

第一观察

全面深入了解真实立体的中国

两部门：商业用房购房贷款最低首付款比例调整为不低于30%

新华社北京1月17日电 记者1月17日从中国人民银行获悉,中国人民银行、国家金融监督管理总局发布通知称,商业用房(含“商住两用房”)购房贷款最低首付款比例调整为不低于30%。

通知称,此举旨在适应我国房地产市场供求关系的新变化,支持构建房地产发展新模式。

通知还表示,中国人民银行各省级分行、国家金融监督管理总局各省级派出机构根据辖区各城市政府调控要求,按照因城施策原则,在全国统一的最低首付款比例基础上,自主确定辖区各城市最低首付款比例下限。

中国人民银行副行长邹澜1月15日在国新办举行的新闻发布会上宣布,中国人民银行将推出八项政策措施,下调商业用房购房贷款最低首付款比例是其中之一。

以更高标准更实举措推进全面从严治党

(紧接第一版)全区上下要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,清醒认识形势、保持战略定力、推进自我革命,切实把思想和行动统一到党中央重大决策部署上来。要坚持严的基调深入推进全面从严治党,聚焦“两个维护”增强政治监督穿透力,坚决有力抓好中央巡视反馈问题整改,驰而不息正风肃纪,坚定不移惩治腐败,压实全面从严治党政治责任,以一步不停歇、半步不退让的决心意志推进全面从严治党 and 反腐败斗争,巩固发展风清气正的政治生态。纪检监察机关在推进党的自我革命、全面从严治党中责任重大,必须坚持打铁必须自身硬,按照政治过硬、能力过硬、作风过硬、廉洁过硬的要求,砥砺忠诚品格、锻炼能力作风、坚守清廉底线,持续锻造忠诚干净担当、敢于善于斗争的纪检监察铁军。

自我革命永无止境,砥砺奋进正当其时。让我们更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围,时刻保持解决大党独有难题的清醒和坚定,坚定信心、忠诚履职,奋发进取、团结奋斗,以更高标准、更实举措推进全面从严治党,继续回答好延安“窑洞之问”,为加快建设美丽新宁夏、奋力谱写中国式现代化宁夏篇章提供坚强保障!

宁夏中能突破高端导热油技术垄断实现国产化替代

(上接第一版)

在国内市场,宁夏中能的产品加速实现国产化替代,为国内大型化工企业提供高品质导热油,不仅帮助客户降低了成本,更能凭借快速响应的本地化服务,及时解决技术问题,保障产业链、供应链安全稳定。

宁夏中能持续强化科技创新,自主研发国内首台套自控反应装置,较行业传统间歇式工艺不同,这套装置实现了连续化作业,不仅使产品质量更加稳定均一,还显著降低了生产能耗。

该企业生产采用清洁的天然气作为燃料,从源头削减了大气污染物;整个工艺流程实现了工业废水零产生,厂区废水主要为生活污水;固体废弃物的产生量也极低。

“从学习借鉴到自主研发超越,宁夏中能以科技创新为引擎,在高端精细化工领域走出了一条‘小而精、专而强’的高质量发展道路,有力提升了我国在导热油领域的制造水平与竞争力。”自治区工业和信息化厅相关负责人表示。

学习手记

腐败,是侵蚀党的肌体健康的“毒瘤”。反腐败,是最彻底的自我革命。

“十五五”开局之年的中央纪委全会上,部署推进全面从严治党,习近平总书记明确强调,“更加清醒坚定地推进反腐败斗争”。

刚刚过去的2025年,中国共产党重拳反腐的力度再度震撼世人——

中央纪委国家监委网站全年公开发布的“落马”中管干部达65名,有的“任上落马”,有的退休后仍被查,12月更是“一月打九虎”,彰显反腐败“一步不停歇、半步不退让”的坚决态度。

“不以铁腕反腐将后患无穷。‘沉舟侧畔千帆过,病树前头万木春’。”党的二十届四中全会上,习近平总书记引用人们耳熟能详的古诗,宣示反腐决心、释放清晰信号。

党的肌体如同一片树林,如果对“病树”

2025年全国纪检监察机关处分98.3万人 包括69名省部级及以上干部

新华社北京1月17日电 中央纪委国家监委网站17日消息,中央纪委国家监委通报2025年全国纪检监察机关监督检查、审查调查情况。2025年,全国纪检监察机关共立案101.2万件,处分98.3万人,其中包括省部级及以上干部69人。

通报显示,2025年,全国纪检监察机关共接收信访举报416.8万件次,其中检举控告类信访举报128.2万件次。处置问题线索263万件。立案101.2万件,其中立案省部级及以上干部69人。

通报显示,2025年,全国纪检监察机关共接收信访举报416.8万件次,其中检举控告类信访举报128.2万件次。处置问题线索263万件。立案101.2万件,其中立案省部级及以上干部69人。

1月17日,在雅安上里古镇,市民游客观看舞龙表演。1月17日,四川省雅安市雨城区2026年年猪文化旅游系列活动在上里古镇举行。活动现场推出“喜宴+年猪”剧目演绎,配合民俗文化巡游、非遗展演、吃坝坝宴等活动,让市民游客提前感受浓浓年味。

新华社发

为中国式现代化行稳致远提供有力保障——政法战线奋力推进更高水平平安中国法治中国建设

平安,发展之基、民生所盼。

“十四五”圆满收官,“十五五”谋篇布局。站在新的历史方位,在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下,政法战线深入贯彻习近平思想和总体国家安全观,全面推进科学立法、严格执法、公正司法、全民守法,国家安全的根基更加巩固、社会稳定的基础更加坚实、社会治安持续稳中向好、公平正义保障更加有力,人民群众获得感、幸福感、安全感持续增强。

为经济社会高质量发展保驾护航

“更加注重法治与改革、发展、稳定相协同”“更加注重保障和促进社会公平正义”……

2025年11月,中央全面依法治国工作会议在北京召开,会上传达了习近平总书记对全面依法治国工作作出的重要指示。

思想旗帜,指引奋进征程。高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务,政法机关是服务和保障经济社会发展的重要力量。

2025年,政法战线始终坚持“两个毫不动摇”,以公正执法司法破除发展壁垒,服务构建高水平社会主义市场经济体制。

对破坏经济秩序犯罪雷霆出击——公安部6月至11月开展金融领域“黑灰产”违法犯罪集群打击,打掉职业化犯罪团伙200余个,涉案金额累计近300亿元;

让民营企业安心谋发展——最高人民法院8月发布关于贯彻落实民营经济促进法的指导意见,以25条具体举措保障民营经济发展壮大;

确保严格依法办案、公正司法——最高人民法院3月部署开展违规异地执法和趋利性执法司法专项监督,对侵犯各种所有制经济产权和合法利益的行为实行同责同罪同罚;

充分发挥行政复议化解行政争议主渠道作用——1月至11月,全国各级行政复议机构共办理涉行政复议案件3.56万件,努力打造稳定公平透明可预期的法治化营商环境;

……

“您好,这是本次检查的二维码,您可以通过‘随申办’扫码查看检查部门、人员、事项、结果……”

聚焦企业反映强烈的“多头检查、重复检查、随意检查”等问题,2025年上海全面推行涉企行政“检查码”,明确检查主体、减少检查

频次,让商户更好专注经营。

民有所呼、我有所应。近年来,政法战线立足经济社会高质量发展大局,聚焦人民群众急难愁盼问题,统筹推进全面深化政法改革,取得一系列亮眼成绩。

2025年,191项公安政务服务事项“网上办、掌上办”,22个省份全面实现居住证电子化,数据多跑腿、群众少跑路的公安政务服务新模式已成为常态;各地司法行政机关和公证机构开通“绿色通道”,提供“上门办证”,提升公证服务质效。

海南海口新海港,无人机常态化开展巡查工作,并实时传回预警信息。

谱写高水平对外开放新篇章,法治的身影始终相伴而行。风险防控和安全保障是海南自贸港建设的关键一环,为此,海南省公安厅创新推行海岸派出所和反走私综合执法站“所站融合”工作模式,构建“海陆空”立体防控体系,筑牢风险防控网。

更大的开放,需要更强的法治。

近年来,政法战线加强对关键核心技术、新兴产业、高端装备等领域知识产权司法保护,深化国际商事纠纷多元化解决机制建设,积极探索反垄断等领域公益诉讼……法治为经济社会高质量发展注入持久动力。

明:“有腐必反、有贪必肃、除恶务尽,让腐败分子没有藏身之地。”

既要拔“病树”,也要铲“土壤”。

腐败是各方面因素相互交织产生的问题。只要存在产生的土壤和条件,腐败问题就会滋生蔓延。

有的获取利益由钱和物转变为股份等财产性利益;有的减少直接受贿行为,利用“影子公司”“影子股东”隐居幕后;有的拉长利益兑现时间,通过期权变现实现延期兑付……随着经济社会的发展,新型腐败和隐性腐败花样翻新升级,给发现和查处带来挑战。

善除害者察其本,善理疾者绝其源。

此次中央纪委全会上,习近平总书记强调,要把握腐败的新动向新特点,创新手段方式,完善反腐败责任落实机制,及时发现、准确识别、有效治理各类腐败问题,不断提高反腐败穿透力。

提高反腐败穿透力,必须透过纷繁复杂的行为表象揭露违纪违法的本质,紧紧抓住

权钱交易这个本质特征,精准有效识别新型腐败和隐性腐败,紧盯权力集中、资金密集、资源富集领域,持续加大惩处力度。坚持正风肃纪反腐贯通,以“同查”严惩风腐交织问题,以“同治”铲除风腐共生性根源。

拔“病树”,坚决减存量、遏增量,体现出的是始终保持“零容忍”的坚决态度。

《之江新语》中有一篇文章《关口前移,惩防并举》谈到:通过加强监督和纪律教育,力求对一些干部的问题早发现、早提醒、早制止、早纠正,做到关口前移,未雨绸缪,防患于未然,这实际上是对干部关心爱护的最好体现。

拔“病树”、铲“土壤”,一体推进不敢腐、不能腐、不想腐,扎紧制度笼子,强化纪律教育和事前监督,以廉洁文化正心修身,才能让政治生态的森林更加“山清水秀”,“良木”枝繁叶茂。

(新华社北京1月17日电)



1月17日,在雅安上里古镇,市民游客观看舞龙表演。1月17日,四川省雅安市雨城区2026年年猪文化旅游系列活动在上里古镇举行。活动现场推出“喜宴+年猪”剧目演绎,配合民俗文化巡游、非遗展演、吃坝坝宴等活动,让市民游客提前感受浓浓年味。

新华社发

频次,让商户更好专注经营。

民有所呼、我有所应。近年来,政法战线立足经济社会高质量发展大局,聚焦人民群众急难愁盼问题,统筹推进全面深化政法改革,取得一系列亮眼成绩。

2025年,191项公安政务服务事项“网上办、掌上办”,22个省份全面实现居住证电子化,数据多跑腿、群众少跑路的公安政务服务新模式已成为常态;各地司法行政机关和公证机构开通“绿色通道”,提供“上门办证”,提升公证服务质效。

海南海口新海港,无人机常态化开展巡查工作,并实时传回预警信息。

谱写高水平对外开放新篇章,法治的身影始终相伴而行。风险防控和安全保障是海南自贸港建设的关键一环,为此,海南省公安厅创新推行海岸派出所和反走私综合执法站“所站融合”工作模式,构建“海陆空”立体防控体系,筑牢风险防控网。

更大的开放,需要更强的法治。

近年来,政法战线加强对关键核心技术、新兴产业、高端装备等领域知识产权司法保护,深化国际商事纠纷多元化解决机制建设,积极探索反垄断等领域公益诉讼……法治为经济社会高质量发展注入持久动力。

获相关各类刑事案件10.5万起。

“十四五”期间,全国法院一审审结涉教育、就业、养老、医疗等民生案件2346.6万件,依法治理高额彩礼、知假买假等群众反映强烈的问题。

2021年1月到2025年6月,检察机关积极履行监督职能,对确有错误的刑事、民事、行政裁判,依法提出抗诉和再审检察建议9.6万件。

“采取偷盗、拐骗等方式拐卖儿童的犯罪目前已呈零星发案态势。”2025年5月底,这样一则消息迅速登上社交媒体热搜。

未成年人的健康成长,牵动着社会的神经,也是政法干警心中的牵挂。

对侵害未成年人犯罪“零容忍”,过去一年,拐卖17名儿童的人贩子余华英,强奸未成年人的赵某、王某某、陈某某被依法执行死刑。

中央政法委会同相关单位持续推动健全未成年人违法犯罪罪预防治理的法律制度规定,已基本建立了覆盖源头教育管理、分级干预矫治、依法打击惩治等各环节的制度体系。

经过各方面共同努力,2025年1月至11月,全国检察机关受理审查起诉未成年人犯罪人数同比减少9.74%,起诉侵害未成年人犯罪人数同比减少1.85%,数据连续多年走高后首次实现“双下降”。

守护百姓“钱袋子”“药罐子”“米袋子”……政法战线稳稳托举百姓幸福生活。

公安部部署开展“昆仑—2025”专项行动,依法严厉打击环食药知识和知识产权领域突出犯罪,有力护航美丽中国、保障民生安全;

针对物业纠纷、“开门杀”、“假离婚”等热点问题,最高法院发布司法解释厘清冬季专项行动,让广大农民工等群体安心过年;

……

捍卫公平正义,守护人间烟火。政法战线以创新实干回应人民呼声,平安底色更亮,法治根基更牢。

合力开创法治中国建设新局面

“这面凭空变小,租金该怎么算?”

“我们也是按测绘结果办事,希望有个公平的方案。”

因房屋面积“缩水”,租户与物业公司起了争执。2025年8月,在福建厦门湖里区禾山街道综治中心牵头下,各部门迅速联动,经

权钱交易这个本质特征,精准有效识别新型腐败和隐性腐败,紧盯权力集中、资金密集、资源富集领域,持续加大惩处力度。坚持正风肃纪反腐贯通,以“同查”严惩风腐交织问题,以“同治”铲除风腐共生性根源。

拔“病树”,坚决减存量、遏增量,体现出的是始终保持“零容忍”的坚决态度。

《之江新语》中有一篇文章《关口前移,惩防并举》谈到:通过加强监督和纪律教育,力求对一些干部的问题早发现、早提醒、早制止、早纠正,做到关口前移,未雨绸缪,防患于未然,这实际上是对干部关心爱护的最好体现。

拔“病树”、铲“土壤”,一体推进不敢腐、不能腐、不想腐,扎紧制度笼子,强化纪律教育和事前监督,以廉洁文化正心修身,才能让政治生态的森林更加“山清水秀”,“良木”枝繁叶茂。

(新华社北京1月17日电)

人,厅局级干部4155人,县处级干部3.5万人,乡科级干部12.5万人,一般干部13.3万人,农村、企业等其他人员68.6万人。

2025年,全国纪检监察机关运用“四种形态”批评教育和处理198.4万人次。其中,运用第一种形态批评教育和处理98.7万人次,占总人次的49.7%;运用第二种形态处理81.7万人次,占41.2%;运用第三种形态处理9.4万人次,占4.7%;运用第四种形态处理8.6万人次,占4.4%。同时,坚持受贿行贿一起查,立案行贿人员3.3万人,移送检察机关4306人。

新华社北京1月17日电 记者17日从中国国家铁路集团有限公司客运中心获悉,日前,铁路12306手机客户端务工人员预约购票服务上线,符合条件的务工人员可通过专区预约购买2026年春运期间往返车票。

国铁集团客运中心相关负责人介绍,2026年春运期间继续推出务工人员预约购票专区服务,切实保障重点群体出行。

1月14日至2月26日(其中2月26日仅能查看预约订单,不办理新预约业务),已通过实名制核验的务工人员可在铁路12306手机客户端“务工人员春运预约购票服务”专区,预约购买2月2日至3月13日的火车票,同一账户最多可同时提交3个订单,每个预约订单可提交同一乘车日期不超过5个“车次+席别”组合需求,最多可为包含本人在内的19名旅客预约。可预约席别为春运期间增开的临时旅客列车全部席别和部分图定旅客列车的硬座、硬卧、软卧、二等座、一等座、二等卧。

务工人员可在开车前第20天5时至第17天23时提交预约购票需求,最晚可预约3月13日的车票。

过多轮协商,为这起租金“拉锯战”画上圆满句号。

过去一年,各地大力推进综治中心规范化建设。县级综治中心实现对群众各类诉求的“一站式受理、一揽子调处、全链条解决”,推动化解矛盾纠纷976.4万件。

政法战线充分运用调解手段巧解百姓“千千结”——

人民法院坚持“抓前端、治未病”,2025年1月至9月,全国法院先行调解案件478.2万件,调解成功312.8万件,前端解纷活力和效能持续提升;

420万“法律明白人”实现村、社区全覆盖,广大人民调解员、人民监督员和法律服务工作者等形成合力,不断提升基层治理效能。

坚定理想信念,新时代政法铁军在对标榜样中践行使命担当——

2025年11月10日,“时代楷模”重庆检察未成年人保护工作队代表先进事迹报告会在人民大会堂举行。报告团成员讲述倾情守护未成年人健康成长的感人故事,全场响起热烈掌声。

榜样的力量催人奋进。政法英模,用闪亮的精神坐标激励广大干警担当作为、创先争优。

全国“公安楷模”董亦军用生命诠释人民警察的忠诚坚守;北京金融法院审判第二庭庭长丁宇翔以“如我在诉”意识对待每一个案件;江西省温圳监狱监狱政委向红用30余年光阴探索“教化育人”之道;云南迪庆州国家安全局二支队支队长洛桑扎西在隐蔽战线挡住境外反华敌对势力的黑手……

铸忠诚、强本领、严纪律、为人民。政法战线着力锻造忠诚干净担当的新时代政法铁军,更好履行维护国家安全和社

会稳定、守护人民幸福和安宁的神圣职责。

法治宣传入脑入心,法治精神落地生根——

用非遗皮影戏形式揭露“笑气”“上头电子烟”等危害;从甲骨文“律”字溯源,展现中华法治文明的悠久脉脉;……第十九届全国法治动漫微视频作品征集展播活动上,一部部生动的普法作品精彩纷呈。

2025年是“八五”普法规划收官之年。近年来,政法战线紧跟时代所需,围绕维护国家安全、未成年人保护、防范电信网络诈骗、整治网络暴力等社会热点,用多样形式更好推动法治观念深入人心、法治精神融入生活。

征程万里风正劲,重任千钧再出发。

站在新的历史起点,政法战线必将以更高站位、更实举措、更强担当,让平安之基更牢固、法治之光更闪耀,为全面推进中国式现代化提供坚实的安

(新华社北京1月17日电)

务工人员可在12306手机客户端预约购票