

银川市政府为施工图审查服务“买单”

每年可为企业节省约1000万元

本报讯（记者 张雪梅）“之前我们每年的图审费用有100余万元,这些费用也计入到建设成本中,这次银川市政府购买施工图审查服务后,将为我们节约这笔成本。此外,由于政府的监管措施,图审时间相较以前减少了一半,真正实现‘拿地即开工’,力促项目早动工、早投产、早达效。”2月17日,宁夏中房实业集团有限公司前期主管白洁说。

当日,《银川市政府购买施工图审查服务实施办法(试行)》正式印发,这也意味着,即日起,银川市政府购买施工图审查服务正式施行,银川市政府对社会投资类项目的施工图审查由政府购买图审服务,有效降低了企业制度性交易成本,预计每年为企业节省图审费用约1000万元。

据了解,政府集中购买图审服务后,把银川市范围内市级权限审批的,按国家、自治区有关规定必须进行施工图审查的社会投资类房屋建筑工程的施工图审查经费列入银川市财政预算,保障项目审批改革顺利推进;将银川市社会投资类建设项目审图业务统一打包,通过公开招投标、市场竞价方式确定三家具备较高资质的施工图审查机构承担,签订购买合同,由政府集中购买施工图审查服务,项目单位只需将施工图纸报送承接机构审查,费用由银川市财政统一列支,极大地减轻了企业负担。

针对影响图审效率的问题,明确审查范围、审查内容、送审流程、审查

时限、费用结算等工作标准,使设计、审图等业务环节联动配合、通力协作,实现环环相扣、无缝对接,有效避免企业来回跑的难题;建立跟踪服务台账,由银川市审批局统一协调,根据工程建设项目“定制审批”类型,分类设置审查时限。其中,一般社会投资房屋建筑工程、一般房地产开发项目、一般工业厂房建设项目、带方案出让用地建设项目、新型基础设施建设项目7个工作日,一般房屋改建加固工程项目5个工作日,一般既有建筑改造项目4个工作日,一般房屋建筑内部装修改造项目3个工作日。同时,依托自治区工改平台推行电子化审图,设计文件实时传输、部门共享互认和在线审查,提高图审服务质量和办事效率。

“图审费用由政府‘买单’后,节约下来的费用,我们将会用在小区配套、园林、城市会客厅等地,更好地服务当地百姓和业主。”中海宏洋地产(银川)有限公司助理总经理袁志强告诉记者。

此外,银川市住建局组织制定和调整施工图审查机构考核评价办法,加强对中标施工图审查机构的管理,提升图审机构服务水平。对图审机构未按照合同约定的施工图审查时限要求的,每延误一天,按项目总价款的5%扣除违约金,经催告后在催告期限内仍未完成的,要求图审机构承担全部法律责任,倒逼图审机构压缩时限,推动建设项目全流程提速增效,不断优化营商环境。

宁夏“科普中国”信息员注册人数超30万人

本报讯 2月18日,从中国科协传来好消息,自治区科协获评2022年科普中国信息员队伍建设优秀组织单位,银川市科协等3个市级科协、西吉县科协等9个县级科协分别获评市、县级科协优秀组织单位,全区共有25位信息员入选科普中国信息员典型代表,12个市县级科协获得表扬。

截至2022年底,宁夏在中国科协主办的“科普中国”App上注册的科普信息员人数已超过30万人,在全国省级科普信息员人口占比中排名第一;累计分享科普信息传播量达6600万篇(次),在省级传播榜中排名第六。各级科协组织和科普信息员通过合作媒体平台、公众号等渠道,将“科普中国”海量权威科普信息传递给周边群众,积极开展各类科技教育和科学传播普及等活动,有效打通了科普传播“最后一公里”,在应急科普、科学辟谣、心理健康服务等方面发挥了独特作用,为提升我区公民科学素质作出了积极贡献。

(周艳梅 王金霞)



打开微信长按可识别二维码

垃圾分好类 积分兑好礼

本报讯（记者 武晓瑜）“叔叔,我想要那支粉色的钢笔。”2月18日,在银川市兴庆区玺云台小区垃圾分类社区服务站,一位小朋友用资源垃圾兑换了一支钢笔、一个本子和一袋面包,开心地向妈妈展示她的成果。原来,这些牛奶箱、礼品盒等资源垃圾都是她在过年期间积攒起来的,专门用来兑换小礼品。

为进一步推进垃圾分类减量处置工作,提高居民垃圾分类意识,调动居民参与垃圾分类的积极性,当日,兴庆区丽景街庆春社区联合银川中房物业、宁夏中玖环境科技发展有限公司在玺云台南区开展垃圾分类积分兑换、“兑出”文明新风尚环保主题活动。通过垃圾分类讲解、有奖问答和现场积分兑换等形式,教会居民如何区分厨余垃圾、生活垃圾、有害垃圾和其他垃圾。“居民将家里的垃圾分类后投放到智能垃圾分类房,就能自动获得积分,可以兑换面包、蔬菜等物品以及家政服务。将废旧纸箱等资源垃圾拿到小区垃圾分类社区服务站,就能直接兑换生活用品。”负责垃圾分类的中玖环境工作人员说。

宁夏锦德拍卖行有限公司拍卖公告

受委托,我公司将于2023年2月28日15时采用现场拍卖的方式,在我公司拍卖大厅依法对委托人持有的下列债权进行公开拍卖。

1.标的详细情况如下:				
序号	债权名称	本金(万元)	利息(万元)	本息合计(万元)
1	石嘴山市东红实业有限公司	3,872.80	5,087.16	8,959.96
2	宁夏平罗世华建材有限公司	17.52	34.74	52.26
3	平罗县金鹏化工产品制造有限公司	20.00	17.30	37.30
合计		3,910.32	5,139.20	9,049.52

2.标的整体拍卖,参考价:1311万元,保证金:132万元。
我公司即日起组织现场勘察,有意竞买者请于2023年2月27日16时前向我公司指定账户交纳足额保证金(以到账时间为准),并持交款凭证及相关有效资质证明文件到我公司办理报名登记手续,未成交者保证金在拍卖会结束后五个工作日内全额无息退还。
拍卖会地址:银川市新华西街51号国控大厦4楼拍卖大厅
报名地址:银川市新华西街51号国控大厦2楼
联系方式:余经理 18795210891 0951-6014139
详情请致电我公司或关注我公司公众号



“职”等你来

2月18日,在宁夏体育馆,求职者正在了解岗位信息。当日,2023宁夏“春风行动”综合类大型招聘会在这里举办,化工、建筑、教育、医疗等行业的近200家用人单位,提供了近6000个工作岗位。

本报记者 季正 摄