

# 开展解决群众办理房产证遗留问题专项行动 银川已办理完成首次登记14.38万套

本报讯（记者 张雪梅）12月14日，记者从银川市相关部门了解到，自今年4月27日银川市解决群众办理房产证遗留问题专项行动启动以来，截至12月12日，已办理完成首次登记14.38万套，完成率达80%；具备办证条件（个人缴纳契税后即可拿证）13.17万套，完成率达73%，银川市全面推动化解“办证难”问题工作落地见效。

“家里房子住了10年，今天终于把证办了下来了。”近日，金凤区丰登镇居民哈明从银川市不动产登记事务中心工作人员手里接过不动产权证书，不禁感慨。过去，因不动产权证难办，银川市18万户40余万人所购房屋无法登记办证，从而成为困扰百姓的心病。

“绝不能因为开发商的问题，让业主买单！”面对不动产登记方面留下的众多历史遗留问题，银川市抽调市政府办、住建、审批、信访、公安、自然资源等部门精干力量组成银川市解决群众办理房产证遗留问题工作专班，研究解决重大、复杂、疑难问题。

银川市群众办证遗留问题历史成因

复杂，时间跨度大、涉及面广，经梳理核实全市存在群众办理房产证遗留问题小区201个，涉及房屋18万套，存在问题长达20年以上的小区有17个；时间最长的西夏小区存在问题已长达30年，户数最多的项目涉及3895户。面对历史“旧账”，工作专班在全市开展两轮全面摸排，确定“依法依规、尊重历史，证缴分离、民生优先”等工作原则，做到共性问题批量化解、特殊问题单独研究。

“今后，在解决群众办理房产证遗留问题工作中，我们将着力加强房地产预售资金监管，加快研究制定‘交房即交证’实施方案，结合‘多测合一’‘多验合一’等措施，严把竣工验收、严格预售管理等形式，提前启动不动产登记程序，实现业主在收房同时取得不动产登记证书，力争从根本上杜绝新增问题。”工作专班相关负责人表示。同时，银川市还将在市县两级自然资源、住建等对口业务部门设立解决群众办理房产证遗留问题常设机构，开设办理专窗，并每年将解决群众“办证难”工作纳入政府民生“实事”工作，逐年逐步开展专项工作，避免问题矛盾积累。

## 新就业形态劳动者 温暖服务季开启 自治区总工会 提供多项温暖服务

本报讯（记者 陈秀梅）12月14日，记者从自治区总工会了解到，从即日起至2023年1月期间，自治区总工会集中开展“新就业形态劳动者温暖服务季”活动，将为新就业形态劳动者提供多项温暖服务，不断增强他们的获得感、幸福感、安全感，在全社会营造尊重关爱新就业形态劳动者的良好氛围。

据介绍，2023年“两节”期间，自治区总工会计划筹集送温暖慰问资金200万元，专门对新就业形态劳动者开展走访慰问活动；通过线上线下平台为他们提供工会服务宣传、普法教育、讲授劳动保护和维权知识、化解矛盾纠纷、法律援助等服务，开展集中行业集体协商工作，在维护权益中促进经济社会健康发展；通过12351心理咨询热线、心理咨询科普视频、心理减压放松指导技术、文体活动等，引导新就业形态劳动者丰富精神文化生活，积极应对、有效纾解不良情绪。

同时，自治区总工会将新就业形态劳动者作为工会困难职工摸排重点对象，对符合建档条件的应帮尽帮、应纳尽纳；加强与民政、人社、乡村振兴、残联等部门的对接，推动将符合条件的新就业形态劳动者纳入社会救助体系，实现社会兜底保障；计划投入100万元资金对50家自治区级“最美户外劳动者服务站”予以支持。利用户外劳动者服务站为新就业形态劳动者提供骑行换电、车辆维修、护具配备等生产性保障，以及饮水用餐、如厕、取暖等生活性服务，以“小切口”彰显工会服务的“大天地”。

此外，自治区总工会将建立重点企业联系制度，为新就业形态劳动者开展专项技能培训促就业活动；充分发挥工会自有、行业协会、劳务派遣公司以及各级公共就业服务平台作用，在各类线上线下媒体不间断发布就业招聘信息，为企业和劳动者搭建用工、就业平台。依托宁夏工人疗养院、各地健康体检机构，每人补贴400元，为新就业形态劳动者提供健康体检服务。推动将新就业形态劳动者纳入医疗互助活动，积极联系爱心企业、公益组织赠送互助保障和意外保险等，为减轻患病住院治疗费用压力提供有力保障。

## 政府消费券 激发市场活力

12月14日，市民在银川市新百购物中心挑选电器。自12月10日银川市兴庆区发放政府消费券以来，激发了市民的消费热情，目前消费者已享受优惠148万元，直接拉动消费830万元，间接拉动消费超过4000万元。本次发放活动将持续至12月31日。

高晓刚 睢环宇  
摄影报道



## 2021年度自治区科技奖励结果公布

本报讯（记者 倪会智）12月14日，记者从宁夏科技厅获悉，《自治区人民政府关于2021年度自治区科学技术奖励的决定》已正式印发，86项科技成果获得奖励。其中自治区科学技术重大贡献奖1项，对外科学技术合作奖2项，自治区科学技术进步一等奖等6项、二等奖25项、三等奖52项。

此次获奖项目呈现三大特点：企业创新主体地位更加凸显。本次获奖项目中，企业牵头完成的项目占30%以上，尤其是获得科学技术进步一等奖的6个项目中，4个由企业牵头完成，反映出企业是全区创新活动当之无愧的主力军；东西部科技合作成效更加明显。本次获奖项目中，通过东西部科技合作联合完成的有55项，占64%，明显高于

往年，协同创新契合宁夏实际。如自治区科学技术重大贡献奖项目“六盘山特困区特色产业精准扶贫关键技术集成应用”，聚焦草畜、冷凉蔬菜、小杂粮等产业，引进筛选新品种46个，创新集成新技术56项，构建实用新型生产体系31项；基础研究得到更加重视。近年来，我区持续加大对基础研究的支持力度，取得了一批重要成果。本次获奖项目中基础和应用基础研究类29项，占比32%。如自治区科学技术进步一等奖项目“枸杞基因组与重要农艺性状基因研究”，制定出国际枸杞DUS测试指南，首次破译了枸杞基因组密码，揭示了枸杞的起源与演化路径，对枸杞功能基因使用、新品种定向培育等具有重要理论意义。

