城市建设新旧大更迭,资源能源将再次迎来极大需求。”全国政协委员童安荣说,推动绿色发展,必须延长建筑物寿命,并保护好具有历史文化传承价值的建筑,这既是资源能源所限,也是生态环境形势所迫,更是文化传承所需。

童安荣认为,城市规划要着眼长远、科学谋划,综合考虑未来数十年城市发展走向,划定历史文化保护区、稳定功能区等,让建筑有稳定的存续空间。在建筑设计时,选用高品质建筑材料,运用先进设计理念,适应未来功能需求。建立全流程质量追溯体系,出台激励政策,对维护老旧建筑的业主给予税费减免、资金补贴;鼓励专业物业公司参与,提供定期“体检”、维修养护一站式服务。

“老建筑寄托着人们的情感,我们不能一味地喜新厌旧、拆旧建新。”童安荣说,要把老城区改造提升同保护历史遗迹、保存历史文脉统一起来,既要改善人居环境,又要保护历史文化底蕴,让历史文化和现代生活融为一体。政府、企业、社会各方应携起手来,以对未来的负责的态度,节约资源、能源,呵护好生态环境,为子孙后代留下宝贵的建筑文化遗产。

“好房子”首次写入政府工作报告,“扎实推进优质本科扩容”“发放育儿补贴”等报告内容一举冲上热搜……住房、教育、婚育,这些青年们关注的问题,全国两会给出答案。

青年眼中的“好房子”

“这座城市里的万家灯火,希望也有属于自己的一盏。”拥有一个适合且稳定的住所,是许多青年对美好生活的向往。

今年两会,“好房子”首次写入政府工作报告——适应人民群众高品质居住需要,完善标准规范,推动建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”。

什么是青年眼中的“好房子”?“上班近”“公共设施全”……28岁的快递员小张的目标,就是在大城市努力奋斗,在老家给爸妈买上“好房子”。

9日下午,在十四届全国人大三次会议民生主题记者会上,住房和城乡建设部部长倪虹说:“大家希望住的房子层高能高一点,通风、采光能好一些,密闭性、隔音性能够强,室内空气能够洁净、温度适宜,既不干燥,也不湿冷。近期,住房和城乡建设部在组织编制‘好房子’建设指南,也在修订住宅项目规范。其中有一项重要内容,就是将住宅层高标准提高至不低于3米。”

倪虹说,建设“好房子”,将重点从立标准、强科技、抓项目三方面抓好落实。

走进安徽省芜湖市鸠江区的一处人才公寓,窗明几净的三室一厅里家用电器一应俱全,公寓楼下有书社、茶歇室及健身设施……

青年安居梦,政府心头事。

“芜湖正加快建设青年发展型城市,针对青年‘安居梦’,广泛建设人才公寓,为青年人才打造安放身心的港湾。”全国人大代表、芜湖市委书记宁波提出,有“真金白银”的大手笔,更要有“真心实意”的小细节,让租房、购房支持覆盖面更广、申请流程更简便,不断探索适合青年实际情况的租购方案。

“栽好梧桐树,自有凤凰来。”“90后”全国人大代表、广西壮族自治区博白县凤山镇峨嵋村党总支部书记李春燕说,从过渡住房、租房到购房,希望全链条为青年安居保驾护航。

数字之光点亮教育未来

教育,育才造士,为国之本。

“扎实推进优质本科扩容”“推进职普融通、产教融合”“普及心理健康教育”……提请审议的政府工作报告中,关于教育的提法,让广大青年学子眼前一亮。

如何更好保障青年人不失学、上好学?在十四届全国人大三次会议举行的经济主题记者会上,财政部部长刘昆介绍,国家助学贷款免息和本金延期偿还政策将延续实施,预计惠及学生3400多万人次。国家发展和改革委员会主任郑栅洁介绍:“今年将进一步增加‘双一流’建设高校本科招生规模,去年扩招1.6万人,今年力争再增加2万人。”

“教育对于山里孩子来说是希望,是改变,是走出去世界的窗口,是回过头建设家乡的支撑。”“95后”全国人大代表、四川省凉山州布拖县拉果乡阿布洛哈村党支部书记吉列子曰说,如今,数字教育的光也照进来了,深山青年也想拥抱新技术、新未来。

2025年伊始,创新的力量让年轻人兴奋,如何拥抱AI浪潮,向新求索?

在“部长通道”上,教育部部长怀进鹏说,今年将发布人工智能教育白皮书,指导学生适应人工智能时代。

“通过人工智能技术,实现个性化、精准的培养,实现人机互动协同的培养,助力一体推进教育发展、科技创新、人才培养,是我们下一步努力的方向。”全国政协委员、北京邮电大学校长徐坤瞄准加快推进教育智联网建设。

从象牙塔到职场,怎么“无缝衔接”?学子们尤其关注。全国人大代表、科大讯飞董事长刘庆峰认为企业应有作为:“要着眼建设现代化产业体系,打造校企地联合创新平台,为青年人才提供把科技成果转化为实实在在生产力的广阔舞台。”

“择一事精一事,不断更新知识、完善技能,青年人才能与时代同频共振。”全国人大代表、北京市首都公路发展集团有限公司京开高速公路管理分公司榆垡收费站所收费班长王争说。

加快打造生育友好型社会

这两日,“发放育儿补贴”一举冲上热搜。不少网友留言,期待“快点推进具体举措”……

提请审议的政府工作报告提出,制定促进生育政策,发放育儿补贴,大力推动托幼一体服务,增加普惠托育服务供给。

“‘发放育儿补贴’首次被写入政府工作报告,释放出用‘真金白银’支持增强生育意愿的信号。”全国政协委员、中央团校(中国青年政治学院)原党委书记倪邦文认为,要进一步形成综合性支持举措,助力育龄家庭优先优生。

“如今,青年一代更加重视家庭发展和个体全面发展之间的平衡。”全国政协委员、中国人口与发展研究中心主任贺丹建议,积极为青年群体适龄婚育、优生优育、共担育儿责任创造社会环境和制度条件。

“建设生育友好型社会是一项长期的工作,提高青年对未来的信心至关重要。”全国人大代表、内蒙古鄂尔多斯投资控股集团总裁王臻表示,在这个过程中,企业也要积极探索“产教融合”托育新模式,努力为员工育儿提供暖心支持。

(新华社北京3月9日电)

一见“青”心:

两会镜头



3月9日,在小组会议现场,住宁全国政协委员王小龙(左)与付诚结合各自研究领域,针对行业发展趋势交换意见。

本报记者 王鼎 摄

3月9日,住宁全国政协委员童安荣(左)与何晓勇讨论政府工作报告,积极履职尽责。

本报记者 王鼎 摄

代表日记

明天会更好

记录者:王小龙
全国政协委员、一工机器人银川有限公司董事长

3月6日 北京

自2023年首次履职以来,我始终将推动工业母机产业自立自强作为自己的使命。工业母机,被誉为“制造业的脊梁”,是制造机器的机器,其技术水平直接决定了一个国家制造业的高度。尽管我国已是全球最大的机床生产国和消费国,但高端机床整机依赖进口,核心部件国产化率低,关键技术“卡脖子”问题依然突出。令人欣慰的是,国家近年来对数控机床产业给予了高度重视,多部门联合出台政策,大力支持关键核心技术攻关,推动产业链上下游协同创新,这让我信心倍增。

与前两次履职不同,今年我的视角更加国际化。我提出了建议,将宁夏工业母机产业战略腹地和产业备份建设纳入国家相关专项规划。宁夏地处西部地区,拥有丰富的能源资源、较低的综合成本以及良好的政策环境,具备成为工业母机产业备份基地的独特优势。通过布局宁夏,不仅可以提升我国工业母机产业的抗风险能力,还能为西部大开发注入新动能。

政府工作报告中提出,要深入实施西部大开发战略,深化东、中、西、东北地区产业协作,推动产业有序梯度转移,这让我深受鼓舞。作为民营企业的负责人,我深知,西部大开发不仅是国家战略,更是企业发展的历史机遇。我们将抢抓这一机遇,积极投身区域协同创新,推动我国装备制造业高质量发展。

正如《诗经》所言:“如切如磋,如琢如磨。”工业母机产业的崛起,需要一代又一代人的精雕细琢。而我,愿做这一伟大事业中的一颗螺丝钉,我相信,我国工业母机产业的明天一定会更加美好!

(本报记者 裴云云 整理)

代表委员议政录

本报讯 (记者 张涛)“中医药是中华优秀传统文化的瑰宝,数千年源远流长,有着独特的理论体系与很好的临床疗效,对常见病、多发病、慢性病等的预防、治疗、康复和保健具有独特优势和重要作用。当前,一些基层医疗卫生机构的中医药服务能力还不够强。推动中医药事业和产业高质量发展,要解决基层医疗卫生机构留住中医药人才的问题。”3月9日,全国政协委员童安荣说。

童安荣介绍,近年来,基层医疗卫生机构就医环境、就医条件有了极大改善,但仍存在留不住人才的窘境,在西部地区的基

层医疗卫生机构这种情况尤其突出。基层医生的收入与城市大医院医生存在较大差距,同时受资金等制约,基层中医药从业者系统接受继续教育的机会少,难以接触到最新的医学技术信息和医学案例,医疗服务能力提升慢。基层患者对健康医疗期望值高,部分患者不信任基层中医师的技术水平,更愿意到大医院就医,导致基层中医门诊量少、就诊机会少,影响中医药人才的职业成就感。在一些地区,基层中医药人才在社会上的认可度相对较低,缺乏应有的职业荣誉感。

童安荣建议,加大基层医疗卫生机构财政支持力度,建立基层中医药人才继续教育专项财政经费,完善继续教育机制。为基层中医药人才职称晋升提供倾斜政策。加强县级中医医院建设,培育一批中医特色明显、临床疗效较好、具有一定规模的中医优势专科,满足老百姓“日常疾病在基层解决,一般病在市县解决,大病不出省”的就医需求。做大做强省级中医医疗机构,发挥其辐射带动作用,带动本地区中医药事业高质量发展。

我的心声上两会

群众心声

银川市民周新建:作为学生家长,深感校家共育的重要性。希望创新更多形式,让家长能更好地了解孩子在学校的表现和成长情况,也能与老师和其他家长交流经验,共同探讨教育心得。

代表建议

全国人大代表李保平:近年来,我区在校家协同育人领域积极探索,形成了具有地方特色的实践经验,但在机制深化、需求定制、形式创新等方面仍面临挑战。校家共育需要更多创新形式,校家协同才会更有活力。

建议充分利用家长资源,鼓励我区各中小学校、幼儿园成立家长教师协会,下设“大思政”“大健康”“微智力”等多个工作委员会,根据家长的实际情况,将家长纳入不同的小组,让所有家长都成为班级联合的重要成员,让班级发展大有可为。建立社区议事平台,打造百姓“和事站”,通过社区家庭学校开展一系列活动,营造良好和谐的育人环境。利用人工智能技术,助力“AI+家校社”协同育人平台建设,建立家长课堂、家庭教育个性化咨询平台,及时帮助家长解决困

(本报记者 陈思 采访整理)

群众心声

甘肃来宁务工人员仇姚伟:我在城里务工,一直把孩子带在身边。现在孩子到了入学的年龄,我想把他送到城市的学校,希望能更好地融入城市学校的生活。

委员建议

全国政协委员刘建国:近年来,农民工子女融入城市学校面临诸多挑战,包括教育资源分配不均、入学门槛较高、户籍制度限制等。

题,需要从法律和政策层面入手。一方面,应推动相关法律法规的完善,保障农民工子女的受教育权。例如,建议修改《中华人民共和国义务教育法》,将“户籍所在地”改为“居住所在地”,以消除户籍对教育公平的限制。另一方面,政府需加大对教育资源的投入,特别是在人口流入较多的城市,应增加公办学校的数量和容量,降低入学门槛。在实践层面,律师行业可以发挥专业优势,为农民工子女提供法律援助,维护

(本报记者 马忠 采访整理)

如何让家校共育助力教育质量提升

力。建议充分利用家长资源,鼓励我区各中小学校、幼儿园成立家长教师协会,下设“大思政”“大健康”“微智力”等多个工作委员会,根据家长的实际情况,将家长纳入不同的小组,让所有家长都成为班级联合的重要成员,让班级发展大有可为。建立社区议事平台,打造百姓“和事站”,通过社区家庭学校开展一系列活动,营造良好和谐的育人环境。利用人工智能技术,助力“AI+家校社”

教育问题。在心理健康方面,家庭教育的缺失、偏颇和焦虑等负面因素,容易造成学生心理问题。建议深化家校社协同育人机制,将重点放在预防问题和提升家庭

教育质量上,建立专业心理健康队伍,通过

开展通识性的家庭教育讲座、家庭教育沙龙、心理辅导等方式,改变个别家长的教育观念,帮助困境中的学生走出困境,为迷茫中的家长支招排忧,让孩子心理更健康、家庭更和谐、社会更安宁。

(本报记者 陈思 采访整理)

如何让农民工子女更好融入城市学校

他们的合法权益。同时,律师群体应积极参与公益普法活动,帮助农民工家庭了解教育政策和法律保障,增强他们的维权意识。此外,建议地方政府建立多元化的教育支持体系,如设立农民工子女教育专项基金,扶持民办教育机构,为农民工子女提供更多的教育选择,逐步消除农民工子女融入城市学校的障碍,让他们在城市中享受到平等、优质的教育。

(本报记者 马忠 采访整理)