

# “春日经济”下，“共享菜园”为啥火了？

一年花1000多元租下一小块地，不为赚钱，就为玩泥巴、收鲜菜……在“春日经济”带动下，不少地方兴起“共享菜园”。

为何不少人愿意化身“都市菜农”？现实版的“QQ农场”何以长久？



网络图片

## 方寸菜园 多地“开花”

一到周末，济南市历城区“章灵丘的田园”就“长满”了挥着锄头的市民。在这处新开设的“共享菜园”中，人们趁着春光，忙着开垦属于自己的小天地。

“章灵丘的田园”负责人韩坤桀告诉记者，菜园占地不足10亩，被分隔成200个30平方米和4个50平方米的小地块，面向附近居民出租。

记者在这处“共享菜园”中看到，每块地的地头都有水龙头，“菜农”可以免费取水浇地，地块中间的小路纵横交错，偶尔有“菜农”推着小型旋耕机走过。

在此处租地，“菜农”可以从三种“玩法”中自选：自租自种、只收地租，一年1299元；自备种肥、菜园负责浇水除草施肥的半托管，一年1599元；自备种肥、坐等收菜的全托管，一年1899元。

韩坤桀说，菜园自2025年11月开始预定，目前已全部租完，“现在一块地也不剩了”。

90后济南市民李鲁冰是较早预定地块的“菜农”之一，菜地里已种下西红柿、茄子、黄瓜等近十种菜苗、菜种，他正按母亲的指导，捏着水管出水口，细心地给菜苗浇水。

记者采访发现，“共享菜园”并非新生事物。在济南南部，初禾农场已进入开园运营的第七年，占地从最初的5亩地扩展到65亩，吸引300余个家庭会员。

不仅是济南，近几年，类似“共享菜园”的运营模式在多地“开花”，北京、上海及四川成都、湖南吉首等地都有相关尝试。北京“宋庄集体农场”负责人刘毅告诉记者，虽然还没到最适宜的开垦时节，但农场第一批交付的30块地已出租一半。

浙江杭州的“云之农场”2015年开始经

营。由于地块面积有限，这里除了招募“都市农夫”，还开通线上有机食材店，并提供种植教学等服务。

“我国有大量家庭农场等新型农业经营主体，他们勇于探索尝试，是‘共享菜园’兴起的基础。”山东农业大学经济管理学院副院长崔丙群说。农业农村部数据显示，近年来我国大力培育新型农业经营主体，至“十四五”末已累计培育家庭农场近400万个。

## 为啥爱当“都市菜农”？

花一两千元租地，种出来的菜可能不如地租值钱，图啥？

韩坤桀告诉记者，租地的“菜农”里，约70%是亲子家庭。“让孩子来体验农活”是大多数家长的共同愿望。

教育部发布的《义务教育劳动课程标准（2022年版）》要求学生掌握种菜、饲养等基础劳动技能。受访者认为，城市里很多孩子缺乏接触农地、体验农耕的场景，“共享菜园”恰好能解决这一问题。

“孩子在上小学，学到种菜种粮知识时，总来问我。我没种过地，答不上来。”济南市民李佳润说，家门口有了这片菜园，正好带孩子体验农活；对大人来说，种种菜、喝喝茶，也是一种向往的生活。

李佳润和两户邻居合租了相邻的两块地，三家人商量把地块打通，栅栏边种上爬藤植物和花苗，围出天然小屏障，让这里能聚会、露营、遛娃。

“云之农场”负责人告诉记者，“自己动手，吃上健康食物，在大自然中养育孩子，过上田园生活”是她创办农场的初衷。

“人们觉得自己种的菜吃起来更放心。租

个园子来种菜，在某种意义上也是‘露营热’的升级版。”刘毅说。

崔丙群认为，对于花钱租地的“菜农”来说，收获的不仅是农产品，更是集健康、体验、情绪、教育于一体的复合价值。“可以说，蔬菜只是这些价值的‘附属产物’。”

“花钱买的是一年的体验。”李鲁冰调侃，“可能这就是中国人身体里自带的‘种菜基因’吧。”

初禾农场负责人曹修帅认为，城市居民对田园生活体验、健康农产品有强烈需求。农场开园后迅速吸引大量家庭前来，说明这一市场空间广阔。

## “小众体验”成美好体验

“共享菜园”在网络上广受关注之后，流量能否变成“留量”？记者梳理发现，“撑不过三年”是此前不少“共享菜园”的共同命运。从兴起、沉寂再到回归，一些“共享菜园”也经历了波动起伏。

土地使用是否合规是能否持续运营的关键之一。以“章灵丘的田园”为例，历城区农村产权交易中心负责人王鑫介绍，菜园所在土地原本是章灵丘二村的集体土地，按程序组织交易后，才有了眼前这片手续齐全、市场化运营的“共享菜园”。山东国曜琴岛（济南）律师事务所高级合伙人高阳认为，“共享菜园”的发展必须守住耕地保护的底线。

记者采访了解到，除地租、人工等固定成本外，换租率高也是压垮不少“共享菜园”的“最后一根稻草”。“一般人租地两三年，新鲜劲头就过去了。以初禾农场为例，我们每年有20%至30%的换租率。”曹修帅说。

业内专家认为，随着行业不断发展、竞争加剧，“共享菜园”的经营管理也将趋向精细化、多元化。

记者注意到，一些“共享菜园”通过打造“康养小院”，更好满足市区高端客户群体在近郊拥有“第二居所”、休闲康养的愿望；通过配套发展劳动研学、亲子游、农业实践、生态养殖等，满足家庭周末休闲、儿童自然教育等多元化消费需求。

“人们对绿色农产品的需求不断上升，且城市居民生活节奏快，有亲近自然、释放压力的情感需求。”崔丙群认为，在政策规范和市场驱动共同作用下，“共享菜园”有望从“小众体验”变为城市居民的一种生活方式，作为连接城市与乡村的纽带，真正融入城乡融合发展体系。

（新华社北京3月24日电）

## 公告

中国光大银行股份有限公司银川分行现就银川星樾房地产开发有限公司开发的星樾里小区的抵押房产、地下车位公告如下：

西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目4号住宅楼1单元3层02室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼3层01室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼7层01室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼7层02室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼11层01室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼18层01室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼18层02室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼12层01室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼13层01室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼19层02室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目4号住宅楼2单元5层01室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼19层01室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目1号商住楼1层13商业、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目1号商住楼1层11商业、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼14层02室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼17层01室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼17层02室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目4号住宅楼1单元7层02室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目5号住宅楼2单元10层01室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目5号住宅楼2单元10层02室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目5号住宅楼2单元11层02室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼12层02室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼13层02室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼15层01室、西夏区黄河西路林带以南、同南街以东星樾里项目9号住宅楼15层02室、地下车库001-706号车位及地上77个车位

以上房产、地下车位为本行的抵押物，任何个人和企业欲与开发商进行交易以协议方式变更所有权的，均应向本行告知并将交易款项支付给光大银行，本行不接受任何违反合同约定私自处置的行为。若存在已经就上述抵押房产进行处分的，请及时通知本行。

联系人：李捷 联系电话：13139507111  
公告人：中国光大银行股份有限公司银川分行  
2026年3月16日

## “把脉”低压设备“问诊”常见故障 宁东供电这场培训“干货”满满

为提升员工低压故障处置能力，保障电网安全稳定运行，3月16日起，国网宁东供电公司组织运检班组开展专项培训。培训紧扣实战，系统讲解了低压开关设备类型、拆装要点，演示了钳形电流表、万用表等仪器的使用规范，并针对空气开关跳闸、漏电

等常见故障，结合案例视频分析成因与排查流程，介绍绝缘测量、逐回路定位等实用技术。

此次培训有力提升了员工的实操技能，该公司将持续开展此类强实操性培训，以练提能，护航供电安全优质高效。（李学硕）