

# 着力建设舒适便利的宜居城市

## ——深入贯彻落实中央城市工作会议精神述评之五

中央城市工作会议日前在北京举行,部署将来一个时期城市工作七个方面的重点任务,“着力建设舒适便利的宜居城市”位列其中。

舒适便利的宜居城市,是人民美好生活的空间载体,更是城市高质量发展的必然要求。落实好会议部署,要求更加注重以人为本,系统谋划、统筹推进城市治理,提高城市宜居宜业水平,不断提升居民的获得感、幸福感、安全感。

### 一体规划优化城市空间结构

我国城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段。作为“着力建设舒适便利的宜居城市”的部署之一,会议提出“坚持人口、产业、城镇、交通一体规划,优化城市空间结构”。

广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉说,在城市规模较小的时候,单中心是一种高效率的城市发展模式。但随着城市规模扩大,中心城区会因为人口大量聚集而不堪重负,交通拥堵、环境污染等“城市病”问题会随之而来,制约了城市的健康运行,影响了居民的生活品质。

实践证明,一体规划是优化空间结构、应对挑战的关键路径。北京率先确定人口总量上限、生态控制线、城市开发边界“三条红线”,在优化功能的基础上,人口得到合理疏

解;西部超大城市成都实现多中心、组团式布局,建立66个产业园区为核心的产业生态圈,进行融合式发展……坚持一体规划,城市产业升级、人口集聚、城市发展形成良性互动。

在上海交通大学住房与城乡建设研究中心主任陈杰看来,我国许多城市处于调整城市空间结构的关键阶段,做好人口、产业、交通等科学布局,审慎决策城市框架结构,对于城市未来的发展格局、运行效率和竞争力具有深远而重大的战略意义。城市空间布局的优化并非一劳永逸,必须紧密结合当地的实际发展阶段,并在动态实践过程中敏锐洞察、及时响应新出现的矛盾与问题。

### 房地产发展新模式赋能安居梦想

“看到新楼封顶,离回迁的日子又近了,希望搬进新家后,老邻居们还能常聚在楼下喝茶,让文冲的人情味一直延续下去。”广州市黄埔区文冲社区居民陆伟均说。据了解,广州市黄埔区文冲东城市更新项目是“城中村改造”重点民生工程,建成后将提供近220万平方米高品质空间。

“加快构建房地产发展新模式,稳步推进城中村和危旧房改造”是会议在建设宜居城市方面提出的重要举措。

李宇嘉说,房地产发展新模式,要将房地产发展植入产业、人口、公共服务统筹考虑,

建立“人、房、地、钱”要素联动的新机制,以人定房,以房定地、以房定价,促进房地产供需平衡、市场稳定。

城市更新是城市内涵式发展的重要抓手。中国城市规划设计研究院院长王凯说,当前,我国城镇化进入稳定发展阶段,强调存量空间的更新迭代,其目的是满足新经济、新消费、新人群的需求,并不断更新创造新的消费场景。

加快建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”,才能更好满足人民群众对于改善居住条件的新期待。结合城市更新把新房子建设成“好房子”,把更多的老房子改造成“好房子”,同时推进“好小区”“好社区”“好城区”建设,为居民打造高品质生活空间。

随着新版《住宅项目规范》今年5月1日起开始施行,多地积极出台政策措施支持“好房子”建设,山东、山西、江苏、湖北等地发布专门指导意见、实施方案、工作方案等。中指研究院政策研究总监陈文静说,建设“好房子”是提升城市发展质量的重要一环。各地在优化“好房子”标准、鼓励“好房子”建设等方面存在诸多政策空间,预计未来将有更多支持性政策落地。

### 服务提质兜牢民生底线

打造“15分钟生活圈”,推进背街小巷改

造,为老旧小区加装电梯,增设养老托育设施……各地聚焦解决人民群众的急难愁盼,加快补短板、强弱项。

城市不仅要有高度,更要有温度。会议提出,大力发展生活性服务业,提高公共服务水平,牢牢兜住民生底线。

陈杰说,生活性服务业是提升城市宜居性的重要方面,各地应大力发展社区养老、托育、家政、即时零售、文化休闲、健康医疗等服务和业态,提高居民的日常生活便利度,使城市工作兜住、兜准、兜牢民生底线。

在城市的有机生命体里,人是主角、是核心。住房城乡建设部城市建设司司长胡子健说,要以满足人民对美好生活的向往为根本落脚点和出发点,着力解决好住安全房、喝放心水、走舒心路、保寒冬暖等群众关心的问题,不断改善人居环境,提高生活品质,在发展中保障和改善民生。

“新时代的城市应当是全员友好城市——对儿童友好的城市、对老年人友好的城市、对外地人友好的城市、对弱势群体友好的城市。”王凯说,“小切口”承载“大民生”,从加强停车位、充电桩等便民设施建设,到高度关注“一老一小”、健全养老服务体系、发展托幼一体服务,都充分体现了“人民城市为人民”的价值旨归。

(新华社北京7月21日电)



7月18日,江苏省泰州市海陵区华港镇桑湾村的菱农划着菱桶采摘菱角(无人机照片)。眼下,江苏多地的菱角进入采摘期,菱农忙着采摘菱角,供应市场。

新华社发

## 报告显示我国节水水平进一步提升

新华社北京7月21日电 记者21日从水利部获悉,水利部近日发布《中国节约用水报告2024》。报告显示,2024年全国节水水平进一步提升,节水工作取得明显成效。

我国用水总量强度双控持续深化。根据报告,2024年全国用水总量较2023年增加21.5亿立方米,万元国内生产总值用水量、万元工业增加值用水量按可比价计算分别较2023年下降4.4%和5.3%;农田灌溉水有效利用系数提升至0.580。

行业领域节水成效显著。2024年全国农业用水量较2023年减少24亿立方米,新增高效节水灌溉面积1635.8万亩;全国工业用水量较2023年增加0.8亿立方米,其中火(核)电工业直流水冷却用水量较2023年减少12.5亿立方米。

非常规水利用规模不断扩大。2024年全国非常规水利用量为251.6亿立方米,较2023年增加39.3亿立方米。其中再生水利用量为212.2亿立方米,较2023年增加34.6亿立方米。

重点区域节水控水深入推进。按可比价格计算,2024年黄河流域、京津冀地区、长三角地区和长江经济带等重点区域万元国内生产总值用水量较2023年下降3.5%至4.8%,万元工业增加值用水量较2023年下降0.5%至6.8%。

(上接第一版)

项目工地上,热火朝天。“我们把项目建设作为‘助推器’,重点督导硅基铝基等重点产业绿电替代、贺兰山山区生态治理、新能源建设、高速公路建设等重大项目,上半年监管企业完成固定资产投资136.15亿元,占年度计划的60.7%,同比增加119.8亿元。”自治区国资委主任张兴宁说。

“上半年,我区突出就业优先、增收为本,全力保障和改善民生,城镇新增就业、农村劳动力转移就业分别完成全年目标的60%和104%。特别是构建了就业增收联动机制,全体居民和城镇居民收入增速均位居全国前列。养老、失业、工伤保险参保率分别完成全年目标的100.4%、100.1%和102.4%。”自治区人力资源和社会保障厅厅长李晓波表示。

### (二)

船到中流浪更急、人到半山路更陡。面临外部形势依然严峻复杂、稳的基础还不牢固、下行压力依然较大等不利因素的挑战,下半年工作如何破题?

“扎实开展‘稳增长促发展攻坚年’行动,要坚持稳字当头、稳中求进,‘稳’是前提。”

## 稳中求进再出发

做好今年下半年经济工作,就是要坚持稳中求进工作总基调,牢牢把握稳的大局和主基调,着力稳就业、稳企业、稳市场、稳预期。

稳中求进,一件事接着一件事干,就能朝着高质量发展的目标稳健前行。

“今年以来,全区纵深推进‘六个攻坚战’26项重点任务、98项具体工作,实现三次产业全面发展,‘三驾马车’齐头并进,推动一揽子政策特别是‘4·25’以来增量政策叠加发力,全区经济运行总体平稳、稳中有进、进中向好。”自治区发展改革委副主任张鹏说,上半年我区经济运行总体呈现积极因素加快累积、消费需求加快释放、新动能加快提升、发展质效稳步向好的“三快一好”特点。

稳中求进,一件事接着一件事干,就能将一张蓝图绘到底、干到底。

“在产业、基础设施、社会事业、民生保障四类项目有力支撑下,上半年,我区重大项目加快推进、资金争取再创新高、项目储备靠前发力,实现固定资产投资同比增长10.3%,2951个重大项目已开工2598个,开复工率达

88%;自治区本级100个重点建设项目已开复工97个,年度投资完成率68.8%,为全区经济平稳增长提供了有力支撑。”张鹏介绍。

稳中求进,一件事接着一件事干,就能激发经济“拔节向上”的澎湃活力。

“上半年,全区引进华为直营店等30多家首店,在西北地区率先完成城市‘一刻钟便民生活圈’省域全覆盖。成功发运首单农特产品,实现了全国首例浓缩牛奶蛋白的出口。”自治区商务厅厅长戴培吉介绍。

### (三)

眼下,时间的指针一天快似一天,时间的发条一天紧似一天。

面对能否做好下半年工作的现实考问,与会人员一致表示:有信心,有干劲!更等不得、慢不得!

锚定全年目标任务,各地各部门精打细算、精益求精、精准发力,对着目标找不足补短板抓进度。

如何抓好落实?与会人员表示,要以“干”字为要,抢抓当前“黄金期”,千方百计、竭尽全力加快项目建设进度,紧扣国家政策

导向,增强机遇意识、拼抢意识,奋力完成全年目标任务。

“政府出台的一系列政策切实降低了企业的运营成本。下半年,我们将在自治区党委和政府领导下,做好企业自己的事,坚守安全生产和生态环保红线、底线,为完成三季度及全年的目标任务作出贡献。”宁夏宝廷新材料科技股份有限公司总经理杨社明表示。

“下一步,我们将继续围绕自治区‘稳增长促发展攻坚年’行动开展工作。保持发展势头,在数智化和线上线下一体化两个维度继续发力,提高效率,提升消费者体验,适应消费需求的变化,在扶农助农、乡村全面振兴上发挥作用,将宁夏优特产品推向全国。”银川新华百货商业集团股份有限公司董事长曲奎说。

……

与会人员对打好下半年收官战信心满满,思路清晰。

“大河奔流开新路,层峦叠峙争高峰”是对奋进者最诗意的鞭策。

信心不可动摇,干劲更不能松懈。全区上下正进一步坚定信心、真抓实干、团结奋斗,冲刺三季度,奋力完成全年目标任务,为全国发展大局作出宁夏贡献!

## 市场监管总局发布首个校园配餐服务管理国家标准

新华社北京7月21日电 记者21日从市场监管总局获悉,市场监管总局近日批准发布《校园配餐服务企业管理指南》国家标准,持续完善校园食品安全监管体系,这是校园配餐服务管理首个国家标准。

据介绍,该标准适用于为中小学、幼儿园学生提供学生餐制作及配送服务的校园配餐服务企业。标准明确了覆盖食谱及原料管理、加工制作、备餐与配送、用餐服务、服务评价改进、应急处理等全链条的规范指引,为校园配餐服务企业的合规管理提供标准化指导。同时,标准提出了有关食品安全与营养健康信息交流、防止餐饮浪费的操作指引,引导学生不断增强膳食平衡、节能环保理念,从小养成良好饮食习惯。

市场监管总局将继续完善校园食品安全相关标准,助力进一步健全校园食品安全全链条风险防控体系,不断提升校园食品安全监管效能,切实提升校园食品安全规范化管理水平。

## 上半年111万余人次通过信用修复回归市场

新华社北京7月21日电 记者21日从最高人民法院获悉,人民法院积极服务法治社会、诚信社会建设,2025年上半年新纳入失信名单103.3万人次,连续五个季度下降;111.58万人次通过信用修复回归市场。

这份2025年上半年人民法院司法审判工作主要数据显示,人民法院不断深化执行机制改革,促推“切实解决执行难”,积极推动将胜诉当事人“纸上权益”兑现为“真金白银”。受理首次执行案件531.2万件,同比上升13.62%。执行完毕率和执行到位率分别为41.96%和54.38%。

2025年上半年全国法院受理各类审判执行案件2109.2万件,其中刑事案件76.7万件,民商事案件1382.9万件,行政案件38.1万件,执行案件560.8万件。

据介绍,人民法院全面贯彻总体国家安全观,准确贯彻宽严相济刑事政策,依法惩治各类犯罪。受理刑事一审案件52.9万件,同比下降10.4%。判处生效被告人70万人,同比下降9.03%。

在知识产权审判方面,人民法院受理知识产权民事一审案件30.7万件,同比上升36.15%,人民法院服务发展新质生产力、维护市场公平竞争力度不断加大。

同时,人民法院严格履行监督行政机关依法行使职权的法定职责,支持和保障人民群众依法表达诉求,做深做实行政争议实质化解。受理行政一审案件17.5万件,同比上升19.67%,受理非诉行政行为申请执行审查案件10.6万件,同比上升24.88%。

人民法院坚持把非诉讼纠纷解决机制挺在前,有效发挥多元解纷机制作用,先行调解案件231.6万件,调解成功149.3万件,前端解纷活力和效能持续释放。

## 新研究：用大量智能手机可以构建地震监测网络

新华社洛杉矶7月21日电 美国《科学》杂志日前刊登一项新研究说,利用分布在全球各地的大量内嵌运动传感器的智能手机和专门算法,可以构建一个地震监测网络,其性能已在一些地震中得到证实,可以作为现有地震警报网络的补充。

地震预警系统能够为人们躲避危险、挽救生命赢得宝贵时间,然而目前许多地震多发国家和地区还没有建立起亟需的监测台网。

谷歌公司研究团队发表的这项新研究说,他们利用全球20多亿部内嵌运动传感器的安卓手机和专门算法,构建了一个巨大的地震监测网络。当手机处于静止状态时,其内嵌的加速度计能够感知地震波产生的加速度,并向服务器发送数据。研究人员开发出专门的算法来分析这些信号,以对地震进行识别。

对该系统运行最初3年的数据分析显示,它捕捉到了逾1.1万次地震,并向相关国家和地区的用户发送了4.5级以上地震警报,其性能有时无可与传统地震警报系统相媲美。用户反馈显示,85%收到警报的人感觉到地面震动。

这项研究是对当前广为普及的智能手机的创新运用。研究人员表示,这种手机监测网络不能取代官方的地震监测或警报系统,而是可以为缺乏传统地震监测和警报网络地区的民众提供补充服务。



7月20日,餐饮服务生在英国伦敦参加赛跑活动。当日,英国伦敦举办餐饮服务生赛跑活动,参加者需手拿装有香蕉酒瓶、烟灰缸和玻璃杯的托盘完成比赛。

新华社发

## 遗失声明

●袁永久遗失宁夏巨力房地产开发有限公司开具的贺兰公园悦府12号楼储藏室122号发票1张,票号:01897214,金额:13861元,开具日期:2022年7月28日。特此声明。

●袁永久遗失宁夏巨力房地产开发有限公司开具的贺兰公园悦府一期车位-A段标准平米车位-A-025室定金收据1张,收据号:公园悦府000006,金额:7000元,开具日期:2022年7月25日。特此声明。

## 通知

易国彪(身份证号:6422241996\*\*\*\*0213),因你自2025年1月22日起无故旷工已超过3天,违反了公司规章制度。自2025年1月26日起依据双方签订的《劳动合同》及公司规章制度规定,公司与你正式解除劳动合同。自本通知登报之日起3日内,请你本人到公司办理相关手续,逾期未办理,公司将视为自动解除劳动合同。特此通知。  
宁夏沙麓麓酒庄有限公司 2025年7月22日

### 遗失声明

●宁夏威民物业服务有限公司(统一社会信用代码:91640100MA75WUK40Q)遗失财务专用章、法定代表人印章各1枚。声明作废。  
●宁夏飞玛汽车服务有限公司(统一社会信用代码:91640205MA76KCFM2P)遗失营业执照正、副本;公章、财务专用章、法定代表人印章各1枚。声明作废。

## 权威 公信 广覆盖

宁夏日报广告服务热线  
0951—6032801  
0951—6032148