

## 两化一振兴 塞上谱新篇

化解16个历史遗留问题 8670户办理不动产登记证书

## 平罗县靶向解决群众有房无证揪心事

本报讯(记者 张唯)近年来,平罗县统筹部门联动,创新工作方法,一批积压多年的不动产登记历史遗留问题得到有效化解。截至目前,该县3年累计化解16个不动产办证历史遗留问题项目,为8670户办理不动产登记证书,在解决群众有房无证揪心事的同时,消除了因无法办证导致的落户、入学、交易等衍生社会问题,还同步解决了经济适用房上市交易的合法性和有效性问题。

依照“尊重历史、实事求是、分类处置、依法合规”工作原则,平罗县统筹部门、街道、社区力量组成工作专班,针对遗留问题涉及部门多、协调难度大、事实不清晰等特点,打破部门壁垒,建立“联席会议+容缺办理+联审

批”工作模式,推动“单打独斗”向“协同共治”良性转变。

“我们通过查阅档案、实地勘察及群众访谈,全面摸清了县内未能正常办理不动产登记的商住小区、保障性住房、集中搬迁安置房等各类住房问题底数,再将这些关联信访问题悉数纳入化解工作台账,建立‘一小区一档案、一户一台账’的精准数据库,挂账销号管理。”平罗县自然资源局相关负责人介绍,今年该县重点排查的4个问题突出小区里,涉及2536户“办证难”问题,平罗县自然资源部门在逐一核实每套房屋的建设审批、土地性质、产权归属、安置主体等关键信息的同时,明确化解路径、责任单位及完成时限,确保问题底数清、情况明、

靶向准,为分案分类精准施策奠定坚实基础。今年7月,宁夏众力科技园有限公司向平罗县不动产登记事务中心送上锦旗以示谢意。原来,此前众力科技园与另一家企业涉及法院裁定土地分割,但土地分割常规流程涉及规划、审批等多部门,短时间不能完成。对此,平罗县不动产登记事务中心“加急加快”将办理时间缩短至一周以内,让企业及时办理抵押贷款,确保了其正常生产经营。

平罗县还针对不同小区,按照先易后难原则,分季度明确化解目标,制定“一地一策”“一小区一策”化解方案,明确任务、措施、时限,分类处置、协同推进、分批化解。对于手续基本齐全的项目,开通绿色通道,组织各部

门优化办理流程、简化申请资料,增设不动产遗留问题专办窗口,实现即来即办。对于部分手续缺失的项目,则采取“容缺受理+承诺制”办理。“我们允许群众在提交核心材料后先行办理不动产登记,后续由相关责任单位跟进完善补充手续。”该负责人说,对于问题复杂的项目,该县通过实行“一事一议”,精准核实台账情况,实现精细化处理处置。

该负责人表示,平罗县将继续健全巩固“常态排查+动态化解+稳态保持”长效工作机制,坚决防止问题反弹,精准施策直面矛盾,切实转化民生痛点为治理亮点,真正推动“历史难题”成为历史,不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

本土挖潜跨村引才 全域招募 海原县加速推进乡村振兴人才储备

本报讯(宁夏日报记者 段春)“经过这几天入户了解,我心里有了些振兴家乡的想法。”9月12日,经过半个月的跟岗锻炼,海原县曹洼乡治套村的村级后备力量李飞满怀信心地说。治套村常住人口46户,是典型的“空心村”,在村党组织建设和班子培育过程中,面临人员年龄大、能动性低等问题。去年,乡党委摸排优秀人才,说服在外工作的李飞回村工作。今年,海原县着眼优化调整村“两委”班子,采取“本土挖潜、跨村引才、全域招募”方式,对产业带头人、村民小组长、返乡大学生、创业青年和退役军人等五类党员群体5200余名党员进行全面覆盖摸排,储备后备人才。

为有效破解“空心村”选人难题,海原县各乡镇打破“村干部本村选、本村人治本村”的传统观念,推动500余名优秀青年参与村级事务,9个“空心村”跨村储备村级后备力量16名,目前已到村跟岗锻炼,9名优秀后备力量经考察试用合格入选

班子,全面投入巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接大宣传大排查大整改等工作。

李俊乡打破地域限制,盘活全乡人才资源,探索“跨村任职+精准考核、因村派人+人岗相适”选用机制。该乡红星村大学毕业生张小慧有在其他市区组织部工作的经验,并且熟悉农村实际情况,她被跨村选派到蒿滩村担任党支部副书记。

“我县已择优入库后备力量993名、村党组织书记后备力量237名,实现‘一村多备、优中选优’。”海原县委组织部相关负责人说,该县还鼓励有致富带头能力的35名村级后备力量加入发展集体经济“帮帮团”,深度参与项目谋划、生产经营,在乡村振兴一线锤炼本领。

“这是连续第三年分红啦!”银川市兴庆区月牙湖乡滨河家园五村的张聚明捏着1000元分红,对着手机镜头给老伴晃了晃。近日,月牙湖乡分红大会在12个村陆续进行,320万元集体经济收益分红给7637户家庭。

近年来,月牙湖乡推动特色产业从“小散弱”向“规模化、集约化、品牌化”跨越。在现

下开展运动康复、感统训练、心理个训等课程,并根据专任教师、心理健康教师定期评估学生情况,动态调整学生的教学与康复方案。对于有迫切医疗康复需求且不具备学习条件的残疾儿童,该县残疾人康复中心可进行康复训练并持续提供康教融合服务。城阳乡的诚诚(化名)因精神发育迟缓接受居家康复。经过专业训练,现在能够独立行走、操作积木,认知与自理能力得到显著提升。

彭阳县特殊教育学校党支部副书记李步刚说,学校采取小班化教学,开设6个教学班,每班8至10名学生,上午以文化课为主,

目前,彭阳县通过康教融合机制,保障0至6周岁残疾儿童康复有去处。7至17周岁残疾适龄儿童少年教育有着落。今年,已对411名残疾儿童入户核实并进行专业评估,建立“一生一档”档案。7至17周岁的适龄残疾儿童中,190名具备生活自理和学习能力的在普通学校随班就读,40名在特教学校寄宿,28名接受送教上门服务,9名在康复中心接受康教融合服务。

## 百万分红富移民

本报记者 马楠 王洋 文/图



银川市兴庆区月牙湖乡滨河家园五村村民海怀山(左)从村党支部书记罗文(右)手中领到1000元分红款。

代农业示范园区,6500亩蜜瓜基地生产的“都知果”“月牙蜜”等品牌蜜瓜远销全国,年产值突破2亿元……

同时,宁夏花花农牧科技有限公司的万头肉牛养殖基地内,标准化圈舍已存栏8000头西门塔尔牛。目前,项目已带动100余农户增收,全部建成后将带动200户农户种植饲草,

预计户均年增收3万元以上。在万亩奶牛养殖园区,9家企业存栏奶牛2.6万头,年产鲜奶10.5万吨,带动400余人稳定就业,人均年收入超4万元……

从黄沙漫漫到瓜果飘香,从移民搬迁到共同富裕,月牙湖乡用产业发展的实绩,书写着“搬得出、稳得住、逐步能致富”的时代答卷。

“这是连续第三年分红啦!”银川市兴庆区月牙湖乡滨河家园五村的张聚明捏着1000元分红,对着手机镜头给老伴晃了晃。近日,月牙湖乡分红大会在12个村陆续进行,320万元集体经济收益分红给7637户家庭。

近年来,月牙湖乡推动特色产业从“小散弱”向“规模化、集约化、品牌化”跨越。在现

现场  
短新闻

## 9头牦牛凌晨“出逃” 警民联手送牛归

本报记者 马忠

与苏小荣分别站在路口两侧,一边安抚受惊的小牛,一边小心翼翼地将它们向墙边围堵。

正当两人忙碌时,刚下班的红寺堡区餐饮店员工马晓龙和姬勇主动上前帮忙。4人迅速分工:马伟和姬勇在前引导,苏小荣和马晓龙负责断后,沿着路边将8头小牛往附近的红寺堡区牛羊市场驱赶。

凌晨的街头,4人的身影在路灯下交替移动。原本慌乱的小牛渐渐温顺起来,顺着引导前行。

从接警到将9头小牛全部安置妥当,这场持续2个小时的“寻牛行动”终于告一段落。

民警通过辖区牲畜养殖户登记台账,很快联系上失主王金宝。正在熟睡中被惊醒的王金宝又惊又喜——这些牦牛是他精心饲养的品种牛,总价值约5万元,是家里重要的经济来源。

“其实我们只是做了该做的事。”面对感谢,辅警苏小荣的话语朴实而真诚,“群众的小事,对我们来说就是大事。一头牛、一只羊,可能是农户大半年的收入,守住它们,就是守住群众的生活希望。”

下这一幕。

公司负责人李贺介绍:目前这些无人快递的目的地主要是城市周边的乡村快递站点。这些区域相对来说快件密度较小,如果采用人员运输,成本较大,而无人快递车的投入使用则完美解决了这一问题。它们可以按照既定路线高效配送,大大降低了运营成本。

在隆湖一站快递点,快递驿站工作人员杨淑莲收到后台发来的到货提醒,快步走到刚停稳的快递车旁。扫码、开箱、卸货,短短几十秒便完成交接。“以前得等配送员开车送,现在这小车定点来,效率高多了!”杨淑莲边整理快件边说。

“后台运维人员可以实时查看4辆快递

## 村里来了无人快递车

日配送可达五六千件

本报记者 龚依然

车的位置,电量、配送进度一目了然,遇到异常情况,还能一键切换人工操作。”李贺说,“这些车最高时速40公里,满电跑200公里,一天能送五六千件快件,运营成本直接降低了50%。”李贺透露,未来公司计划在大武口区投放20辆左右的无人快递车,进一步扩大配送范围,提升配送效率。

## 天天讲安全

别让非官方软件“掏空”钱包

本报记者 徐琳

“我们这边可以提供低息贷款,您是否有资金需求呢?”日前,中卫市市民周先生接到这样一通陌生电话,正为生息资金周转发愁的周先生,像是抓住了救命稻草,赶忙应道:“我需要,你们这贷款怎么弄?”对方一听,语气愈发热情,详细介绍了贷款流程,并引导周先生下载一款名为“还呗”的App,声称这是办理贷款的官方平台。

周先生按照指示,迅速下载注册,填写了个人信息。可没过多久,电话再次响起,还是刚才的声音:“您填写的信息有误,导致平台资金被冻结,现在需要您转账1万元作为‘解冻金’,只要解冻成功,贷款马上就能到账。”周先生心里一紧,想着贷款马上就能解决资金难题,就立即转账了。可钱转出去后,再拨打对方电话,却怎么也打不通了,App上也没了任何动静,周先生这才如梦初醒,意识到自己掉进了诈骗陷阱。

“在诈骗案件中,骗子往往利用人们的需求和心理弱点,精心设计骗局。”宁夏通信管理局工作人员介绍,在贷款诈骗案例中,他们抓住人们急需资金的心理,通过假冒正规贷款App,以各种借口诱骗用户转账。像刷单返利诈骗,则是先以小额返利为诱饵,让用户放松警惕,逐步诱导其投入更多资金,最终无法提现。此外,还有以“投资高回报”、“手工兼职”等为噱头的诈骗方式,均通过诱导用户下载非法App实施诈骗。例如,有人被拉进群聊,点击链接下载投资软件,按对方引导操作转账、充值后无法提现等。

宁夏通信管理局提醒,随着互联网的发展,诈骗手段不断翻新。广大市民需时刻保持警惕,增强自我防范意识,守护好自己的“钱袋子”。在下载App时,要通过官方正规渠道,仔细核实App的真实性和安全性;不要轻易相信陌生人通过电话、短信、网络等方式提供的App下载链接或兼职、投资等信息;遇到涉及资金转账的要求,务必保持高度警惕,多与家人、朋友沟通,或及时向警方咨询。若不幸遭遇诈骗,应立即保留相关证据,如聊天记录、转账凭证等,并及时向当地公安机关报案。

## 宁夏举办首届全区老年大学教师培训班

本报讯(记者 陈郁)近日,宁夏举办首届全区老年大学教师培训班,覆盖各级老年大学800余名教师及教辅人员,通过分层分类培训与资源共享,助力全区老年教育再上新台阶。

培训以“主会场+分会场”形式开展,校本部及银川市教师在主会场参加线下培训,吴忠、石嘴山、中卫、固原等21个市县(区)通过线上分会场同步参训,实现区、市、县三级师资同步学习,优质资源全域共享。通过系统化、专业化培训,打造一支政治过硬、业务精湛、素质优良、优势突出的老年教育师资队伍,为老年教育高质量发展注入新动力。

培训班紧扣老年教育实际需求,精心设置课程内容,涵盖思想政治、教学技能、信息技术应用等多个方面,邀请区内各领域专家讲解《中国共产党百年奋斗历程及宝贵经验》《语言表达的规范性与艺术性》《课件制作与多媒体技术运用》等专题辅导及技能培训,课程内容丰富,提升培训质效。

在分组研讨环节,学员们积极发言,很多宝贵的意见建议为学校进一步优化培训体系、精准支持教师发展提供了重要参考。结业式上,高学辉、刘华、魏怀超等7名教师代表作了交流发言。

“培训班质量高、效果显,是提升办学质量的一大抓手,我们将以此为契机,以培促教,以学赋能。”宁夏老年大学相关负责人说,学校将继续发挥示范引领作用,深化区域协作与资源共享,加快构建覆盖广泛、特色鲜明的老年教育体系,助力更多老年人享有更优质、更丰富的终身学习体验。

塞上金秋

## 建行宁夏区分行开启金融知识教育宣传活动

本报讯(记者 李昊斌)9月16日,2025年宁夏金融教育宣传周集中活动在银川市光明广场举行。此次活动由国家金融监督管理总局宁夏监管局等四部门统筹部署,宁夏银行业协会、保险行业协会主办,全区53家金融机构承办。

建行宁夏区分行作为牵头承办单位,联合9家金融机构打造“金融知识丰收季”展区,设五大主题市集,让金融知识趣味横生。明镜台市集的《对号入座》游戏,以沙包投掷助消费者理解风险匹配;破阵阁市集《骗局消消乐》通过记忆翻牌,帮消费者记住非法金融活动特征;暖心驿市集以抽福签形式,传递“社银一体化”等便民服务;平安坊市集聚焦老年群体,借案例解析“刷单诱惑”等骗局;信义堂市集“诚信”语拼图,弘扬诚信文化。参与活动的陈大爷表示,拼成语既动脑又有礼品,活动很用心。

活动尾声的“集果成树”环节,消费者将所得果实贴到特制树冠,“丰收树”从无到有、硕果累累,象征金融知识的传播与收获。

此次活动中融入传统文化,创新引入“市集”“丰收”概念,实现金融知识传播从“被动接收”到“主动探索”、“抽象概念”到“具象体验”、“单向灌输”到“双向互动”的转变,是建行宁夏区分行在消费者权益保护工作中的创新实践。

“未来,我们将持续深化金融消费者权益保护创新,以更优质服务推动金融权益保障,助力美好生活。”建行宁夏分行相关负责人说。



9月15日,青铜峡市第二幼儿园3名小朋友在制作仿铜画。今年,青铜峡市以“识中华经典、展民族风情、炫民间游戏、呈传统文化、讲红色故事、话美丽家乡”为抓手,带动幼儿动手制作脸谱、漆画、扎染、剪纸等艺术作品,传承非物质文化遗产、红军革命精神和家乡荣誉感,在幼儿心中埋下“爱我中华”的种子。

本报记者 铁志平 摄

宁报集团新闻职业道德监督热线

0951-6019493 (机关纪委)

0951-6033843 (全媒体指挥中心)