

轻松月入十万元？

揭秘“养老规划师”招聘乱象

当前正值春招旺季，多家就业平台出现“养老顾问”“养老规划师”“养老事业合伙人”等招聘信息，有的声称“工作内容简单，轻松月入十万”，引发求职者关注。

然而，记者调查发现，一些标榜“体面高薪”的岗位，实则是保险、地产行业的变相销售渠道，部分企业涉嫌虚假招聘等违规操作。



网络图片

1 “体面高薪”新职业？

打开一些招聘软件，输入“养老规划师”字样并进行搜索，会出现“养老顾问”“健康财富规划师”“养老社区接待员”“养老事业合伙人”等多样的岗位名称。

不少岗位薪资待遇十分诱人。在岗位详情页面，“工作内容简单，无需坐班，轻松月入十万”“年薪百万专业讲师培训，无需担心相关知识储备问题”等内容比比皆是。

那么，这些所谓的“养老规划师”到底要做什么？

记者发去简历后，多家公司人事专员回复称，“养老顾问”的工作主要是负责销售高端养老社区入住权。

一家健康科技发展有限公司的销售总监关女士说，主要工作内容是向客户介绍养老社区，吸引其购买入住；收入与个人业绩挂钩，“两万提成外加一万六奖励”“四万提成外加四万奖励”，具体可来公司面谈。

记者来到位于北京市丰台区的这家公司，关女士介绍称，公司会提供客户资源，前期通过电话联络，邀请参加线下活动。“例如，每周一、三、五到公司免费领取洗发水、砂锅等礼品，先介绍公司产品，争取达成现场促单。”

记者调查发现，从“获客”到推销，此类工作都有“技巧”与“话术”。

“一些线上推广会有优惠折扣，客户留下手机号，之后客服会转给我们。”在一家健康管理有限公司的面试中，团队总监朱先生介绍了“获客方式”。“此外，可以通过大额保单客户的二次转化，和老年旅游团合作，进行‘客户流通’。”

关女士说，一些经济实力达不到买社区入住权的客户，可以让他们交3万至5万元买普通养老保险。

“有些老人不愿意买保险，就带出去吃喝玩乐一趟，再说两句名额有限，很快他们就会买了”……暗访中，一些销售人员这样介绍“经验”。

2 揭秘虚假招聘套路

记者调查发现，不少招聘企业“先伪装，后摊牌，再吸引”，“增员”套路层层加码。

——“马甲”招聘层出不穷。一些中小微招聘公司以“养老顾问”“养老规划师”为名，代为招聘保险业务员。不少招聘页面不标注具体职责，“为中高端客户提供养老项目咨询、生活规划”等笼统介绍屡见不鲜。

在应聘过程中，记者多次发现招聘公司“货不对板”的情况，而人事专员对此往往说辞不一，给出各类解释，如“招聘网站不允许出现原公司名字，所以用另外的公司注册招聘”。

一些招聘网站官方回复称，岗位只能由已认证营业执照的公司进行招聘，若存在招聘岗位信息与实际招聘公司不一致的情况，则属于虚假招聘。

——高额“薪资”虚假宣传。“月薪数万”是多家企业吸引求职者的“幌子”。

“入司当月370万转正新人王，连续7年百万经理人”“夫妻两人去年收入4200万”……在一场“事业说明会”上，“金牌主讲人”王伟（化名）介绍了许多转型成功的“高薪优秀案例”，“养老规划是一个全新赛道，不是打工，也不承担财务风险，在靠谱的平台去创业”。

关女士告诉记者，所说底薪是“有责底薪”，如果一单都没有促成，就没有收入；新人需要完成固定单量，佣金提成拿到3000元，可以获得底薪4000元和5000元的定级薪资。对于此前提及的“四万提成外加四万奖励”，则是满足特定要求的求职者在完成相应提成任务后的“福利”。

“用人单位有义务如实告知劳动者工作内容、薪资构成、职业风险等核心信息。”北京市金洋律师事务所律师钟新良说。

——以测试为名套取个人隐私信息。在多家公司的面试中，记者被强制要求进行心理测试。

“内含60道选择题，判断性格、核心竞争力和思维能力。”记者发现，小程序内除个人学历等信息外，还需填写微信好友数量、家庭年收入、身份证号、人脉资源情况等隐私信息。一些求职者在社交平台上的留言显示，此类公司获取个人信息是为直接发展客户。

钟新良认为，以心理测试为名套取用户家庭年收入等敏感无关信息，超出合理范围。这种行为存在个人信息泄露风险，如被不法分子获取，可能会被用于诈骗、骚扰等违法活动。

3 不要轻信“高收益”诱导

受访专家认为，当前养老产业处于蓬勃发展阶段，但行业内企业良莠不齐，新职业的业务范畴定义存在模糊空间，仍需进一步完善标准。

中国人民大学劳动人事学院教授赵忠表示，养老行业新职业的业务范围要明晰划定并设立门槛，不断加强专业人才的培养，进行专业知识与技能培训。同时，相关部门要加强监管力度，制定更严格的法规和行业标准，谨防以养老规划师为名侵害老龄群体利益。

“正值高校毕业生求职关键期，毕业生不要轻信所谓‘无门槛’‘高收益’的新职业诱导。要增强风险防范、信息安全和依法维权等意识，可以留存招聘广告、面试录音等证据，以备发生纠纷时维权。”钟新良说。

“求职者要识别招聘信息的‘危险信号’，警惕过度包装的岗位，使用‘天眼查’‘企查查’等核实企业资质与行业背景；也可在平台搜索公司名称加‘离职评价’，关注员工吐槽点；还可以咨询从业者，询问实际工作内容是否与招聘描述一致。”上海对外经贸大学国际经贸学院副教授何晓波说。

（新华社北京4月2日电）

宁夏金槌拍卖行拍卖公告 (25-32)

受委托，我行将于2025年4月28日（星期一）下午3时在中拍平台（<https://paimai.caa123.org.cn>）采用网络竞价方式对吴忠市盐池县城明翠苑小区、龙辰苑小区、裕民小区、紫东苑小区多套住宅房进行公开拍卖。

其它公告事项：
1. 拍卖标的均依据现状进行拍卖，土地面积均为每套房屋分摊土地面积，竞买人须实地勘察标的，我行自即日起组织竞买人勘察标的，具体标的详见拍品明细表。

2. 有意竞拍者请于拍卖会前交纳3万元/套的竞拍保证金至我行账户后，持有效身份证件和交款凭证办理报名登记手续，未成交者保证金在拍卖会结束后五个工作日内全额退还。

报名地址：1. 银川市金凤区亲水北街万达广场中心B座1801室
联系电话：0951-4013543 4013553
2. 盐池县住房和城乡建设局三楼会议室
联系电话：姚女士15595589551 马女士18295576426



宁夏中鹿拍卖行拍卖公告

受委托，我行将于2025年4月29日上午10时在中拍平台采用网络竞价的方式对吴忠市盐池县西花园小区、惠泽苑小区、民生花园小区多套住宅房进行公开拍卖。

一、竞买注意事项：
1. 标的依据现状进行拍卖，竞买人须实地勘察标的，我行自即日起组织竞买人勘察标的；
2. 本次拍卖成交价款中包含土地出让金，标的的土地使用权面积均为每套房屋分摊土地面积；
3. 本次拍卖标的暂未办理《不动产权利证书》，拍卖成交后，由委托人协助买受人办理产权手续，办理产权手续时所产生的相关税费均按照国家规定由委托人和买受人各自承担（按照约定买受人须承担房产税、3.05%的土地契税和印花税费）；

4. 有意竞拍者请于拍卖会前交纳3万元/套的竞拍保证金至我行账户后持有效身份证件和保证金交纳凭证办理报名手续。未成交者保证金在拍卖会结束后三个工作日内全额无息退还。【户名：宁夏中鹿拍卖行（有限公司），账号：25070140100002423，开户行：宁夏银行盐池支行】

5. 本次拍卖房屋可协助办理按揭贷款，贷款结果以银行审批为准。咨询电话：宁夏银行盐池支行，王经理13895221503；

6. 拍卖成交后，买受人需向中拍平台另付0.15%的软件使用费。
二、报名地址：1. 银川市金凤区通达北街45号（原老干部楼）
2. 盐池县住房和城乡建设局三楼会议室
三、联系方式：蔡女士13909581170 温女士18195109181

