

**保交付 稳民生 万科在行动**

# 万科·大都会 高品质如期交房

房地产业是国民经济的重要行业，与民生息息相关，这也对房地产企业提出了全力以赴、履行社会责任的要求。作为头部房企，万科以“人民的美好生活需要”为中心，深入践行“城乡建设与生活服务商”战略，积极担负企业责任，以匠心使命实现了多个项目的高品质交付，以硬核“交付力”为银川保交付、稳民生、强信心打造了万科样本。

## 为1.6万人打造品质住房 >>>>

据悉，作为银川万科2023交付标杆项目，万科·大都会刚刚过去的6月如期交付了。为了让业主“交得放心，住得安心”，银川万科始终坚持抓进度、保质量，以“5+2+X”工程建造体系结合“9631”进度管理、全周期评估体系，对项目进行全面品控管理，在工程中对关键工序和工艺开展界面移交和停止点检查，强化基层质量管理。

得益于这贯穿全程的标准化成熟工艺和严苛管理体系，万科·大都会的施工过程实现了保质提效，在游刃有余保证如约交付的同时，更通过严苛的专业标准着力提升交付品质，实现了高品质如期交房。

截至目前，万科在银川已修建10个项目，交付6个项目，与超1.6万业主携手共创美好新生活。



## 3次工地开放 全面查验 稳定交付信心 >>>>

为了进一步提升购房者的信心，在交付之前，万科·大都会进行了3次工地开放活动，与业主共建美好家园，邀请业主实地到访施工现场，提出修改意见，万科现场立刻整改，无法整改的也都一一记录下来，后续进行跟踪修改和反馈。

同时，万科自身还有超过20项的前介检查流程，保证全屋360°查验，不放过任何一点问题，确保交付到业主手中的房屋质量。而在交付后，专业的房修工程师也将持续主动地为业主提供保养维修的服务。



万科深入贯彻落实好服务理念，全方位为业主考量，以透明高效的共建行动和有效的房修服务，最大化提升业主的交付信心，为成功交付打下了坚实基础。

## 共成长、共建设、共美好 >>>>



这一场交付，是“万科实力”向行业和购房者的再一次充分展现，让我们看到了万科作为头部房企的社会责任感、匠心使命、信誉实力以及服务管理能力。

2017年进入银川以来，万科一直积极响应政府号召，一次次助推银川城市的美好发展，对此，万科表示：“未来还将继续深耕银川，以不断迭新的产品、好服务满足人民日益增长的美好生活需求，让万科的美好生活走进千家万户，与银川一起书写出更幸福、更出彩的篇章。”

## 硬核交付 交房即交证 >>>>

作为行业领跑者，为了提振购房者信心，2022年万科在银川首创式开展“交房即交证”行动，本次万科·大都会为了交房即交证行动顺利的开展，全力夯实交付管控，多条线协同作战，积极深入一线，解决建设中遇到的难题，项目团队紧咬节点，攻坚克难，将保交付重点工作快速推进，最终在多方配合下，顺利完成此次“收楼”与“办证”的无缝衔接，实现“住权产权零距离，交房交证无时差”，让购房者买得放心、住得踏实、睡得安稳，确保业主购房无忧、办证无忧，切实保障了业主的权益，获得了业主的一致好评。

万科·大都会 质造好生活  
2023 银川万科  
**城市心交付**

