

## 明确七类允许建设布局

# 宁夏为城镇开发边界外零星用地精准供地

本报讯（记者 赵锐）6月9日，记者从自治区自然资源厅获悉，宁夏聚焦明确准入情形、严格规模管控、规范论证审查、加强规划管理、做好台账管理等五个方面，优化、细化城镇开发边界外零星城镇建设用地管理措施，并发布详细准入清单，进一步规范城镇开发边界外零星城镇建设用地管理，提升土地资源要素精准化配置水平。

据了解，近日印发的《关于进一步做好城镇开发边界外零星城镇建设用地准入有关事宜的通知（试行）》（以下简称《通知》）将于6月15日施行。《通知》明确，城镇建设用地应优先考虑在城镇开发边界内布局。”自治区自然资源厅国土空间规划局负责人崔奇鹏介绍，在落实最严格的耕地保护、节约用地和生态环境保护制度前提下，结合城乡融合、区域一体化发展和旅游开发等合理需要，城镇开发边界外允许服务于城乡融合、区域一体化发展和旅游开发，且有特定选址要求的交通运输用地、公共管理与公共服务用地等七类零星城镇建设用地布局。

其中，以下用地均已被纳入宁夏城镇开发边界外零星城镇建设用地准入清单：服务于区

域一体化发展、有特定选址或邻避要求的交通运输用地，客货运场站、公共交通场站、公共停车场等交通场站及其附属设施用地，机动车、无人机教练场地，以及公路、水运航道服务区、便民服务驿站等配套设施用地；涉及供水、供电、供热、供燃气、通信、消防以及气象、地震监测等，服务于城乡融合发展、有特定选址或邻避要求的公用设施用地；涉及加油站、充换电站、加换气站、物流营业网点等服务于城乡融合发展、远离城镇零星布局的商业服务业用地；涉及葡萄酒庄、沙漠营地、冰雪运动、红色教育基地以及景区必备旅游集散中心等特定选址要求的文旅产业配套设施用地。

城镇开发边界外新增城镇建设用地规模实行总量控制，原则上不得超过各市、县城镇开发边界内增量用地分阶段总量控制规模的10%。各地政府要组织开展城镇开发边界外零星城镇建设用地合理性论证；各地自然资源部门重点围绕项目规划布局、特定选址要求、建设时序等，对项目选址合理性进行审查；自治区自然资源厅在用地审批合规性审查环节，重点就项目用地是否符合用途管制规则开展审核。

## 平安人寿推出“保险康养顾问”招募宣传片

作为业内头部险企，平安人寿顺应市场趋势，积极构建专业化、职业化、长期服务的保险销售顾问队伍。近日，平安人寿推出代理人全新品牌“保险康养顾问”招募宣传片《浪潮》，彰显平安人寿在推动保险代理人职业转型、响应老龄化时代下多元需求的全新理念和积极布局。

“保险康养顾问”以深化个险营销体制改革作为重点，着力培养兼具专业能力、客户需求洞察能力与优质服务能力的高素质人才。依托完善的职业人才培养路径，以“金融顾问、家庭医生、养老管家”价值传递者的三重角色定位，为客户提供“财富、健康、养老”一站式解决方案，同时为金融行业响应政策要求、民生诉求贡献“平安解法”。

“保险康养顾问”不仅是政策与需求驱动下的结果，也是平安人寿关于推动个险渠道营销体制改革要求的关键落子。这一职业角色的革新，直面传统个险渠道“重销售、轻服务”“代理人专业能力断层”等结构性瓶颈，破解了行业“人海战术”导致的发展困局，为代理人队伍注入专业化发展动能。

在财富管理层面，“保险康养顾问”依托平安集团一站式金融服务平台以及平安人寿多样化保险保障，为客户提供专业的资产配置方案；在健康管理层面，通过一名家庭医生和三大服务组成“1+3”健康医疗权益，以及联动3.6万合作医院的专业医疗资源网络，实现从健康监测、疾病预防到诊疗绿色通道的全链条健康守护；在养老规划方面，基于平安集团在居家养老、康养社区等领域的深厚资源储备，为客户推荐合适的养老方案，助力客户无缝对接优质养老资源。

（潘明杰）

## 宁东供电助力重点项目成功送电

本报讯 近日，国网宁东供电公司助力九泓化工丁辛醇和DOTP自治区重点项目成功送电。

宁夏九泓化工科技有限公司2023年落户宁东基地，建设年产30万吨丁辛醇和年产20万吨DOTP（对苯二甲酸二辛酯）项目，看中的是宁东基地良好的营商环境及充足的配套设施。宁东供电公司自项目规划建设起，主动对接，多次深入现场沟通交流，量身定制供电方案，通过临时电源解决前期用电需求，采用阶段施工验收形式，科学调配施工力量，压缩建设周期，提供全周期稳定可靠电力供应。

（翟书林）



## 玺云台小区六期35#住宅楼交房公告

尊敬的玺云台小区六期35#住宅楼业主：  
玺云台小区六期35#住宅楼定于2025年6月14日在玺云台售楼部举行360°金牌客户服务之“一站式便利交房”活动。请购房人携带如下手续：  
1.购房人身份证原件及复印件1份；如本人无法到场由他人代办，需携带购房人和经办人双方的身份证原件及复印件。  
2.《商品房买卖合同》、全额付款收据或发票。  
3.如您购储物间，也将同期交付，需携储藏室协议、全额付款收据或发票。  
您在交纳入住相关费用时，仅支持储蓄卡刷卡方式付款，不支持信用卡、微信、支付宝。  
如您有任何疑问，可致电宁夏中房集团客户关系部进行咨询。  
特别提示，如因个别业主电话、地址变更，未能按约定及时通知宁夏中房集团客户关系部，而导致不能及时接收相关信息、通知的，望见报后及时与我方联系，以避免给您带来不便。  
注：自本公告见报之日起，视为业主收悉本通知内容，并已向买受人交付了商品房，由买受人承担一切责任。  
咨询电话：0951-6199100  
交房办理时间：2025年6月14日  
上午8:30-11:30 下午13:30-17:00  
交房地点：玺云台售楼部（民族街与景博路交叉口）

## 前进农场绘就“水上春耕图”



前进农场万亩生态养殖基地。

本报讯（记者 季正）盛夏时节，也是“水上春耕”繁忙时节。6月9日，俯瞰宁夏农垦前进农场万亩生态养殖基地，一幅生机盎然的生态养殖画卷正徐徐展开。

前进农场作为宁夏农垦集团现代农业转型的排头兵，今年水产养殖分批投放超10万尾鳙鱼、草鱼等苗种，3750公斤扣蟹蟹苗、500公斤大眼幼体蟹苗，以及抱籽小龙虾、罗氏沼虾等超50万只特色虾苗。预计中秋前后，这些水产品将迎来丰收。

该农场依托大水域资源，创新打造“以鱼养水、以水养鱼”生态循环系统。今年投放的鲢鱼、草鱼等鱼种，单尾规格超0.5公

斤，较常规标准提升30%。通过科学投放，连续3年实现湖区氮、磷、钾含量下降20%，达到生态与经济“双丰收”。

该农场积极探索“南蟹北育”。从江苏引进的1250公斤优质蟹苗与自主繁育的3000公斤扣蟹蟹苗，借助“耐盐碱驯化”技术，盐碱水适应力提升10%，规模化养殖成活率超90%。预计可产出20吨高品质大闸蟹，填补宁夏河蟹规模化养殖空白。同时，创新“藻虾共生”立体养殖模式，利用伊乐藻净化水质、提供饵料，降低养殖成本，提升虾类品质，首批“藻育小龙虾”将于8月初上市。

## 宁夏新能源日发电量连续2天超越统调用电量

本报讯 5月28日至29日，宁夏电网新能源日发电量连续2天超越区内统调用电量，其中28日新能源发电量达3.54亿千瓦时，占比超56%，创历史新高。

作为国家首个新能源综合示范区，截至2025年5月，宁夏新能源装机容量4468万千瓦，装机占比59.7%，绿电外送规模比例居全国前列。宁夏通过电网发展、模式创新、市场

升级构建智能电网体系，实现新能源电力、电量占比突破。在电网发展方面，利用内供外送消纳优势，打造绿电“双循环”，推动中衡直流通道建设投产，持续升级区内网架；在模式创新方面，采用“新能源+储能”等模式，推动调峰能力建设与新能源发展同步，实现资源互补与高效利用。

（高任龙 田志浩）