

优化提取政策减轻职工资金周转压力 银川住房公积金可支付购房首付款

本报讯(宁夏日报见习记者 张敏)4月19日,记者从银川住房公积金管理中心获悉,银川市在全区率先试行提取住房公积金付首付业务,试行时间为2023年4月18日至2024年4月18日。缴存职工购买银川市新建商品住房,可在《商品房买卖合同》备案前,凭《商品住房认购协议》及《承诺书》申请提取本人及配偶的住房公积金用于支付首付款。

“提取公积金支付首付款的政策太及时了,我们正为凑不齐首付款发愁呢!”当日,孟先生在银川住房公积金管理中心贺兰分中心窗口,顺利提取名下住房公积金

余额支付了购房首付款。此次政策调整,改变了之前职工购房需先自筹资金,完成《商品房买卖合同》备案后,再向公积金中心申请提取住房公积金的流程,极大减轻了职工使用自有资金支付首付款的周转压力。

据了解,为进一步优化营商环境,促进银川市房地产市场持续健康发展,银川住房公积金管理中心持续优化住房公积金提取流程,拓宽住房公积金提取使用范围,支持职工刚性、改善性住房需求,为职工购房提供资金保障,更好地发挥住房公积金住房保障作用。

首府三区调整失业保险待遇发放时间

本报讯(记者 裴艳)银川市辖三区领取失业保险待遇人员请注意,为避免当月失业保险待遇发放后,有关人员重新就业参保,再退回已发失业保险待遇情况的发生。自4月起,银川市就业与创业服务中心调整了失业保险待遇发放时间。

据介绍,今后每月最后一个工作日将生成当月失业保险待遇支付计划,次月初申请资金,15日准时发放。4月的失业保险待遇将在4月底生成支付计划,5月15日准时发放,并为领取失业保险金人员代缴职工医疗保险费。

300亩“劳模林”为宁夏再添新绿



栽种树苗。自治区总工会供图

本报讯(记者 陈秀梅)为大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神,4月20日,宁夏“劳模林”启动仪式暨义务植树活动在灵武白芨滩国家级自然保护区马鞍山基地举行。人民楷模、全国劳动模范王有德和自治区总工会相关负责人“劳模林”碑揭幕。

活动现场,30名劳动模范、50余名干部职工在王有德的指导下互相配合,搬运树苗、挖坑扶苗、填土夯基,每个环节都衔接有序,认真到位。经过一个多小时的辛勤劳动,300余株新栽种的树苗整齐排列、迎风挺立。参与活动的劳模纷纷表示:“王有德改善生态环境的壮举,为我们树立了榜样,我们来到他奋斗了大半辈子的地方,亲手为大地播下绿荫,不仅具有纪念意义,而且具有象征意义。我们要积极行动起来,投身到植

树治沙、美化家园的行列中来,不择时间、不挑地点,抓紧时机栽树、栽更多的树,为大地留下一片绿荫,为改善宁夏的生态环境作出应有的贡献!”

自治区总工会积极谋划推进“劳模林”建设,规划建设面积300亩,引领全区广大职工群众争做黄河流域生态保护和高质量发展先行区建设的实践者、推动者,具有重要意义。据悉,自治区总工会将以宁夏“劳模林”启动为起点,做好“劳模林”后续建设、服务和管理工作,全力打造植树造林的“工会品牌”。同时,还将在全区各地建设劳模广场、劳动公园、工匠园、劳模文化长廊,更加广泛地宣传弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神,让尊崇劳模、热爱劳动、争当工匠蔚然成风。

连续14年有序放宽申请条件 银川4.6万余户家庭纳入住房保障

本报讯(记者 李荣华)4月20日,2023年第十四批新增申请住房保障家庭公示期满,此次公示的银川39户符合银川市住房保障条件的中低收入困难家庭中,购买经济适用住房资格7户,承租公共租赁住房资格32户。

为让更多市民了解银川市保障性住房政策及工作开展情况,当日,银川市住房保障局与银川市住房保障中心邀请社会各阶层代表到银川市民大厅住房保障中心窗口参观、座谈、交流。

记者从座谈会上获悉,自2010年起,为使更多城镇住房困难家庭纳入保障范围,银川市不断降低准入门槛,已连续14年有序放宽家庭收入条件,使更多家庭纳入保障,并进行了实物配租。截至目前,已累计纳入住房保障家庭4.6万余户,惠及人口超过10万人,享受实物配租家庭2.3万余户。

其中,每年新增申请公共租赁保障资格2000户左右,近几年,每年发放租赁补贴4万余元。重点保障了低保、低收入家庭住房,一线环卫职工住房,兼顾保障了邮政快递小哥、公安辅警、阅海商务开发区管委会进驻企业等从事公共服务职工住房。

自2021年国家住建部大力发展保障性租赁住房以来,银川市将新青年、新市民、新就业人员无房家庭纳入住房保障体系。截至目前,已累计审核通过保障性租赁保障资格6574户,实物配租保障性租赁家庭2500户(其中新就业大学生1832户,新市民、青年人及无房家庭668户)。

春灌正当时 电力助增收

本报讯 春灌正当时,电力来助力。近期,国网固原供电公司加强春灌期间用电隐患排查治理,安排760人次深入田间地头,开展农排线路、设备巡视专项活动,指导排除客户侧用电安全隐患90处。运用无人机、红外测温仪等设备加强排灌电力线路及设备的巡视维护,及时消除隐患缺陷103处,治理重过载、低电压等异常配变4台,组织党员服务队队员“问诊式”上门、“一对一”走访,推广全渠道办电服务。开辟“网上国网”办电绿色通道,及时接入新装农业生产及排灌动力电1457户,合计容量3万千伏安。落实24小时值班制度,做到最短时间内处置好春灌用电,全力保障农户春灌用电无忧。

(任建强 王东亮 马斌)