

极速审批,拿地即开工! 首府“五证联发”让项目建设“跑起来”

本报讯 (记者 张雪梅)“没想到我只用了48小时就拿到了五证,现在的审批速度实在太快了!”宁夏中房集团项目前期负责人王亮由衷地赞叹道。日前,宁夏中房集团投资28.8亿元建设的云上阅海项目,只用48小时就拿到了“建设用地规划许可证”“建设工程规划许可证”“建筑工程施工许可证”“消防设计审查意见书”“不动产权证书”,真正实现了拿地即开工。

2022年,银川市推出“N+1”极速审批新模式,围绕“项目开工”,探索规划、消防、施工等事项多证联发,以最大限度减材料、减流程、减时限,让项目开工“跑起来”。

精准服务做“加法”。银川市审批服务管理局联合发展改革、自然资源、住建等部门实行项目全流程代办服务机制,实时更新办理进

度计划节点表,将“坐等”审批转变为主动“靠前”服务,有效解决企业在项目审批过程中“怎么办、办什么、找谁办”的问题,大力解决项目审批手续繁琐、申报材料多、审批周期长等问题,进一步为项目开工“抢时间”。

优化流程做“减法”。在“N+1”多证联发的前期探索阶段,先建立“前台受理、后台审核”的工作机制,同时依托银川市工程建设项目审批平台,增加“N+1”极速审批专用审批模块,企业可直接通过此模块进行申报,实现“N+1”多证联发全程网办,为项目审批“赶进度”。

多证联发做“乘法”。对非必须招标且已完成施工图审查(含施工图豁免)的建设项目,项目单位填写银川市建设项目开工“N+1”极速审批“一张表单”,所需材料和图纸一并上传至工改平台,审批部门通过“一次申报、同步审

核、多证联发”的审批新模式,变“线下”为“线上”,“串联”为“并联”,企业可一次性领取三证或四证,为项目报批“提速度”。

据了解,改革后,“三证联发(规划两证+施工许可证)”申报材料由17项压缩为8项,办理时限由11个工作日压缩到1至2个工作日;“四证联发(三证联发+消防设计审查意见书)”申报材料由22项压缩为9项,办理时限由14个工作日压缩到2至3个工作日,实现项目审批效率新突破。

“我们将继续协同银川市自然资源局,围绕工程项目审批制度改革再深化,在‘三证联发’‘四证联发’的基础上联合不动产权证书,实现‘四证联发’‘五证联发’,实现‘拿地即开工’常态化。”银川市审批服务管理局自然资源科工作人员说。



工业增速全区第一

12月21日,俯瞰银川经济技术开发区,现代化的工业园区坐落城中。据悉,今年1至11月,银川市级规上工业增加值同比增长11.4%,高于全国(3.8%)7.6个百分点,高于全区(8.0%)3.4个百分点,连续2个月位居全区五地市第一。

本报记者 季正 摄

宁夏复制推广30项 优化营商环境典型经验 超八成涉及便利化举措

本报讯 (记者 裴艳)12月21日,自治区发展改革委发布消息,我区印发《关于做好2022年全区第二批优化营商环境典型经验复制推广借鉴工作的通知》,推广自治区各地、各部门30项优化营商环境改革做法、创新举措、亮点经验,持续释放惠企政策红利,为我区营造良好营商环境发挥示范带动作用。

据介绍,复制推广的自治区第二批30个“最佳实践做法”,超八成改革经验涉及便利化举措。在执行合同指标中,加快推进“互联网+诉讼”,全面启用人民法院调解平台,建立在线诉调对接机制。在加快办理破产指标中,推动信用中国(宁夏银川)、企业信用信息公示系统等平台的互联互通、数据同步、信息共享。在政务服务指标中,依托宁夏政务服务“一张网”,持续推进行业系统纵向与宁夏政务服务网连通、横向与其他系统整合。在企业开办指标中,搭建全区统一的企业注销服务平台,建成企业注销便利化网上服务专区。在招标投标指标中,推动全流程电子化,实现政府投资项目审批和监管与招投标过程“一件事”协同。在政府采购指标中,推进政府采购项目电子化交易和远程异地评标常态化。在登记财产指标中,推动登记、交易、税收征缴线上“一网通办”。在获得信贷指标中,聚焦金融服务场景生态,打造“政金企”线上对接服务模式等。

据了解,自治区发展改革委将持续开展典型经验复制推广借鉴工作,做好政策措施宣传解读,引导市场主体用足用好相关政策。同时,探索优化营商环境的新路子,统筹谋划自治区营商环境5.0版改革蓝图。

我区排查整治 在运油气长输管道重大隐患

本报讯 (记者 裴艳)12月21日,自治区发展改革委发布消息,为进一步加强油气长输管道保护和安全管理,防范和遏制重特大事故发生,自治区发展改革委联合应急管理厅、市场监管厅,将利用4个月时间,对全区2623公里在运油气长输管道及配套设施进行全方位隐患排查和集中整治。

据介绍,我区将重点从落实企业安全生产主体责任、做好管道保护、加强管道安全管理、增强管道本质安全四个方面全面

加强油气长输管道重大隐患排查治理工作,督促各地、企业对排查出的油气长输管道问题隐患整改到位。

自治区发展改革委将发挥管道保护主管部门作用,督促各地和管道企业全面开展油气长输管道重大隐患专项整治工作,会同有关部门采取座谈交流、视频汇报、明察暗访等方式,开展督导检查,巩固油气长输管道隐患督导整治成果,建立管道保护和安全管理长效机制,确保油气长输管道安全平稳运行。